



Statytojas	UAB „Kauno vandenys“
Užsakovas	UAB „Požeminės linijos“
Statinio adresas	Neries krant., Kaunas
Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai
Statinio pavadinimas (tipas)	Nuotekų šalinimo tinklai
Statybos rūšis	Rekonstrukcija
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
Statinio projekto etapas	Techninis darbo projektas
Projekto Nr.	MEVN202515/5-TDP
Bylos žymuo	BD
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2025-06

Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas

BENDROJI DALIS

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Andrius Bagdanovas		
Projekto vadovas	Valdemaras Geležiūnas	41017	


Kaunas, 2025

TURINYS

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	4
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	6
1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	6
2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	8
3 BENDRIEJI DUOMENYS	8
4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	9
5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	10
6 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI	10
7 ESAMA BŪKLĖ	11
8 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	11
9 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI	12
9.1 ATLIEKOS	12
9.2 ORAS	12
9.3 DIRVOŽEMIS	12
9.4 ŽEMĖS GELMĖS	13
9.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ	13
9.6 KRAŠTOVAIZDIS.....	13
9.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)	14
9.8 BAIGIAMIEJI DARBAI	14
10 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ INFORMACIJA.....	14
BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS.....	15
11 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS.....	15
12 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMOI.....	17
13 APSAUGOS REIKALAVIMAI	19
PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	20
PRIEDAI	22

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	MEVN202515/5-TDP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	MEVN202515/5-TDP-NŠ	0	Nuotekų šalinimo dalis	
3.	MEVN202515/5-TDP-SK	0	Statinių konstrukcijų dalis	
4.	MEVN202515/5-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	

0	2025 06	Statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 MEYSSO <small>www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883</small>		Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas	
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statinys: Nuotekų šalinimo tinklai	
			Dokumentų pavadinimas: Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	Laida
				0
LT	Statytojas: UAB „Kauno vandenys“ Užsakovas: UAB „Požeminės linijos“		Dokumentų žymuo: MEVN202515/5-TDP-BD.PSŽ	Lapas 1
				Lapų 1

BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo (-ų) Nr.
Tekstinių dokumentų žiniaraštis					
MEVN202515/5-TDP-BD.PSŽ	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis		3
MEVN202515/5-TDP-BD.BSŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		4-5
MEVN202515/5-TDP-BD.AR	9	0	Bendras aiškinamasis raštas		6-14
MEVN202515/5-TDP-BD.TS	5	0	Bendrosios techninės specifikacijos		15-19
MEVN202515/5-TDP-BD.SS	2	0	Projekto suderinimų, pritarimų sąrašas		20-21

Dokumento žymuo	Lapo Sk.	Lapų Nr.	Pastabos
Priedai			
Projektavimo užduotis	2	23-24	
Prisijungimo sąlygos	1	25	
Įgaliojimas	1	26	
Perįgaliojimas	1	27	
Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	2	28-29	
Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	6	30-35	
Įsakymas dėl PV skyrimo	1	36	
Projekto dalių vadovų suderinimai	1	37	
PV ir PDV kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	4	37-41	
Topografinių tyrinėjimų ataskaita	15	42-56	
Geologinių, geotechninių tyrinėjimų ataskaita	35	57-91	
Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	2	92-93	
Lietuvos geologijos tarnybos raštas apie projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitos vertinimą ir priėmimo kopija	3	94-96	

0	2025 06	Statybai	
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	 MEYSSO <small>www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883</small>		Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statinys: Nuotekų šalinimo tinklai
			Dokumento pavadinimas:
			Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
			Laida
			0
LT	Statytojas: UAB „Kauno vandenys“ Užsakovas: UAB „Požeminės linijos“		Dokumento žymuo: MEVN202515/5-TDP-BD.BSŽ
		Lapas	Lapų
		1	2

Rekonstruojamo tinklo un. Nr. 4400-5944-0107 nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	2	97-98	
Rekonstruojamo tinklo un. Nr. 4400-5944-0107 kadastrinių matavimų byla	23	99-121	
Sklypo un. Nr. 4400-2143-2357 nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	12	122-133	
Servituto plano sklypui un. Nr. 4400-2143-2357 derinimas	6	134-139	
Projekto suderinimai	17	140-156	
Statybos leidimas	4	157-160	


DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202515/5-TDP-BD.BSŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, išduotomis projektavimo sąlygomis ir žemiau nurodytais pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.	Nr. I-1240 (aktuali redakcija)	LR statybos įstatymas
2.	1992-01-30, Nr. 20-0 (aktuali redakcija)	LR aplinkos apsaugos įstatymas
3.	1994-05-06, Nr. 34-620 (aktuali redakcija)	LR žemės įstatymas
4.	2006-07-27, Nr. 82-3260 (aktuali redakcija)	LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas
5.	STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
6.	STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovume vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
7.	STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
8.	STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
9.	STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
10.	STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
11.	STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
12.	STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
13.	STR 2.07.01:2003	„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
14.	STR 2.01.12:2024	„Statybų klimatologija“
15.	RSN 26-90	„Vandens vartojimo normos“
16.	ST 1158168.02:97	„Komunaliniai vamzdiniai. Projektavimo taisyklės“
17.	Nr. 1-126 (aktuali redakcija)	Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių ir paviršinių (lietus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainos

0	2025 06	Statybai			
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 MEYSSO <small>www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062309883</small>		Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas		
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statinys: Nuotekų šalinimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas:		Laida
			Aiškinamasis raštas		0
LT	Statytojas: UAB „Kauno vandenys“ Užsakovas: UAB „Požeminės linijos“		Dokumento žymuo: MEVN202515/5-TDP-BD.AR		Lapas 1
					Lapų 9

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
18.	Nr. XIII-2166 (aktuali redakcija)	„Lietuvos respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“, patvirtintos LR Respublikos vyriausybės nutarimu
19.	Nr. D1-193 (aktuali redakcija)	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
20.	Nr. D1-515 (aktuali redakcija)	Nuotekų tvarkymo reglamentas
21.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
22.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
23.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
24.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
25.		Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.
26.	TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
27.	TRA BE 08/15	Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas
28.	JT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
29.	JT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
30.	MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
31.	TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
32.	LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės
33.	LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
34.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
35.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
36.	ES Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos reglamentas
37.	LST EN ISO 9606-1:2017	Suvirintojų kvalifikacijos tikrinimas. Lydomasis suvirinimas. 1 dalis. Plienai
38.	LST EN ISO 9692-1:2013	Suvirinimas ir panašūs procesai. Jungčių paruošimo tipai. 1 dalis. Plienų rankinis lankinis suvirinimas glaistytuoju elektrodu, lankinis suvirinimas lydžiuoju elektrodu apsauginėse dujose, dujinis suvirinimas, TIG suvirinimas ir pluoštinis suvirinimas (ISO 9692-1:2013)
39.	LST EN ISO 14731:2019	Suvirinimo koordinavimas. Uždaviniai ir atsakomybė (ISO 14731:2019)
40.	LST EN ISO 15607:2020	Metallinių medžiagų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės (ISO 15607:2019)
41.	LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
42.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MEVN202515/5-TDP-BD.AR	2	9	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
43.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45	Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės
44.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
45.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-983	Sodmenų kokybės reikalavimai
46.	Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546	Darbo su asbestu nuostatai
47.	Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymu Nr. A1-425	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės
48.	Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai
49.	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymo Nr. 64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
50.	Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

- Autodesk AutoCAD Civil 3D
- Microsoft Office Home & Business 2021
- Microsoft Windows 11

3 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	Neries krant., Kaunas
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Nuotekų šalinimo tinklai
Statinio kategorija:	Ypatingasis statinys
Statybos darbų rūšis:	Rekonstrukcija

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MEVN202515/5-TDP-BD.AR	3	9	0

Pagrindas projektavimui: Projektavimo užduotis
 Statytojas: UAB „Kauno vandenys“
 Užsakovas: UAB „Požeminės linijos“
 Projektuotojas: UAB „Meyso“
 Statinio projekto vadovas: Valdemaras Geležius (kval. at. Nr. 41017)

Projekto apimtyje numatoma rekonstruoti paviršinių (lietaus) nuotekų išleistuvą Nr. 67 Neries krant., Kaune.

Rengiamas projektas ir planuojami atlikti paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų Neries kr., Kaune., statybos darbai nepatenka į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede numatytus atvejus, todėl nebus atliekamas visuomenės informavimas apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą.

Topografinį planą parengė UAB „Meyso“, 2025 m. vasario mėn., aukščių sistema: LAS07, koordinatų sistema: LKS–94, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1431. Topografinio ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimo tikrinti ir tvarkyti ataskaitos Nr. TIIS1-20250227-014012.

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentų ir esminiams statiniams keliamus reikalavimus.

4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Tinklo pavadinimas (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų esančių sklype ir už sklypo ribų pavadinimas)	Mato, vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5
Rekonstruojami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Unikalus Nr.: 4400-5944-0107				
1	Rekonstruojamų paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų atkarpa (L1R)	m	36.80*	Ypatingasis statinys
1.1	Paviršinių nuotekų tinklai prieš rekonstrukciją	m	718.51	
1.2	Paviršinių nuotekų tinklai po rekonstrukcijos	m	717.88	
1.3	vamzdžio skersmuo prieš rekonstrukciją	mm	1000, 900, 600, 200	
1.4	vamzdžio skersmuo po rekonstrukcijos	mm	1000, 900, 600, 315, 200	
1.5	inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x3.0 2x7.0	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas



Valdemaras Geležius
 Kvalifik. atestato Nr. 41017

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MEVN202515/5-TDP-BD.AR	4	9	0

5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Rekonstruojami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Neries krant. Kaune. Darbų atlikimas – taikant tranšėjines statybos darbų technologijas.

Vadovaujantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) numatomų įrengti nuotekų šalinimo tinklų zonoje yra jau paklotų inžinerinių tinklų (dujų, ryšių ir kt.).

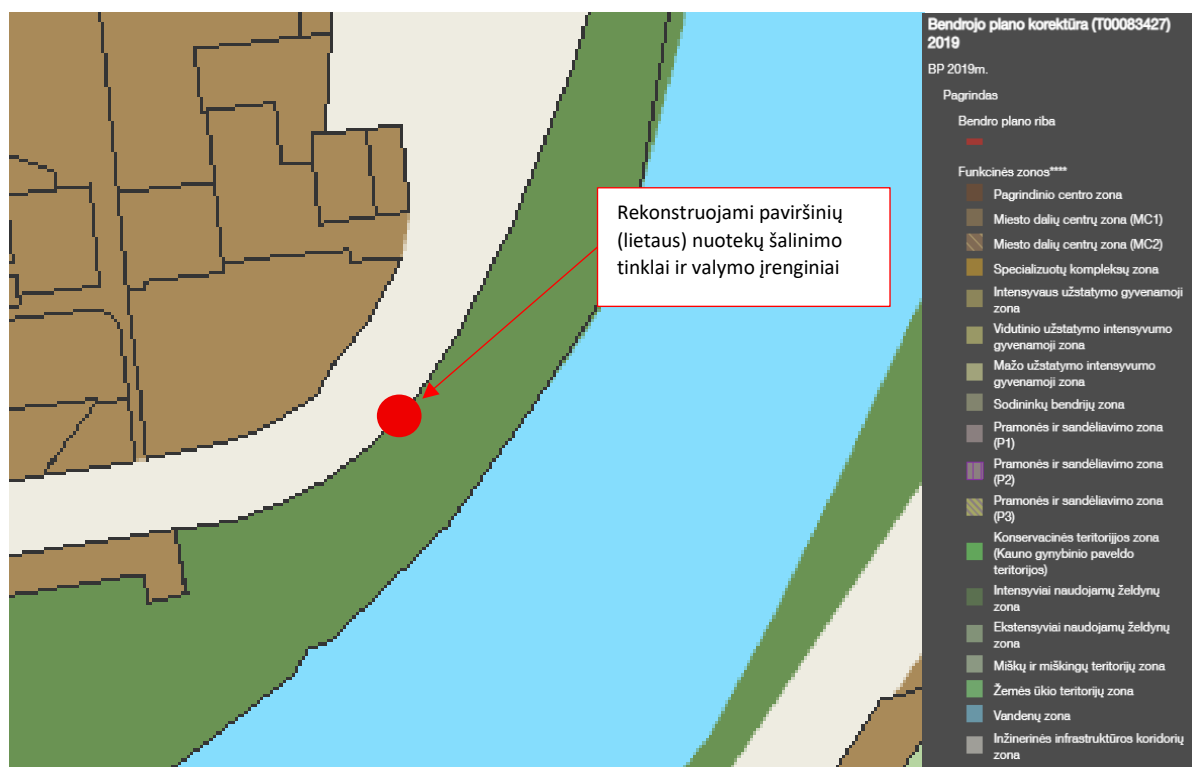
Tiriamas paviršius yra ties 27...29 m altitudėmis

Rekonstruojamas paviršinių (lietaus) nuotekų išleistuvas nepatenka į „Natura 2000“ teritoriją, tačiau nuotekos bus išleidžiamos į Neries upę, kuri patenka į „Natura 2000“ teritoriją.

Rekonstruojami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją.

6 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

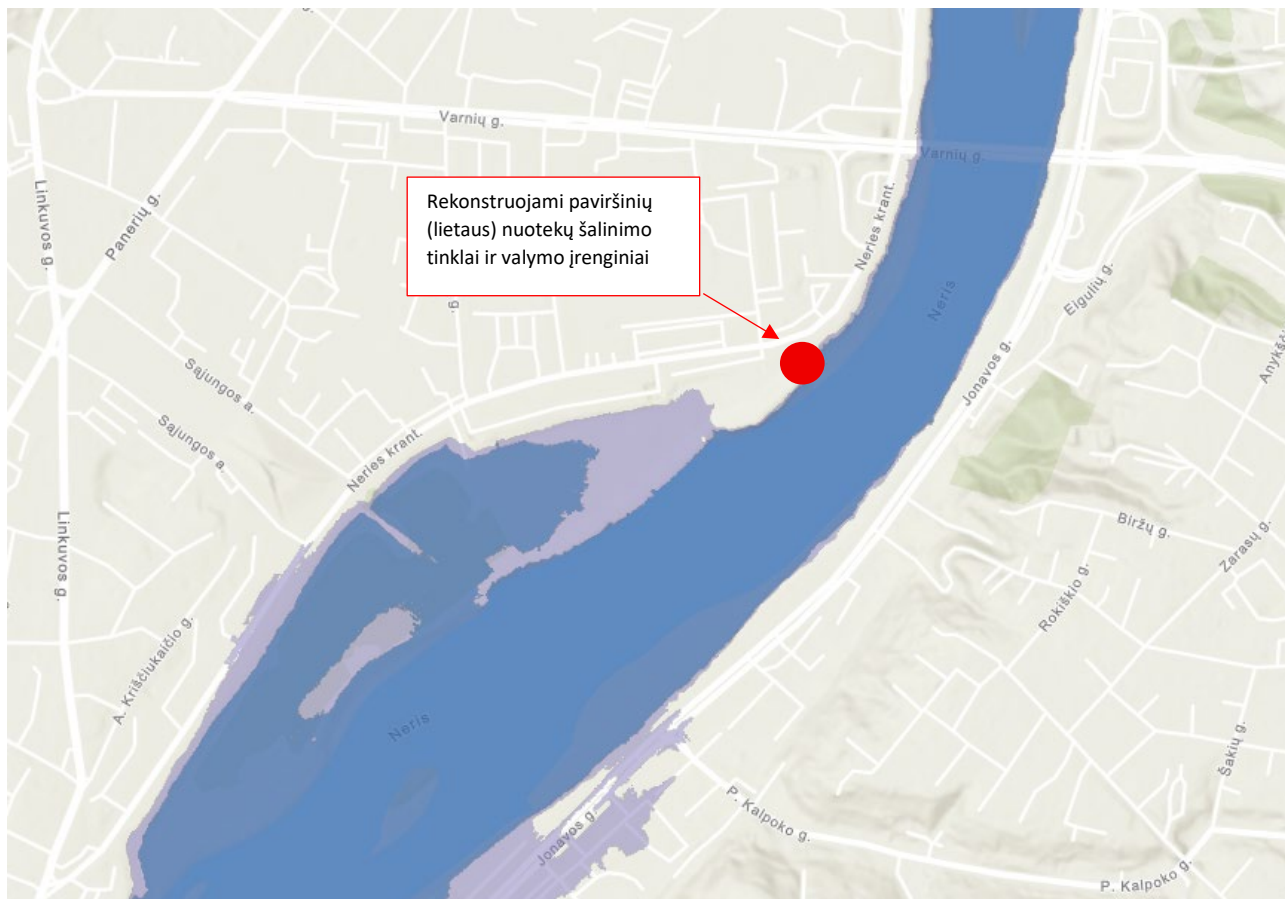
Vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros (T00083427 2019) sprendiniais, paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų rekonstrukcijos teritorija priskirta inžinerinės infrastruktūros ir intensyviai naudojamų želdinių teritorijoms. Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros (T00083427 2019) brėžinio ištrauka pateikiama 1 pav.



1 pav. Ištrauka iš Kauno miesto bendrojo plano koregavimo. (T00083427)

Rekonstruojami tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas, tačiau paviršinės (lietaus) nuotekos bus išleidžiamos į Neries upę, kuri patenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MEVN202515/5-TDP-BD.AR	5	9	0



2 pav. Ištrauka iš potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiu.

Rekonstruojami tinklai nepatenka į kultūros paveldo objektą ar apsauginį pozonį.

7 ESAMA BŪKLĖ

Šiuo metu Neries krant. esantis išleistuvas Nr. 67 senas, vamzdis užneštas smėliu. Paviršinės (lietaus) nuotekos į upę išleidžiamos nevalytos.

8 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis suderintais projektiniais pasiūlymais, UAB „Kauno vandenys“ 2025-04-14 išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. 54-1093-2025, projektavimo užduotimi ir norminiais dokumentais bei parengtais inžineriniais tyrinėjimais.

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai

Rekonstruojamas savitakinių paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų išleistuvas su valymo įrenginiais Neries krantinėje, Kaune nuo esamos kameros Nr. 211 iki esamos žiočių vietos.

Savitakiniai paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai rekonstruojami iš PP D1000 mm nuotekų vamzdžių. Vamzdynai klojami su nuolydžiu ($D1000 \geq 0.0010$), užtikrinančiu savaiminį tinklo prasivalymą. Tarp skirtingų valymo įrenginių komponentų naudojami PP D315 mm vamzdžiai.

Remiantis galiojančiais pagrindiniais normatyviniais dokumentais ir teritorijų planavimo dokumentu (TPDR Nr. T00017366) suprojektuojamas paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginys, kuris valo 15% viso srauto – 130 l/s. Maksimalus praleidžiamas valymo įrenginių srautas – 1300 l/s.

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202515/5-TDP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	9	0

Valymo įrenginio komplektaciją sudaro srauto paskirstymo šulinys, naftos skirtuvai, smėlio ir purvo nusodintuvai, mėginio paėmimo šulinys ir šulinys su atbuliniu vožtuvu.

Savitakinių nuotekų tinklų klojimo būdas numatytas tranšėjinis. Statybos metu, įrengiant tinklus numatytu būdu, rangovas įgyvendindamas šio projekto sprendinius Neries krantinėje pažeistas dangas su pagrindais atstato į buvusią padėtį.

Medžiagų žiniaraščiuose nurodyti vamzdžiai ir medžiagos gali būti naudojami įvairių Vakarų Europos firmų, kurių techninės charakteristikos yra ne blogesnes negu nurodytų medžiagų žiniaraščiuose ir techninėse specifikacijose.

Sumontavus nuotekų tinklus, atlikti jų išpildomąją nuotrauką ir TV diagnostiką.

Paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginyje esantis signalizavimo blokas turi integruotą GSM modulį, kai pavojaus signalizavimo įrenginys, automatiškai perduoda pavojaus/avarinį signalą žmogui arba įmonei, kuri atsakinga už skirtuvo išvalymą/ priežiūrą, taip pat saulės bateriją.

9 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

9.1 ATLIEKOS

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Birios atliekos pakuojamos į sandarią tarą. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, pakuojamos į sandarią plastikinę tarą, ženklinamos ir perduodamos asbestą ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

9.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeltos transporto priemonių.

9.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų statybai, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MEVN202515/5-TDP-BD.AR	7	9	0

Užbaigus tinklų įrengimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos turi būti surinktos ir išvežtos į sąvartyną.

Vykdamy statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

9.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

9.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

9.6 KRAŠTOVAIZDIS

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Taip pat, vykdamy statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Leidimo saugotinių medžių ir krūmų kirtimui, persodinimui ar kitokiam pašalinimui, genėjimui nereikia, jeigu auga apsaugos zonose, kai tai nesuderinama su šioms apsaugos zonoms teisės aktais nustatytais apribojimais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MEVN202515/5-TDP-BD.AR	8	9	0

9.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas iš statybos metu naudojamų mechanizmų ar įrankių. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

9.8 BAIGIAMIEJI DARBAI

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Dangos atstatomos vadovaujantis projekto dalyse pateiktais reikalavimais ir specifikacijomis. Projekte numatyti dangų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų kiekį ir tipą. Dangų išilginis ir skersinis nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomos teritorijos vertikaliojo planiravimo nenumatoma. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakitimas nenumatomas.

10 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ INFORMACIJA

Prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą registracijos data 2025-08-25, numeris SRA-21-250825-01912. Prašymas išduoti statybą leidžiantį dokumentą patenkintas 2025-09-23, numeris LRS-21-250923-00084.

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202515/5-TDP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

11 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų viršenybė nustatoma taip: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai, sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Čia pateiktos techninės specifikacijos apima bendrąsias ir atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai.

Techninių specifikacijų parengiamų duomenų sudėtis, sprendimų kiekis, jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankama statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybos rangovo konkursui paskelbti, statybos ar griovimo darbų leidimui gauti.

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.



Statybos darbams taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Statybos darbai gali būti vykdomi tik gavus statybą leidžiantį dokumentą bei kitus reikalingus leidimus taip kaip tai numato Lietuvos Respublikos teisės aktai.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statinio statybos vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai.

Rangovas privalo savo sąskaita, rizika ir atsakomybe užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose priemones. Rangovas privalo užtikrinti visas sąlygas ir suteikti visas reikalingas priemones visiems statybos dalyviams, darbo metu, patekti į statybvietę ir (ar) statomus statinius. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai turi būti nustatyti Rangovo parengtame Statybos darbų technologijos projekte (toliau - SDTP), kai tai numatyta pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus. SDTP nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus,

0	2025 06	Statybai			
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 MEYSSO www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062309883		Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas		
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas		Statinsys: Nuotekų šalinimo tinklai	
				Dokumento pavadinimas: Techninė specifikacija	Laida
					0
LT	Statytojas: UAB „Kauno vandenys“ Užsakovas: UAB „Požeminės linijos“			Dokumento žymuo: MEVN202515/5-TDP-BD.TS	Lapas 1
					Lapų 5

nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą. Rengiant SDTP, privaloma vadovautis supaprastinto statybos projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais.

Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai.

Rangovas privalo parengti Statybos darbų technologijos projektą. Supaprastintas statybos projektas yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis:

- atliekama projekto ekspertizė (kai ji privaloma ar to pageidauja statytojas);
- parenkami statybos produktai, įrenginiai ir, įvertinus kartu pateiktas technines specifikacijas, atliekami statybos darbai;
- ir įvertinus kartu pateiktų techninių specifikacijų reikalavimus, vertinama statybos darbų ir pastatyto statinio atitiktis norminiams teisės aktams;
- gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, statinio statybos rangovas arba statybos produktų gamintojas pagal supaprastinto statybos projekto brėžinius parengia gamybos ir montavimo brėžinius gamybai;
- vykdomi statybos darbai
- užbaigus statinį, Statybos įstatyme [5.1] nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą.

Supaprastinto statybos projekto techninė specifikacija ir brėžiniai turi būti suderinti su statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir turėti atžymą „Pritariu statyti“, ir tik tada gali būti perduoti į statybos aikštelę statybos darbų vykdymui.

Darbų vykdymo eigoje ir / ar užbaigus darbus, Rangovas parengia (užsako) nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines išpildomasias nuotraukas, eksploataavimo instrukcijas ir garantinius dokumentus, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

Nurodymai projekto ir statybos dokumentų apiforminimui.

Baigus darbus turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje. Statybos dokumentų apiforminimas vykdomas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas.

Projekto dalių esminiai sprendiniai gali būti keičiami tik raštu suderinus su supaprastinto statybos projekto rengėju. Projekto dalių sprendinių keitimas įforminamas naujos laidos išleidimu, papildomos techninės užduoties ir papildomos sutarties su Užsakovu (Statytoju) pagrindu.

Rangovas gali siūlyti pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametru bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su Statytoju, projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako Rangovas.

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei esant poreikiui - perprojektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202515/5-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

Bendrieji reikalavimai statybos produktams, įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka:

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams, medžiagoms, gaminiams ir įrenginiams. Statybos medžiagos, gaminiai ir įrenginiai turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose pateiktus techninius reikalavimus. Projekto dalių techninėse specifikacijose nurodytų medžiagų, gaminių ir įrenginių savybių rodiklių skaitinės reikšmės gali būti tikslinamos į geresnes, nepabloginant kitų to paties produkto savybių rodiklių skaitinių reikšmių. Medžiagos, gaminiai ir įrenginiai privalo tenkinti standartų reikalavimus ir turėti atitinkamus techninius ir kokybės rodiklius.

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos.

Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) gabenami ir saugojami pagal gamintojo reikalavimus.

Gaminiai, įrenginiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi statybvietėje taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka.

Rangovas privalo informuoti ir priduoti statinio statybos techninės priežiūros vadovui paslėptus statybos darbus arba paslėptas statinio konstrukcijas, įforminant normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus.

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo tikrinti ir priimti paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas, dalyvauti išbandant ir pripažįstant tinkamais naudoti inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas.

Rangovui laiku ne pridavus paslėptų statybos darbų arba paslėptų statinio konstrukcijų, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, privalo atidengti paslėptas konstrukcijas ir paslėptus darbus ir juos atstatyti savo lėšomis, net ir tokiu atveju, kai paslėpti darbai atlikti tinkamai.

Statybos užbaigimas.

Statybos užbaigimo procedūra organizuojama, atliekama, vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

12 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI

Prieš pradėdant nuotekų šalinimo tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir/ar gyventojus. Ten, kur tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus, būtina pastatyti įspėjamuosius ženklus apie atliekamus darbus.

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekiama komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti.

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202515/5-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Būtina atkreipti dėmesį, kad tinklų trasos kertasi su kitais inžineriniais tinklais. Prieš pradėdant statybos darbus išsikviesti tinklus kertančių komunikacijų atstovus komunikacijų vietoms tikslinti. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

Atkasus tranšėją rangovas turi įvertinti faktinį nepraeinamo kanalo plotį. Vamzdynas turi būti klojamas pagal vamzdžio gamintojo reikalavimus.

Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:

- išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
- patikslinti (nustatyti) statomus vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.

Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:

- juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
- išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
- išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus – gauti sutikimą darbų vykdymui.
- tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo elektros tinklų veikimo.
- žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonose, iš atitinkamų tų tinklų atstovu gauti reikiamas pažymas.
- statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Dangos atstatomos vadovaujantis projekto dalyse pateiktais reikalavimais ir specifikacijomis. Projekte numatyti dangų ir bordiūrų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų ir bordiūrų kiekį ir tipą. Dangų išilginis ir skersinis nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomos teritorijos vertikaliojo planiravimo nenumatoma. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakitimas nenumatomas.

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202515/5-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

Pažeidus esamas komunikacijas Rangovas privalo savo sąskaitą jas atstatyti į prieš tai buvusią padėtį, o atliktus darbus prisiduoti komunikacijų savininkams.

13 APSAUGOS REIKALAVIMAI

Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo, visu statybos laikotarpiu. Rangovas prieš statybos pradžią ir baigus statybos darbus turi įvertinti greta statomo statinio esančių pastatų ir kitų statinių būklę. Pagal gautus davinius rangovas privalo parinkti statybvietyje naudojamus mechanizmus (ypač vibracinius tankinimo) tokius, kad nuo jų poveikio (vibracijos ar kita) nenukentėtų šalia esantys statiniai. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietyje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal Sutartį. Rangovas privalo atlyginti žalą, padarytą statybų metu.


Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo per rangos sutarties vykdymo laikotarpį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų.

Rangovui draudžiama perkelti ar kirsti statybos darbų zonoje esančius medžius be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietyje. Jei kuris nors medis ar žaliaji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo numatyti kompensacines priemones dėl žalos atlyginimo.

DOKUMENTO ŽYMUO: MEVN202515/5-TDP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
1.	UAB „Kauno vandenys“ eksploatacijos skyrius	2025-06-30	Suderinta.
2.	UAB „Kauno vandenys“	2025-07-02	Suderinta.
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklo eksploatavimo skyrius	2025-07-02	Suderinta.
4.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Dujų tinklo eksploatavimo skyrius	2025-07-03	Suderinta. 1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.
5.	AB „Telia Lietuva“	2025-07-08	Suderinta.

0	2025 06	Statybai	
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	 MEYSSO <small>www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883</small>		Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statinys: Nuotekų šalinimo tinklai
			Dokumento pavadinimas:
			Projekto pritarimų, suderinimų sąrašas
			Laida
			0
LT	Statytojas: UAB „Kauno vandenys“ Užsakovas: UAB „Požeminės linijos“		Dokumentų žymuo: MEVN202515/5-TDP-BD.SS
		Lapas	Lapų
		1	2

Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
6.	Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyrius	2025-07-03	Suderinta.
7.	Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija	2025-08-05	Suderinta.
8.	Kauno miesto savivaldybės administracija	2025-08-05	Suderinta.

PRIEDAI

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

„Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas“ techniniam darbo projektui rengti

1. Statinio pavadinimas	Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai
2. Statinio adresas	Neries krant., Kaunas
3. Statinio kategorija	Ypatingas statinys
4. Statybos rūšis	Rekonstrukcija
5. Statytojas	UAB „Kauno vandenys“
6. Projektuotojas	UAB „Meyso“
7. Statinio projekto vadovas	V. Geležiūnas (atestato Nr. 41017)
8. Statinio projekto pavadinimas	Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas
9. Projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas
10. Nurodymai projektui rengti	10.1. Parengti paviršinių nuotekų tinklų išleistuvo Nr. 67 rekonstravimo projektą.
	10.2. Įprastos techninio darbo projekto projektavimo paslaugos (paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas ir projekto ekspertizė“.
	10.3. Projekte numatyti: a) turi būti pakloti paviršinių nuotekų šalinimo tinklai tranšėjiniu būdu, naudojant PP vamzdžius; b) turi būti įrengti paviršinių nuotekų valymo įrenginiai; c) rekonstruoti išleistuvo žiotis.
	10.4. Medžiagas ir gaminius numatyti pagal įmonės techninę politiką ir nuorodas - https://www.kaunovandenys.lt/SiteAssets/Techniniai%20reikalavimai%20med%C5%BE iagoms_20191104.pdf
	10.5. Numatyti pilną esamų dangų atstatymą pagal esamą konstrukciją.
	10.6. Rengiant projektą vadovautis UAB „Kauno vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis.
	10.7. Gauti rekonstrukciją leidžiantį dokumentą.
11. Užsakovo pateikiami Projektuotojui dokumentai	11.1. Ši projektavimo užduotis.
	11.2. Situacijos schema

12. Projekto derinimas	<p>12.1. Statinio projekto dalis darbo eigoje derinti su Statytoju.</p> <p>12.2. Pataisyti statinio projekto dalis pagal Statytojo pastabas, jeigu tokių bus.</p>
13. Paruoštos dokumentacijos pateikimas	<p>Užsakovui – UAB „Kauno vandenys“ pateikti 2 spausdintas techninio darbo projekto (TDP) komplektus bei 1 kopiją skaitmeninę laikmeną PDF formatu.</p>

Tvirtinu:

UAB „Kauno vandenys“

Suderinta:

UAB „Kauno vandenys“
Techninio – projektų skyriaus
Techninės grupės vadovas
Marius Čepas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas, tel. +370 37 30 17 00, faks. +370 37 30 18 00,
el. p. ofisas@kaunovandenys.lt, http://www.kaunovandenys.lt,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132751369, PVM mokėtojo kodas LT327513610,
atsiskaitomoji sąskaita LT447044060003089823, AB SEB bankas

UAB "Kauno vandenys"

Aukštaičių g. 43

LT- 44158 Kaunas

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKŲ ŠALINIMUI

2025-04-14 Nr. 54- 1093-2025

Kaune, Neries krantinėje, ties sklypu Neries krant. 16A esantį paviršinių (lietaus) nuotekų išleistuvą rekonstruoti ir suprojektuoti paviršinio (lietaus) nuotekų valymo įrenginius.

Vadovautis paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimais.

Laikytis darbų zonoje esamų vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonų reikalavimų.

Paviršinį (lietaus) vandenį į ūkio buities nuotekų tinklus išleisti draudžiama.

Išleidžiamų nuotekų užterštumai neturi viršyti aplinkosaugos reikalavimų nuotekoms tvarkyti

Darbus atlikti prisilaikant Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos techninių reglamentų reikalavimų. Vamzdžiai, fasoninės dalys ir uždarymo armatūra turi atitikti Lietuvoje įteisintų techninių specifikacijų reikalavimus.

Atliekant žemės kasimo darbus privačios žemės valdose, darbus suderinti su žemės sklypų savininkais.

Nustatyta tvarka gauti UAB „Kauno vandenys“ pritarimą projektui.

Tinklų pridavimui privalote pateikti: -projektinę dokumentaciją; -dengtų darbų aktus; -kontrolinę-geodezinę nuotrauką (įrištą byloje ir skaitmeninėje laikmenoje); -TV diagnostikos medžiagą.

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie nuotekų tinklų bus savavališkas.

Pajungimo prie vandentiekio ir nuotekų tinklų priežiūros darbus vykdo UAB „Kauno vandenys“.

Tinklų statyba ir prijungimo darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

Prisijungimo sąlygos galioja 5 metus.

Technikos direktorius

Darius Gražys



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas, tel. +370 37 30 17 00, faks. +370 37 30 18 00,
el. p. ofisas@kaunovandenys.lt, <http://www.kaunovandenys.lt>,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132751369, PVM mokėtojo kodas LT327513610,
atsiskaitomoji sąskaita LT447044060003089823, AB SEB bankas

ĮGALIOJIMAS UAB „MEYSSO“ ATSTOVAUTI BENDROVĘ

2025-02-28 Nr. (02-2.6Mr) 08-525-2025

UAB „Kauno vandenys“ (toliau – Užsakovas), kodas 132751369, įgalioja UAB „Meyso“, kodas 305639236, (toliau- Įgaliotinis), vykdant projektavimo darbus atstovauti Užsakovui, Kauno miesto savivaldybės administracijoje ir visose kitose institucijose, susijusiose su projektu „**Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste**“ jo rengimu ir derinimu, prisijungimo ir (ar) techninių sąlygų, specialiųjų reikalavimų gavimu, projektinių pasiūlymų rengimu ir viešinimu, pateikti reikiamus dokumentus derinančioms institucijoms, pateikti prašymą statybos leidimui gauti ir jį pasirašyti.

Šiuo įgaliojimu suteikiama teisė įgaliotam juridiniam asmeniui perįgalioti bet kurį (-iuos) UAB „Meyso“ darbuotoją (-us) atlikti šiame įgaliojime numatytus veiksmus.

Įgaliojimas galioja iki 2025 m. gruodžio 31 d.

Generalinis direktorius

Ramūnas Petras Šulskus

PERIĞALIOJIMAS
UAB „MEYSSO“ DARBUOTOJUI ATSTOVAUTI BENDROVĘ

2025 m. vasario 28 d. Nr. I-25/0228/1
Kaunas

UAB „Meyssso“ (kodas 305639236) direktorius Andrius Bagdanovas, remiantis 2025 02 14 pasirašyta sutartimi PS24/0214/1 bei 2025-02-28 Nr. (02-2.6Mr) 08-525-2025 UAB „Kauno vandenys“ (toliau – Bendrovė) išduotu įgaliojimu įmonei atstovauti Bendrovę,

p e r i ğ a l i o j a projekto vadovą Valdemarą Geležiūną (gim. 1992-02-02) atstovauti UAB „Kauno vandenys“ visose valstybės ir vietos savivaldos institucijose, įstaigose ir/ar įmonėse, kitose įmonėse, institucijose, įstaigose ir/ar organizacijose, taip pat santykiuose su kitais trečiaisiais asmenimis atliekant veiksmus, susijusius su „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste“ projektavimo darbais (įskaitant, bet neapsiribojant techninių prisijungimo sąlygų gavimo, projektavimo dokumentų derinimo su atsakingomis institucijomis ir subjektais, parengtos projektinės dokumentacijos teikimo LR Statybos leidimų ir statybos valstybės priežiūros informacinėje sistemoje „Info statyba“ (tvirtinti dokumentus savo elektroniniu parašu, įkelti dokumentus į elektroninę sistemą)), taip pat UAB „Kauno vandenys“ vardu pateikti ir gauti reikalingus / būtinus dokumentus, dėl aukščiau nurodytų pavedimo atlikimo.

Įgaliojimas galioja iki pilno Rangos sutarties įgyvendinimo.

Direktorius

Andrius Bagdanovas



Susipažinau, sutinku

2025-02-28

Valdemaras Geležiūnas



Signature valid

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė JŪVITA POŠKEVIČIENĖ
Data: 2021-05-26 15:04:31



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2021-05-26 15:04:24

PRIEIGOS RAKTAS: 57-2908412-963874

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "Meyso"**
Kodas: **305639236**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Kaunas, S. Daukanto g. 17-2A**
NTR objekto kodas: **4400-3834-7706:6313**
Įregistravimo data: **2020-10-09**
Versija: **7 (2021-05-26)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **2500 Eur**
Akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **25 Eur**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **elektros, vandentiekio ir kitos įrangos įrengimas; konsultacinė valdymo veikla; architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos; techninis tikrinimas ir analizė; specializuota projektavimo veikla; variklinių transporto priemonių nuoma ir išperkamoji nuoma**

5. Organai:

5.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas
Registruota: **Nuo 2020-10-09**

5.2. Vadovas
Registruota: **Nuo 2020-10-09**

5.2.1. Asmuo: **ANDRIUS BAGDANOVAS, a.k. 38109180204, direktorius**
Paskyrimo (išrinkimo) data 2020-10-07

Registruota: Nuo 2020-10-09
Kaunas, P. Plechavičiaus g. 22-46

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1.

Vienasmenis atstovavimas

Registruota: Nuo 2020-10-09

Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**

Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Įstatai

Dokumento data: 2020-10-07

Įregistruotas: 2020-10-09

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: **+37062300883**

Elektroninio pašto adresas: **info@meysso.com**

2021-05-26 15:04:24

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Juridinių asmenų registro departamento JAR
Kauno skyriaus Kauno 2 juridinių asmenų registro
grupės

Vyriausioji registratorė

JOVITA POŠKEVIČIENĖ

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS



Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001890-3

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2024.12.27

Nuo: 2024.12.29 00:00 Iki: 2025.12.28 23:59

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas: MEYSSO, UAB, 305639236
PVM kodas, Adresas, Kontaktai: S. Daukanto g. 17-2A, LT-44305, Kaunas, Lietuva, info@meysso.com , +37062300883

Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: 9 500.00 EUR (Devyni tūkstančiai penki šimtai eurų, 00 ct)

Įmokos mokėjimo grafikas

1. 2024.12.29 2 375.00 EUR	2. 2025.03.29 2 375.00 EUR	3. 2025.06.29 2 375.00 EUR	4. 2025.09.29 2 375.00 EUR
----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Prateastas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis: Iki 2030-12-28 dienos.

Draudimo sutarties įsigaliojimas: Draudimo sutartis įsigalioja nuo to momento, kai draudėjas sumoka visą ar pirmą draudimo įmoką, bet ne anksčiau nei draudimo laikotarpio pradžia. Jeigu Draudėjas sutartyje numatytu terminu nesumoka pirmos ar visos draudimo įmokos, tai draudimo sutartis neįsigalioja ir anuliuojama be atskiro draudiko pranešimo praėjus 10 dienų po įmokos mokėjimo termino.

Bendra draudimo suma: 290 000.00 EUR
Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui: 290 000.00 EUR
Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui: 2 900.00 EUR

Draudimo objektas: Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.

Draudimo sutarties pagrindas: Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.

Pretenzijų/ žalų istorija: Buvo pretenzijų/žalų su žalos atlyginimu per 3 metus.

Papildomos sąlygos

1. Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra gražinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
2. Kartu draudžiama ir projekto vykdymo priežiūra.
3. Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.
4. Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų norminiais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklauskas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo

Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija) , Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: lt@bta.lt, www@bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS



Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001890-3

bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslus savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkėlimumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkėlimumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustojo) nurodytam duomenų valdytojiui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apdraustąjį.

Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.

Jeigu draudimo objektas yra naudojamas draudėjo/naudos gavėjo asmeniniais tikslais, Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žalgirio g. 90, LT-09303 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.

Žalos registravimas

Atsitikus draudžiamajam įvykiui prašome registruoti žalą internetu <https://zalos.bta.lt/kita/> arba susisiekti su mumis telefonu (8-5) 2600 600.



Draudimo taisyklės

Su draudimo taisyklėmis galite susipažinti internetiniame puslapyje: <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.436542/mpJLBEHG>



DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

MEYSSO, UAB



DRAUDIKO ATSTOVAS

AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY“ FILIALAS LIETUVOJE
Filialo direktorius PODVORSKI TADEUS

JUS APTARNAVO:

NOXALE, UABDB
ALEKSANDRA PAVILIONIENĖ
868340703, Draugystės g. 19, Kaunas, Lietuva



Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259



MOKĖJIMO NURODYMAS NR. 587 PATVIRTINIMAS
PAYMENT ORDER NO. 587 DEBIT ADVICE

Mokėtojo duomenys / Payer's data

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

UAB "MEYSSO"

Mokėtojo kodas / Payer's identifier

305639236 Įmonės kodas

Sąskaitos numeris (IBAN) ir valiuta / No. (IBAN) and currency of account

LT367044090100974169 EUR

Gavėjo duomenys / Beneficiary's data

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

AAS BTA BALTIC INSURANCE COMPANY FILIALAS LIETUVOJE

Sąskaitos numeris (IBAN) / No. (IBAN) of account

LT137044060001749259

Gavėjo banko SWIFT kodas (BIC), pavadinimas ir adresas / Beneficiary's bank BIC, name and address

CBVILT2X, AB SEB bankas, Konstitucijos pr. 24, Vilnius, 08105

Suma (skaitmenimis ir žodžiais) ir valiuta / Amount of payment (in numbers and words) and currency

2375.00 (du tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt penki .00) EUR

Mokėjimo paskirtis / Details of payment

BTALT0031661908

Komisinis mokestis / Commission fee

0.28 EUR

Mokesčių sąskaitos numeris ir valiuta / Commission fee account and currency

LT367044090100974169 EUR

Banko patvirtinimas / Bank's confirmation

Interneto bankas verslui / Business internet bank

RO1711239841 2024-12-27 16:16:37



MOKĖJIMO NURODYMAS NR. 613 PATVIRTINIMAS
PAYMENT ORDER NO. 613 DEBIT ADVICE

Mokėtojo duomenys / Payer's data

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

UAB "MEYSSO"

Mokėtojo kodas / Payer's identifier

305639236 Įmonės kodas

Sąskaitos numeris (IBAN) ir valiuta / No. (IBAN) and currency of account

LT367044090100974169 EUR

Gavėjo duomenys / Beneficiary's data

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

AAS BTA BALTIC INSURANCE COMPANY FILIALAS LIETUVOJE

Sąskaitos numeris (IBAN) / No. (IBAN) of account

LT137044060001749259

Gavėjo banko SWIFT kodas (BIC), pavadinimas ir adresas / Beneficiary's bank BIC, name and address

CBVILT2X, AB SEB bankas, Konstitucijos pr. 24, Vilnius, 08105

Suma (skaitmenimis ir žodžiais) ir valiuta / Amount of payment (in numbers and words) and currency

2375.00 (du tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt penki .00) EUR

Mokėjimo paskirtis / Details of payment

BTALT0033901641

Komisinis mokestis / Commission fee

0.00

Mokesčių sąskaitos numeris ir valiuta / Commission fee account and currency

Banko patvirtinimas / Bank's confirmation

Interneto bankas verslui / Business internet bank

RO1810776063 2025-03-31 09:40:04

Mokėtojo duomenys / Payer's data

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

UAB "MEYSSO"

Mokėtojo kodas / Payer's identifier

305639236 Įmonės kodas

Sąskaitos numeris (IBAN) ir valiuta / No. (IBAN) and currency of account

LT367044090100974169 EUR

Gavėjo duomenys / Beneficiary's data

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

AAS BTA BALTIC INSURANCE COMPANY FILIALAS LIETUVOJE

Sąskaitos numeris (IBAN) / No. (IBAN) of account

LT137044060001749259

Gavėjo banko SWIFT kodas (BIC), pavadinimas ir adresas / Beneficiary's bank BIC, name and address

CBVILT2X, AB SEB bankas, Konstitucijos pr. 24, Vilnius, 08105

Suma (skaitmenimis ir žodžiais) ir valiuta / Amount of payment (in numbers and words) and currency

2375.00 (du tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt penki .00) EUR

Mokėjimo paskirtis / Details of payment

BTALT0037112963

Komisinis mokestis / Commission fee

0.28 EUR

Mokesčių sąskaitos numeris ir valiuta / Commission fee account and currency

LT367044090100974169 EUR

Banko patvirtinimas / Bank's confirmation

Interneto bankas verslui / Business internet bank

RO1912765676 2025-06-27 18:58:46

Mokėtojo duomenys / Payer's data

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

UAB "MEYSSO"

Mokėtojo kodas / Payer's identifier

Sąskaitos numeris (IBAN) ir valiuta / No. (IBAN) and currency of account

LT367044090100974169 EUR

Gavėjo duomenys / Beneficiary's data

Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name

AAS BTA BALTIC INSURANCE COMPANY FILIALAS LIETUVOJE

Sąskaitos numeris (IBAN) / No. (IBAN) of account

LT137044060001749259

Gavėjo banko SWIFT kodas (BIC), pavadinimas ir adresas / Beneficiary's bank BIC, name and address

CBVILT2X, AB SEB bankas, Konstitucijos pr. 24, Vilnius, 08105

Suma (skaitmenimis ir žodžiais) ir valiuta / Amount of payment (in numbers and words) and currency

2375.00 (du tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt penki .00) EUR

Mokėjimo paskirtis / Details of payment

PSD2 - Už draudimo paslaugas (Pol. nr. LT24-PRCA-00001890-3)

Unikalūs mokėjimo kodas / Originator's reference to the credit transfer (EndToEndID)

69739355

Komisinis mokestis / Commission fee

0.28 EUR

Mokesčių sąskaitos numeris ir valiuta / Commission fee account and currency

LT367044090100974169 EUR

Banko patvirtinimas / Bank's confirmation

Per tarpininką (PSD2 Open API) / Through intermediary (PSD2 Open API)

RO2016287376 2025-09-26 11:19:11

UAB „MEYSSO“

**DIREKTORIUS
ANDRIUS BAGDANOVAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ATSAKINGŲ ASMENŲ SKYRIMO**

2025 m. vasario 17 d. Nr. I-25/0217/1

Kaunas

Remiantis 2025 m. vasario mėn. 14 d. pirkimo sutartimi Nr. PS24/0214/1 sudaryta su UAB „Požeminės linijos“ (juridinio asmens kodas 160427431), skiriu:


1. Nuo 2025 m. vasario 17 d. VALDEMARĄ GELEŽIŪNĄ (kvalifikacijos atestatas Nr. 41017), eiti projekto „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste“ projekto vadovo pareigas.
2. Šio įsakymo vykdymo kontrolę pasilieku sau.

Direktorius




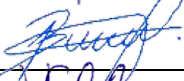

Andrius Bagdanovas

Asmenys, pasirašydami žemiau esančioje lentelėje, patvirtina, kad su vasario 17 d. įsakymu Nr. I-25/0217/1 susipažino ir įsipareigoja jį vykdyti:

Pareigos	Vardas, Pavardė	Susipažinau, sutinku (parašas)	Susipažinimo data
Projekto vadovas	Valdemaras Geležiūnas		2025-02-17

PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ SUDERINIMAI

**Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67,
Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas**

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vadovas	Kvalif. Atest. Nr.	Suderinta
1.	Bendroji dalis	Valdemaras Geležiūnas	41017	
2.	Nuotekų šalinimo dalis	Ana Gurevičienė	26426	
3.	Statinio konstrukcijų dalis	Inga Baltrukėnaitė Kroškienė	22564	
4.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Valdemaras Geležiūnas	38807	

Projekto vadovas Valdemaras Geležiūnas (Atest. Nr. 41017)





Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 41017

Valdemaras Geležiūnas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), kitos paskirties inžineriniai statiniai (nuotekų valyklos statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius

Aidas Vaičiulis

Išduotas 2022 m. gruodžio 14 d.

Pirmą kartą išduotas 2022 m. spalio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.ssva.lt



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 38807

Valdemaras Geležiūnas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), kitos paskirties inžineriniai statiniai (nuotekų valyklos statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius

Aidas Vaičiulis

Išduotas 2023 m. kovo 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. gruodžio 21 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.ssva.lt

Specialistas	
Vardas, Pavardė	Inga Baltrukėnaitė Kroškienė

Teisės dokumentas			
Numeris	22564	Ar galioja	Taip
Pirmą kartą išduotas	2008-06-30		
Dokumento tipas	Kvalifikacijos atestatas		

Suteikta teisė	
Nuo 2013-07-12 iki 2021-03-04	<p>Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), inžineriniai tinklai, kiti statiniai.</p> <p>Projekto dalis: konstrukcijų.</p>
Nuo 2021-03-04 iki 2022-12-14	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalis: konstrukcijų.</p>
Nuo 2022-12-14	<p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalis: konstrukcijų.</p>

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2018-07-05	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2023-07-04	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Specialistas	
Vardas, Pavardė	Ana Gurevičienė

Teisės dokumentas			
Numeris	26426	Ar galioja	Taip
Pirmą kartą išduotas	2010-10-15		
Dokumento tipas	Kvalifikacijos atestatas		

Suteikta teisė	
Nuo 2015-09-15 iki 2016-02-19	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius). Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.
Nuo 2016-02-19 iki 2019-05-10	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius). Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos tiekimo, dujotiekio.
Nuo 2019-05-10	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos tiekimo, dujotiekio.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2020-09-11	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Užsakovas

Objektas

Plano tipas

Žymuo

Privatus asmuo

Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.

Topografinis planas – pilnas turinys

MEGEO25038


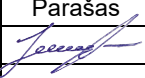
TOPOGRAFINIO PLANO SUDARYMO ATASKAITA

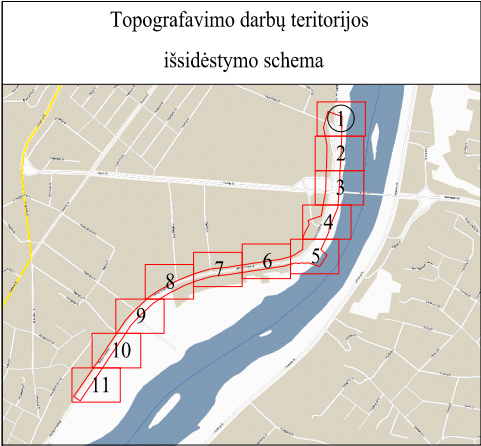
TIIS Nr.: TIIS1-20250227-014012

Kaunas, 2025

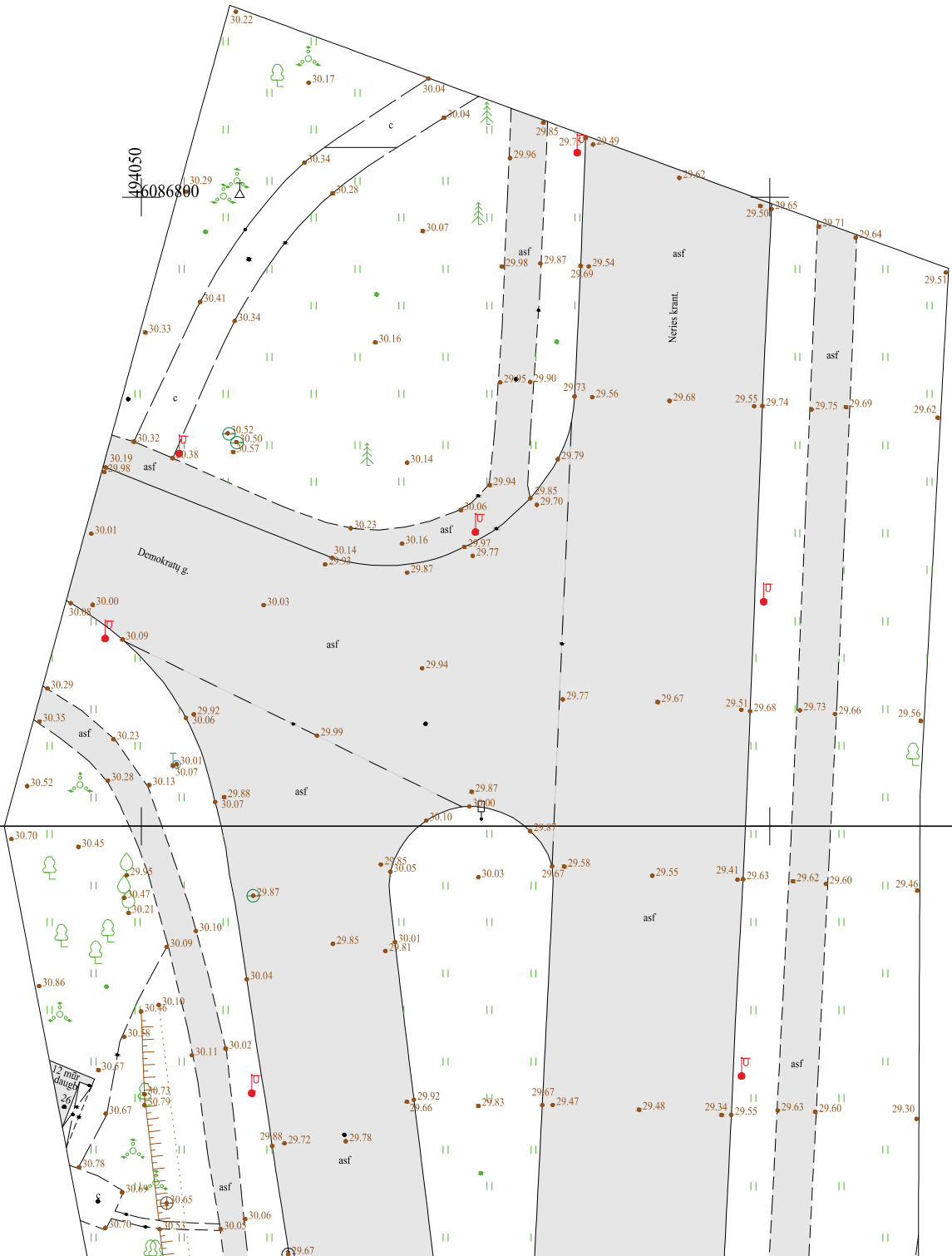
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

- Geodezinių matavimų data ir laikas: 2025-02-21, 8:00-11:00
- Geodezinių matavimų vykdytojo įmonė: Meysso, UAB, Įm.k. 305639236, S. Daukanto g. 17-2A, Kaunas LT-44305, tel. +370 672 00705, el. p. geo@meysso.com.
- Geodezinių matavimų vykdytojai ir jų atlikti darbai:
 - geodezininkas Julius Ugenskas (kv. paž. Nr. 1GKV-1431) – geodeziniai matavimai ir išmatuotų topografinių objektų erdvinių duomenų rinkinio parengimas.
- Panaudoti valstybiniai ir/arba savivaldybės teritorijos geodezinio pagrindo punktai (pavadinimai, jų koordinatės ir aukščiai): nenaudota.
- Įrengtas topografinio plano geodezinis pagrindas: neįrengta.
- Pasiektas geodezinių matavimų tikslumas (apskaičiuotas blogiausioje padėtyje esančio taško tikslumas):
 - horizontalios padėties – 10 cm;
 - vertikalios padėties – 10 cm.
- Topografinio plano užsakovo nustatytas matavimų tikslumas:
 - horizontalios padėties tvirtų kontūrų – 10 cm;
 - vertikalios padėties kietų paviršių – 10 cm;
 - vertikalios padėties kitų paviršių – 20 cm.
- Užsakovo nurodyti objektai, kurie buvo išmatuoti didesniu tikslumu, nei jo nustatytas topografinio plano tikslumas: nenurodyti.
- Topografinis planas parengtas projektavimo darbams atlikti.
- Kita su topografinio plano parengimu susijusi informacija:
 - Gauti gretimų žemės sklypų žodiniai sutikimai įeiti į jiems priklausančią žemės sklypą.

 MEYSSO <small>www.meyssso.com – email: info@meysso.com – mobile: +37062300883</small>				Objektas: Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.		
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas		
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21			
Užsakovas: Privatus asmuo				Dokumento žymuo: MEGEO25038	Lapas 1	Lapų 1


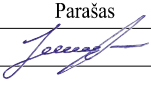



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



58/37 - 0257

58/37 - 0277

<div><div>MEYSSO</div></div> <div>www.meyssso.com - registration code: 305639236 email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883</div>				Objekto adresas: Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.			
				Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21	Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema	
				1:500	LIT20G	LAS07	
Užsakovas:		Privatus asmuo		Koordinatinių sistema		Lapas	Lapų
Dokumento žymuo:		MEGEO25038		LKS 94		1	11

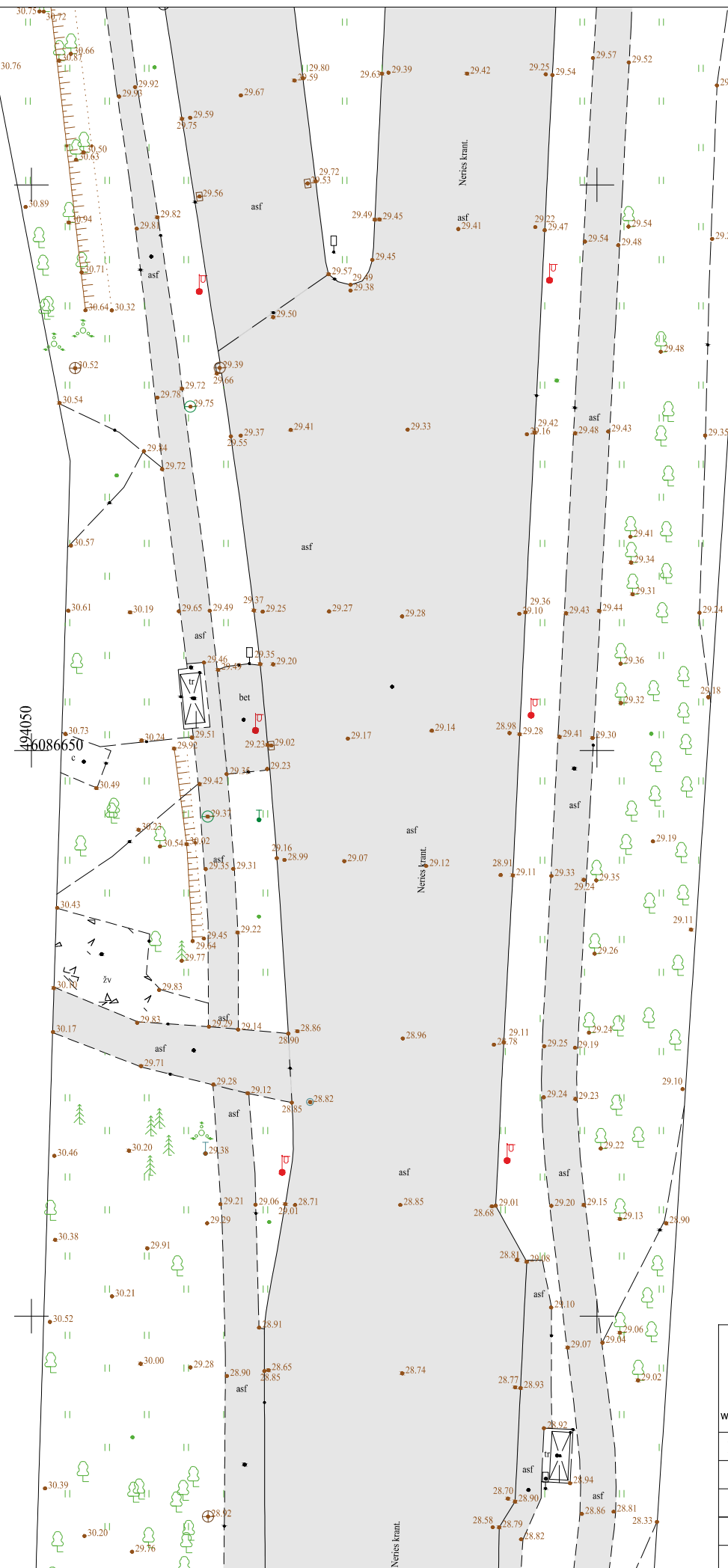




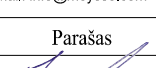
MEYSSO

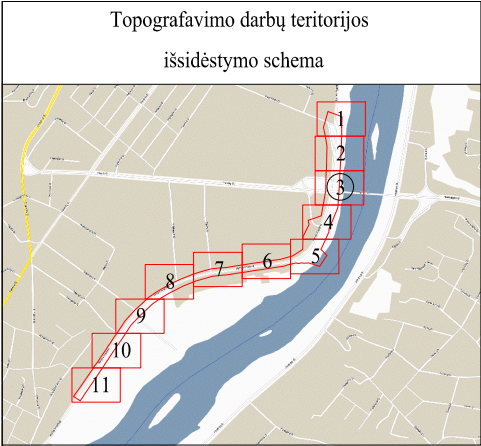
A.V.

A map of the study area showing the river and surrounding land. Eleven sampling stations are marked with red boxes and numbered 1 through 11. The stations are located along the river, with station 1 at the top right and station 11 at the bottom left. The river is shown in blue, and the surrounding land is in tan. A yellow line is visible on the left side of the map.

58/37 - 0277



<div></div> <div>MEYSSO</div>				Objekto adresas:							
				Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.							
www.meyssso.com - registration code: 305639236 email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883				Plano tipas:							
				Topografinis planas - pilnas turinys							
Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				<div></div>							
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data					horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21					Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema	
								1:500	LIT20G	LAS07	
Užsakovas:								Koordinacių sistema		Lapas	Lapų
Dokumento žymuo:				LKS 94		2	11	A.V.			






TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



58/37 - 0277

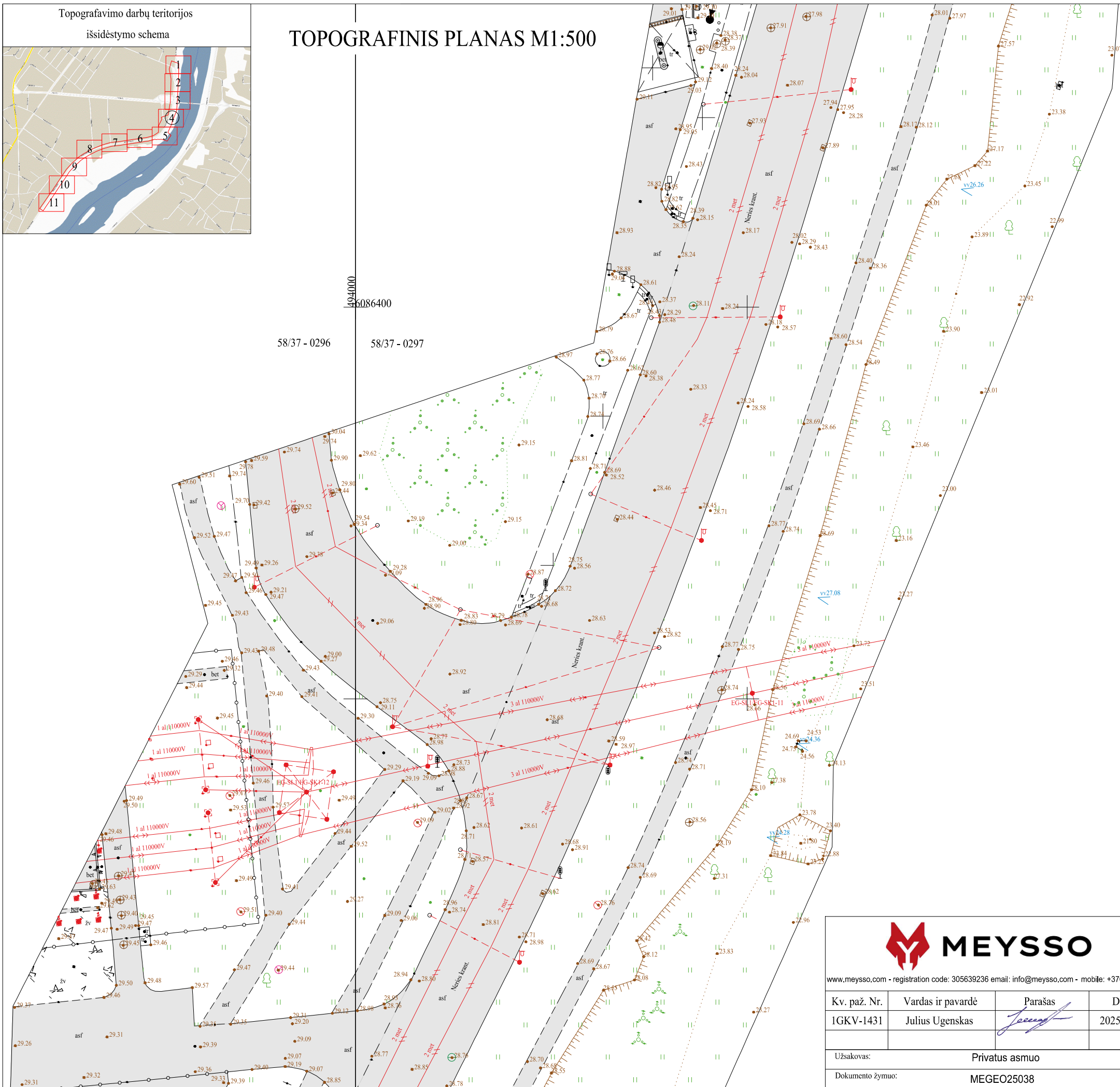
58/37 - 0297


 MEYSSO				Objekto adresas: Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.			
www.meyso.com - registration code: 305639236 email: info@meyso.com - mobile: +37062300883				Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21	Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema	
				1:500	LIT20G	LAS07	
Užsakovas:		Privatus asmuo		Koordinatų sistema		Lapas	Lapų
Dokumento žymuo:		MEGEO25038		LKS 94		3	11



A.V.

58/37 - 0296 58/37 - 0297



Kv. paš. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21

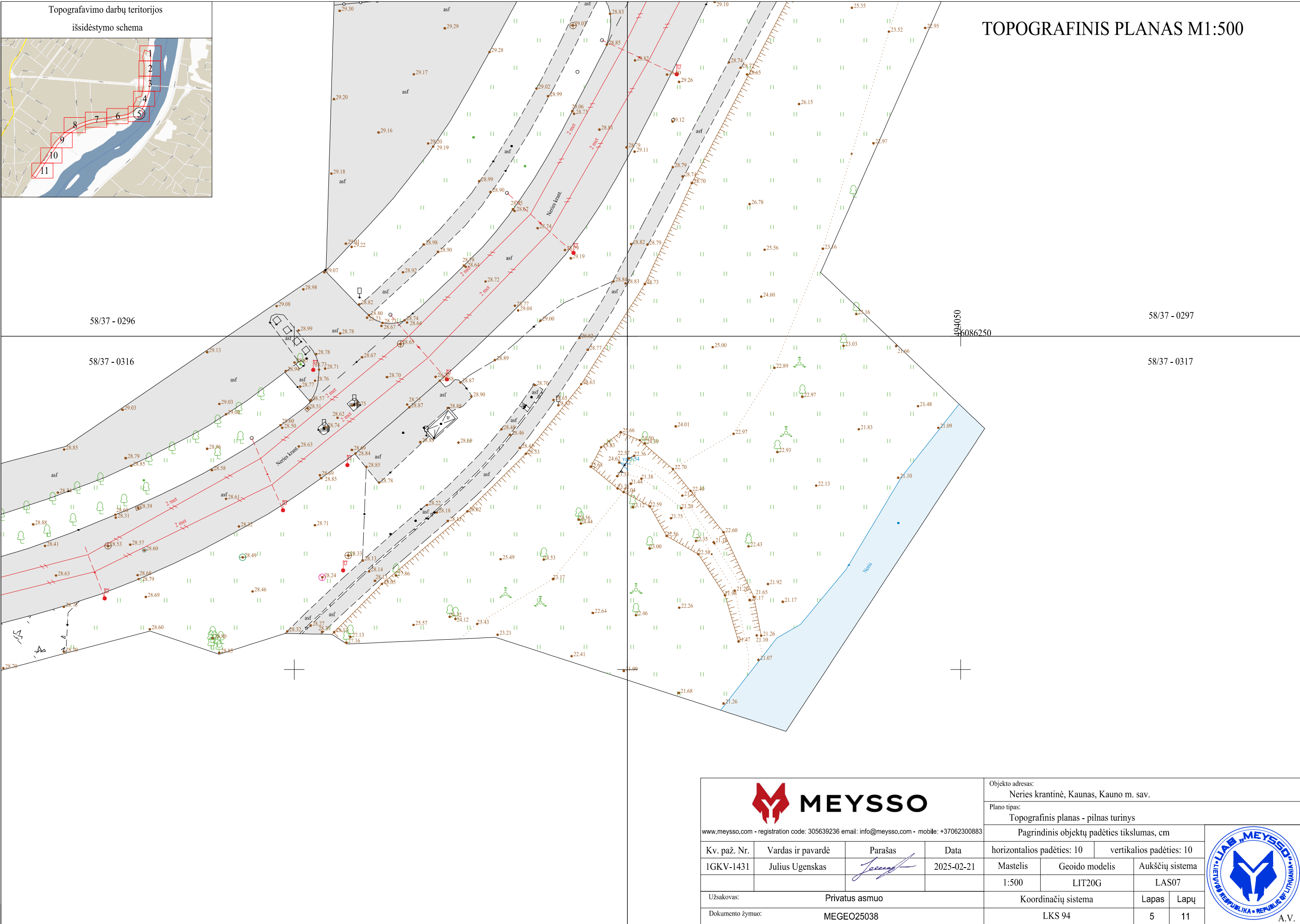
Užsakovas:	Privatus asmuo
Dokumento žymuo:	MEGEO25038

Objekto adresas:	Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.
Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys

horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
Mastelis	Geoido modelis		Aukščių sistema
1:500	LIT20G		LAS07

Koordinacių sistema	Lapas	Lapų
LKS 94	4	11





58/37 - 0315

58/37 - 0296

46086250


58/37 - 0316



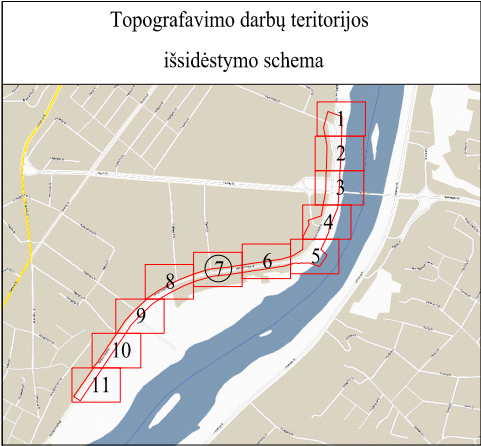
Objekto adresas:	Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.
------------------	--

Plano tipas:
Topografinis planas - pilnas turinys

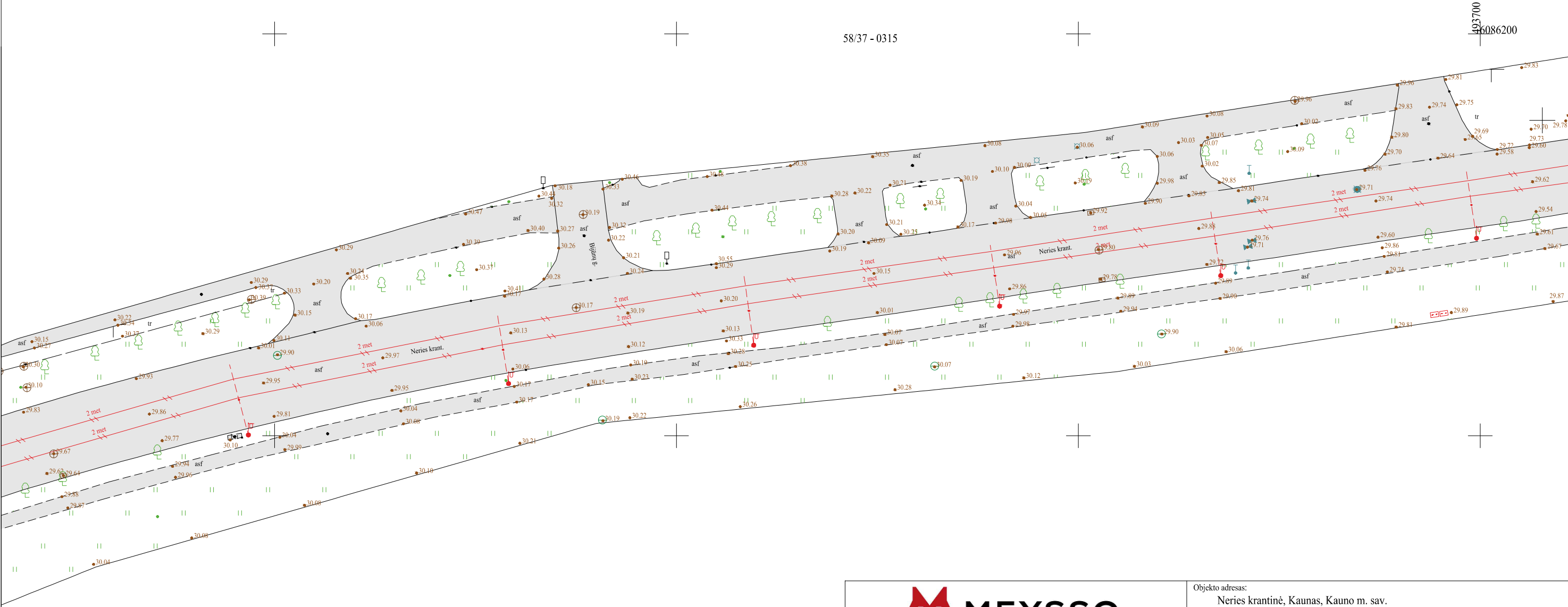
Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm


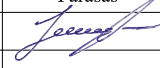
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10		
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21	Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema		
				1:500	LIT20G	LAS07		
Užsakovas:		Privatus asmuo		Koordinačių sistema			Lapas	Lapų
Dokumento žymuo:		MEGEO25038		LKS 94			6	11






TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



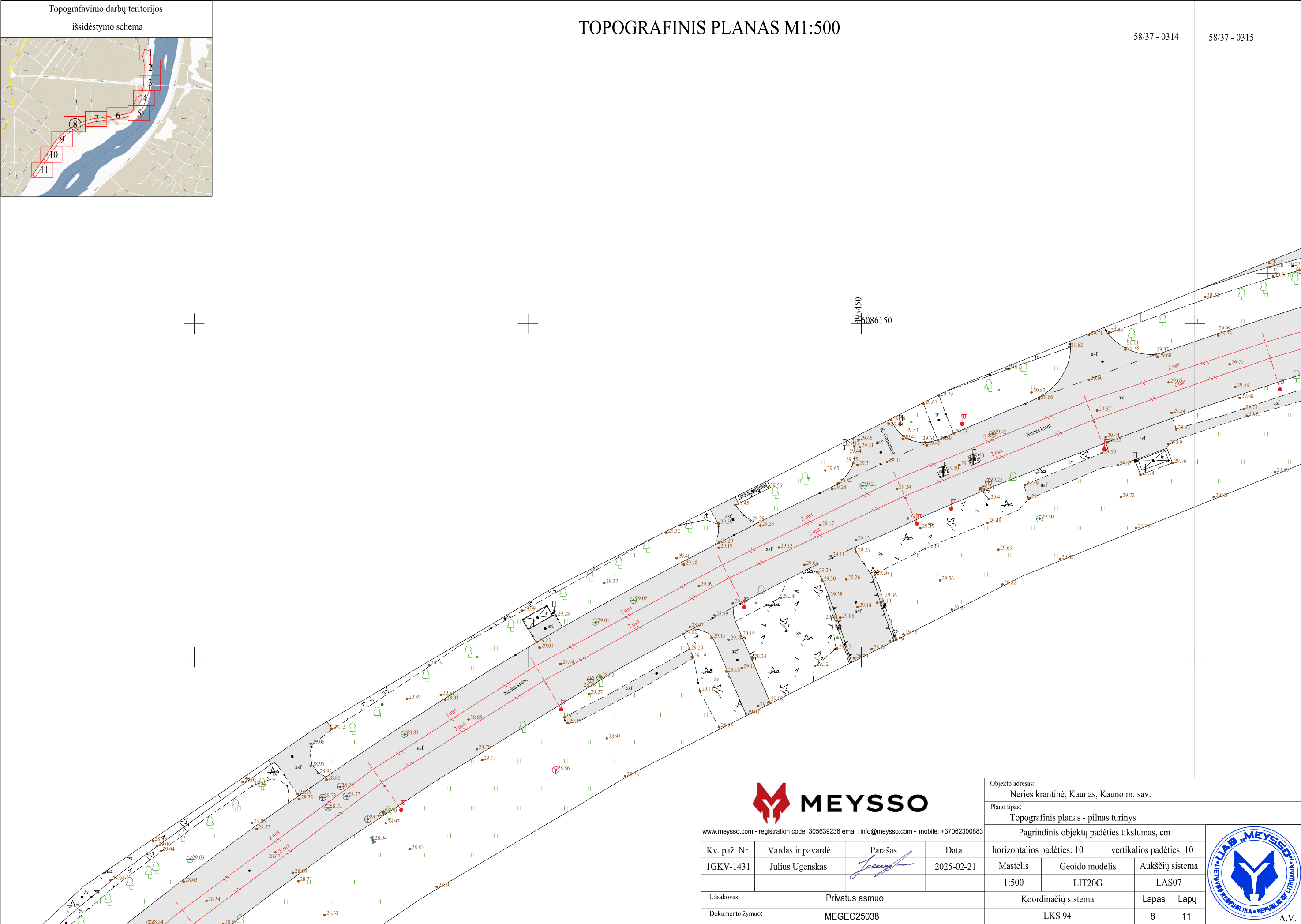
 MEYSSO www.meyssso.com - registration code: 305639236 email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883				Objekto adresas: Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.			
				Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21	Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema	
				1:500	LIT20G	LAS07	
Užsakovas:		Privatus asmuo		Koordinatinių sistema		Lapas	Lapų
Dokumento žymuo:		MEGEO25038		LKS 94		7	11

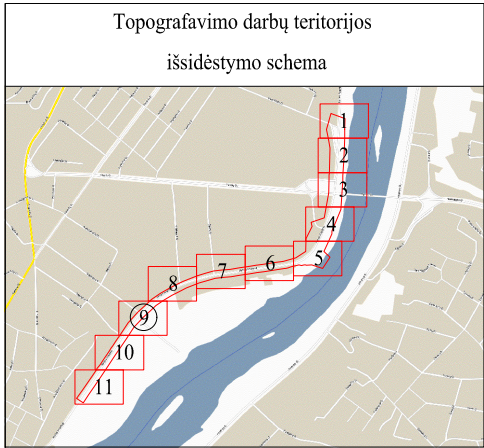


A.V.

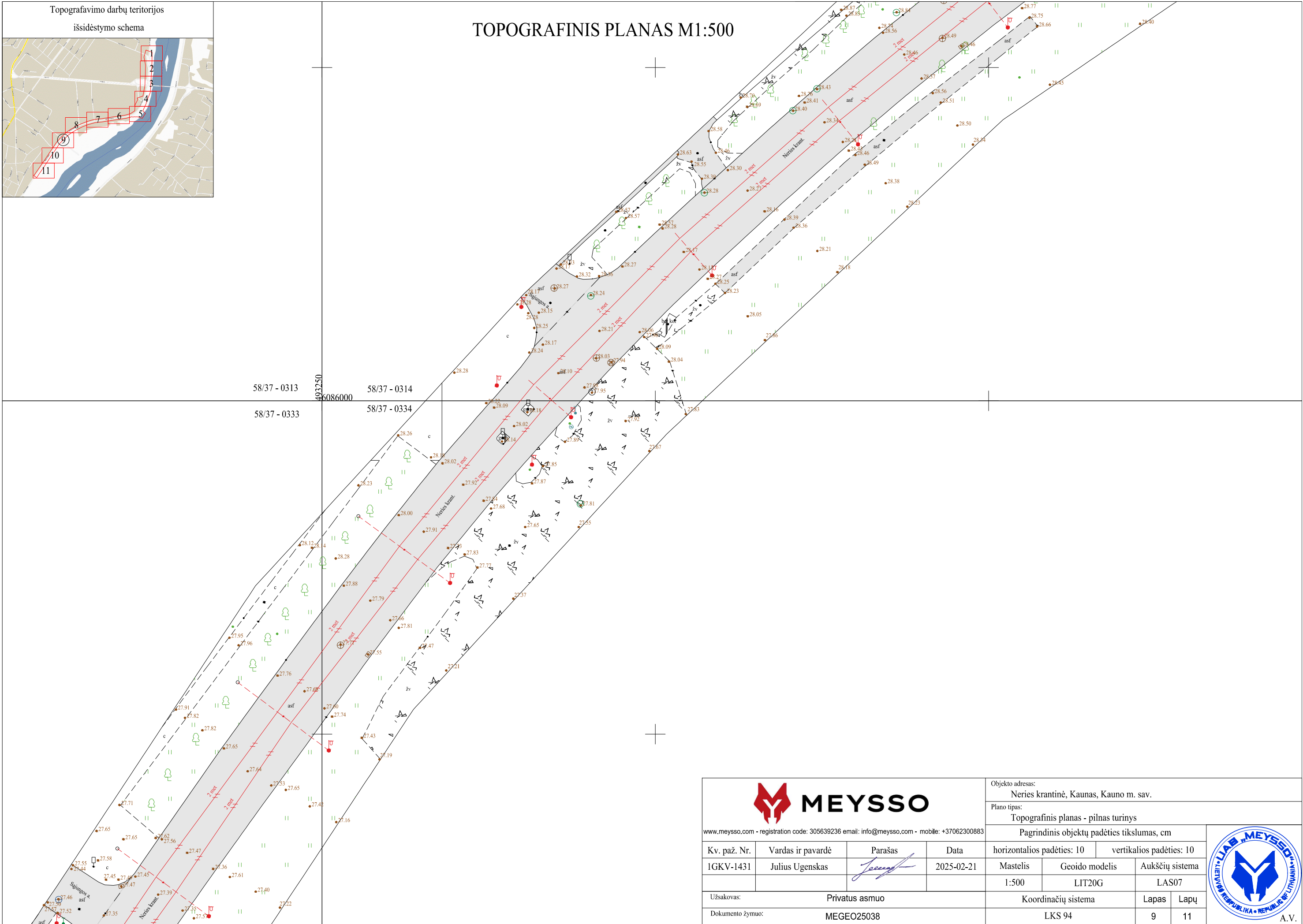





A.V.



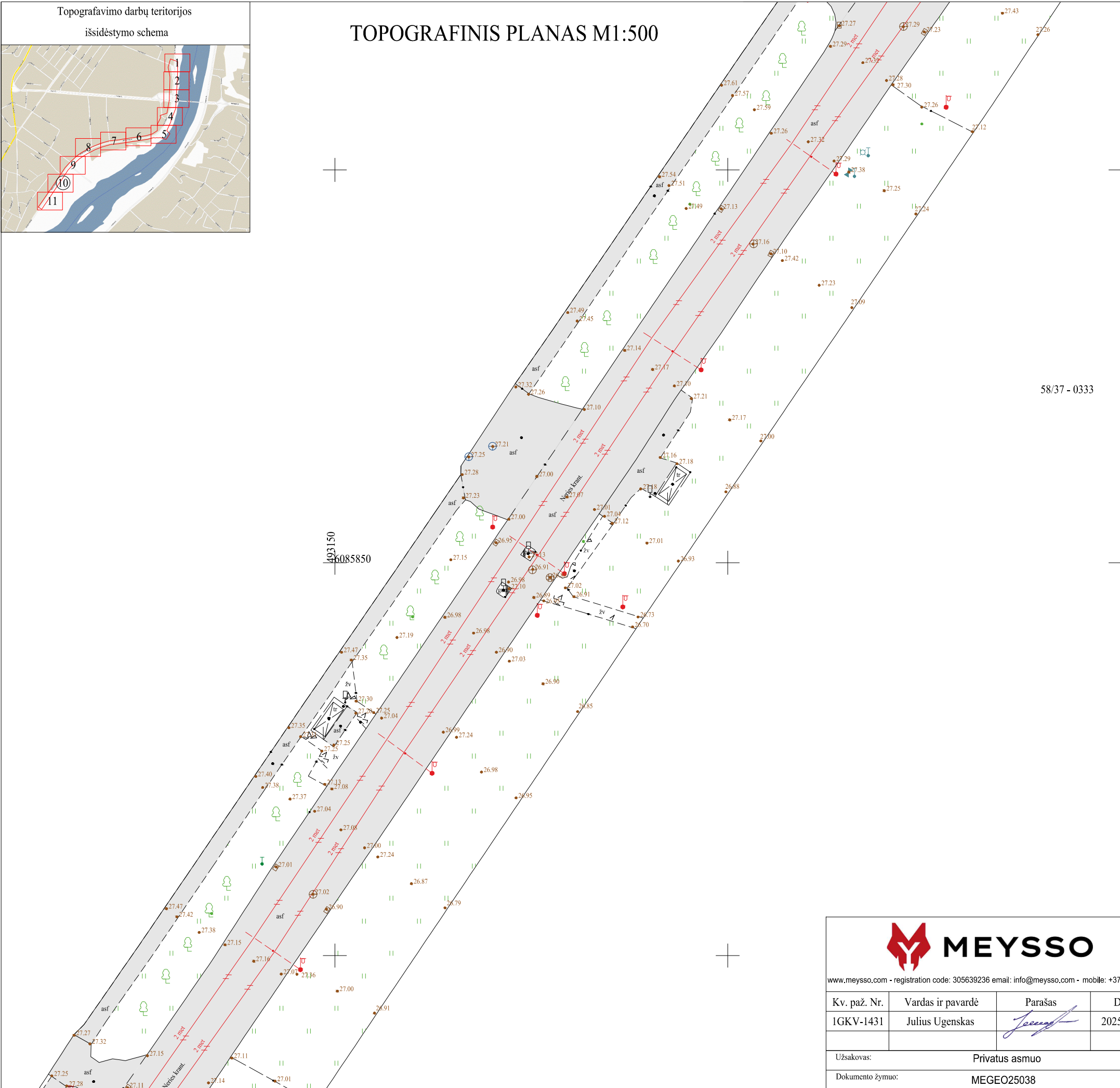


TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



<div> MEYSSO</div> <div>www.meyssso.com - registration code: 305639236 email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883</div>				Objekto adresas: Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.				
				Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys				
				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			<div></div> <div>A. V.</div>	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10		
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21	Mastelis	Geooido modelis	Aukščių sistema		
				1:500	LIT20G	LAS07		
Užsakovas:		Privatus asmuo		Koordinacių sistema		Lapas		Lapų
Dokumento žymuo:		MEGEO25038		LKS 94		9		11


TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



58/37 - 0333

58/37 - 0334



Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21
Užsakovas:	Privatus asmuo		
Dokumento žymuo:	MEGEO25038		

Objekto adresas:	Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.
Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys

Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm

horizontalios padėties: 10		vertikaliuos padėties: 10	
Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema	
1:500	LIT20G	LAS07	
Koordinatinių sistema		Lapas	Lapų
LKS 94		10	11


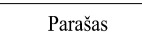



A map of the study area showing the river and surrounding urban areas. Eleven sampling stations are marked with red boxes and numbered 1 through 11. The stations are located along the river, with stations 1-4 in the upper right, stations 5-11 in the lower left, and station 10 at the bottom left. The river flows from the top right towards the bottom left. The map includes street names and a scale bar.

58/37 - 0333

58/37 - 0353



 MEYSSO www.meyssso.com - registration code: 305639236 email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883				Objekto adresas: Neries krantinė, Kaunas, Kauno m. sav.			
				Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
1GKV-1431	Julius Ugenskas		2025-02-21	Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema	
				1:500	LIT20G	LAS07	
Užsakovas:		Privatus asmuo		Koordinacių sistema		Lapas	Lapų
Dokumento žymuo:		MEGEO25038		LKS 94		11	11



 A.V.

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-03-06 11:07

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: JULIUS UGENSKAS
GKP: 1GKV-1431

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250227-014012
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250227-014012>
Pavadinimas: Neries_krant_Kaunas_T_Meysso_1GKV-1431
Adresas: Neries krantinė, Kaunas
Prašymo teritorija: 7.60 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: ataskaita_s.pdf, Neries_krant_s.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kauno miesto savivaldybės administracija (330)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: LINA ŠIMAITIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Neries_krant_GKTR.dwg
Pridėti dokumentai: ataskaita_s.pdf, Neries_krant_s.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-02-27 16:20:00	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-28 08:00:26	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-03-03 12:28:49	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-03-04 09:21:13	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-03-05 10:46:52	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-03-06 11:02:16	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Neries_krant_GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys (81)
Gautas EDR: Neries_krant_GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Litgrid“ (394)
Gautas EDR: Neries_krant_GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Neries_krant_GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Kauno energija“ (104)
Gautas EDR: Neries_krant_GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno autobusai“ (274)
Gautas EDR: Neries_krant_GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ (208)
Gautas EDR: Neries_krant_GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno vandenys“ (302)
Gautas EDR: Neries_krant_GKTR.dwg

UAB „Geolis“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951

Savanorių pr. 363A, Kauno m., Tel.+370-620-39439. El. paštas info@geolis.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305977775, PVM mokėtojo kodas: LT100014690719

**Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba
Neries krantinės atkarpoje, Kauno mieste.**

II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai

Tyrimų užsakovas: UAB „Meyso“

Tyrimų vadovas: Linas Pasmokis



Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 54804–2025

Kaunas, 2025 m.

TURINYS

I. Įvadas	3
II. Bendrieji duomenys	6
III. Geologinė sandara	6
IV. Hidrogeologinės sąlygos	7
V. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	7
VI. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	8
VII. Geologiniai procesai ir reiškiniai	8
VIII. Išvados ir rekomendacijos	9
IX. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai	10
Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija	10
Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos	13
Priedas Nr. 3. Tenzozondo (Nr. GL 0394) kalibravimo liudijimo (Nr. K-0025486) kopija	15
Priedas Nr. 4. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema	17
Priedas Nr. 5. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinačių žiniaraštis	18
Priedas Nr. 6. Gruntų laboratorinių tyrimų rezultatai	19
Priedas Nr. 7. Planas M 1:2000 su gręžinių ir zondavimo (CPT) vietomis ir geologinio pjūvio linija	24
Priedas Nr. 8. Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai	26
Priedas Nr. 9. Inžinerinis geologinis–litologinis pjūvis I-I'	32
Priedas Nr. 10. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė	35

I. ĮVADAS

UAB „Geolis“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951 išduotas 2022-02-07) pagal sutartį su užsakovu UAB „Meyssso“ 2025 metų birželio mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus projektuojamų paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimui ir statybai, Neries krantinės atkarpoje, Kauno mieste.

Tyrimo ploto centro koordinatės yra $X=6086130$, $Y=493470$.

Tyrimai atlikti pagal antrąją geotechninę kategoriją vadovaujantis STR 1.04.01:2011 ir užsakovo pateikta technine užduotimi (1 priedas). Statinio kategorija – ypatingasis statinys.

Tyrimų tikslas - nustatyti sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas (esančių gruntų litologinę sudėtį, sluoksnių storius, gruntų fizines ir mechanines savybes, gruntinio vandens lygį), reikalingas statinių projektavimui.

Tyrimo metodika - inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti ir rodiklių žymenys bei matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011, EN 1997-1:2004 reikalavimus. Gręžimo darbai atlikti pagal EN ISO 22475-1:2007. Grunto bandymai statiniu zondavimu (CPT) atitinka EN ISO 22476-1:2012 reikalavimus. Gruntų atpažinimas ir aprašymas atitinka LST EN ISO 14688-1:2018, LST EN ISO 14688-2:2018. Gruntai klasifikuoti pagal „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją“, patvirtintą 2019 m. birželio mėn. 13 d., LGT direktoriaus įsakymu Nr. 1-175.

Duomenys apie tyrimų darbų rūšis, metodus, įrangą: Lauko darbų metu atlikti šie inžineriniai - geologiniai darbai:

Gręžimo darbai.

Lauko darbų metu (1-10 pav.), užsakovo nurodytose vietose, sukamuoju-šnekiniu būdu buvo išgręžti 12 tyrimo gręžiniai iki 5,0 – 11,0 m gylio. Tyrimų gręžinių vietos pateiktos tyrinėtoms vietoms schemoje (7 priedas).

Gręžiniai buvo gręžiami sukamuoju-šnekiniu būdu. Buvo gręžiama 0,5 – 1,5 m ilgio reisiais, kiekvieną reisą iškeliant ir aprašant paimtų gruntų litologinę ir mechaninę sudėtį.

Statinio zondavimo bandymai.

Pagrindo gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui, šalia gręžinių atlikti 12 statinio zondavimo bandymai (CPT) iki 2,13 – 7,93 m gylio (vietomis atsirėmus į labai tankius žvyringus smėlius).

Statinis zondavimas buvo atliktas elektriniu kūginiu zondavimu pagal LST ISO 22476-1:2012. Zondavimo metu nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio sprauda q_c ir lokalinė šoninė trintis f_s . Reikšmės fiksuotos kas 0,01 m ir pateiktos zondavimo grafikuose (8 priedas). Tenzozondo kalibravimo liudijimo kopija pateikta priede Nr. 3.

**Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries krantinės atkarpoje, Kauno mieste.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai**





1-10 pav. Lauko darbai.

Gruntų laboratoriniai tyrimai.

Laboratoriniams tyrimams paimti 5 (penki) grunto bandiniai, atitinkantis standartų LST EN ISO 22475-1:2006 ir LST EN 1997-2:2007 reikalavimus.

Laboratorijoje nustatyta grunto granulimetrinė sudėtis (5 bandiniai), poringumo koeficientas (5 bandiniai), tankis (3 bandiniai), kietų dalelių tankis (5 bandiniai), drėgnis (5 bandiniai), plastiškumo ir takumo ribos (1 bandinys). Gruntų tyrimai atlikti UAB „Gruntira“, gruntų tyrimų laboratorijoje. Gruntų laboratorinius tyrimus atliko D. Grigaliūnienė.

Nustatyti IGS geotechniniai parametrai, pagal STR 1.04.01:2011 privalomi antrai geotechninei kategorijai atitinkantiems IGG tyrimams, pateikti suvestinėje lentelėje (10 priedas) ir laboratorinių tyrimų protokoluose (6 priedas).

Lauko darbų ir duomenų apdorojimo atlikėjai.

Ankščiau sklype atliktų inžinerinių geologinių tyrimų nėra.

Tyrimų vadovas – Linas Pasmokis. Inžinerinių geologinių tyrimu metu lauko darbus vykdė technikas L. Pečkys ir inž. geologas Linas Pasmokis. Ataskaitą paruošė inž. geologas Linas Pasmokis. Ruošiant ataskaitą išskirti pagrindo inžineriniai geologiniai sluoksniai, nustatytos išskirtų sluoksnių savybės, sudarytas inžinerinis geologinis pjūvis, bei įvertintos hidrogeologinės sąlygos.

II. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra sąlyginai lygus. Sklypo reljefas pagal gręžinių altitudes kinta nuo 24,55 m iki 30,45 m.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija yra Neries žemupio plynaukštėje, Neries žemupio terasuotame slėnyje. Pirmoje ir antroje viršsalpinėje terasoje.

Sklypo technogeninė situacija (iškasos, sampylos, esami statiniai):

- Tyrimų vieta yra urbanizuotoje teritorijoje (gręžiniai buvo gręžti šalia gatvės ir pėsčiųjų takų), sklype gausu požeminių komunikacijų, tad technogeninių darinių storis šiose vietose priklausys nuo komunikacijų įgilinimo.
- Supilti ar perkasti, perstumdyti – smėliai (SaFl), kurie yra su žvyro, vietomis dulčio ar statybinio laužo priemaišomis, bei lokaliai sutinkami smėlingi moliai (saClFl).

III. GEOLOGINĖ SANDARA

Tiriamame plote geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai (t IV) ir aliuviniai (a IV) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs teritoriją šalia gatvės, takų (žaliojoje zonoje) iki 0,05 – 0,2 m storio sluoksniu.

Technogeniniai dariniai (t IV) slūgso po dirvožemio sluoksniu iki 1,5 – 4,0 m gylio.

Tai įvairaus tankumo (labai purūs, purūs, vidutinio tankumo ir tankūs) smėliai (SaFl), su žvyro, vietomis dulčio ar statybinio laužo priemaišomis, bei lokaliai (ties gręžiniu Nr.2) labai stiprūs smėlingi moliai (saClFl).

Aliuviniai dariniai (a IV) slūgso apatinėje pjūvio dalyje nuo 1,5 – 4,0 m iki 5,0 – 11,0 m gylio, tačiau sluoksnio padas nepasiektas.

Tai vidutinio tankumo, blogai išrūšiuoti vidutinio rupumo smėliai (SaP), tankūs mažai dulkingi-molingi įvairaus rūšiuotumo žvyringi smėliai (grSaFG) ir labai tankūs mažai dulkingi-molingi gerai išrūšiuoti žvyringi smėliai (grSaFW), bei purūs, mažai dulkingi-molingi blogai išrūšiuoti smulkūs smėliai (SaFP), rečiau labai purūs molingi smulkūs smėliai (clSa).

IV. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

2025 metų birželio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis gruntinis vanduo slūgs 2,20 – 7,00 m gylyje (abs. a. 22,10 – 22,45 m). Vandeni talpina aliuvinių darinių smėliai. Vandeningo sluoksnio storis 1,00 – 5,80 m, bet apatinė vandenspara 6,0 – 11,0 m gylio gręžiniais nepasiekta.

Lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu grunto vandens lygis gali pakilti iki 2,0 – 6,0 m, nuo darbinio lygio.

Tyrimų plotas yra šalia Neries upės (dešinėje pusėje), pirmoje ir antroje viršsalpinėje terasoje. Pagal <https://www.arcgis.com/apps/mapviewer/index.html> duomenis, sniego tirpsmo ir liūčių sukelti potvyniai gali užlieti didžiąją dalį esamo sklypo (prie 10% tikimybės kažkur iki 25,0 m; prie 1% tikimybės kažkur iki 26,0 m, o prie 0,1% tikimybės kažkur iki 28,5 m altitudės). Tikslų potvynių įvertinimą gali atlikti kompetentingi hidrologijos specialistai, turintys daugiau informacijos ir įvertinę daugiau potvynio dydį lemiančių faktorių.

V. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Žinios apie išskirtus gruntų inžinerinius geologinius sluoksnius, jų geometrinius parametrus, juos sudarančių gruntų sudėtį ir fizinę būklę nusakančius rodiklius, vandeningumą, savybių kitimo pobūdį:

Nr. IGS	Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas	Sluoksnio storis (m)	Pastaba
1	Supiltas smėlis (SaFl), rudas, mažai drėgnas, vietomis su dulkiu ir žvyro priemaiša, labai purus, vietomis purus	0,6–2,6	Slūgs gręžiniuose Nr.1; 3–4; 7–10.
2	Supiltas smėlis (SaFl), rudas, juosvas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vietomis statybiniu laužu, purus, vietomis labai purus	0,2–1,05	Slūgs gręžiniuose Nr.3–4; 7–9; 12.
3	Supiltas smėlis (SaFl), rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo, vietomis purus ar tankus	0,2–1,8	Slūgs gręžiniuose Nr.1; 3–12.
4	Supiltas smėlis (SaFl), rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus	0,35–0,8	Slūgs gręžiniuose Nr.1–3; 5–7; 9–10.
5	Supiltas smėlingas molis (saClFl), rudas, su smėliu ir žvyru, labai standus, labai stiprus	1,65	Slūgs tik gręžinyje Nr.2
6	Molingas smulkus smėlis, su maža organinės medžiagos priemaiša (clSa), rudas, juosvas, drėgnas ir vandeningas, labai purus, vietomis purus	0,8–2,6	Slūgs gręžiniuose Nr.9–10; 12. Sluoksnio padas gręžiniuose Nr.10; 12 nepasiektas
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis (SaFP), rudas, juosvas, mažai drėgnas ir vandeningas, vietomis su dulkiu, purus, vietomis labai purus	0,3–1,7	Slūgs gręžiniuose Nr.2–3; 6–12. Sluoksnio padas gręžinyje Nr.9 nepasiektas
8	Blogai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis (SaP), rudas, pilkas, mažai drėgnas, drėgnas ir vandeningas, vietomis su žvyringo smėlio tarp sluoksniais, ar su molio ir dulkių tarp sluoksniais, vidutinio tankumo, vietomis tankus	0,3–4,6	Slūgs gręžiniuose Nr.2; 4; 6; 11. Sluoksnio padas gręžinyje Nr.11 nepasiektas
9	Mažai dulkingas-molingas įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis (grSaFG), rudas, balkšvas, mažai drėgnas, tankus	0,2–0,8	Slūgs gręžiniuose Nr.1–2; 4–8.
10	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis (grSaFW), rudas, balkšvas, mažai drėgnas, drėgnas ir vandeningas, vietomis su vidutinio rupumo tarp sluoksniais, labai tankus, vietomis tankus	0,5–7,3	Slūgs gręžiniuose Nr.1–8. Sluoksnio padas nepasiektas

VI. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių mechaninės ir fizinės savybės bei vidurkinės vertės pateiktos apibendrinus gruntų laboratorinius ir lauko bandymų rezultatus. Kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui šios reikšmės pateiktos grafiniame priede suvestinėje lentelėje ([Priedas Nr. 10](#)).

Inžineriniams geologiniams sluoksniams (natūraliems gruntams) grunto tankis ρ , kietų dalelių tankis ρ_s , poringumo koeficientas e , gamtinis drėgnis w , takumo rodiklis I_L pateikti pagal laboratorinių tyrimų ir bandymų rezultatus ([Priedas Nr. 6](#)).

Kūginio stiprio q_c ir šoninės trinties stiprio f_s duomenų grafikai pateikti prie gręžinių stulpelių, o vidurkinės q_c vertės, atmetus maksimalias reikšmes, pateiktos geotechninių parametrų lentelėje.

Deformacijų modulis E_0 pateiktas iš statinio zondavimo rezultatų pagal projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijas (2015 m.).

Rupiųjų gruntų vidinės trinties kampas φ pateiktas iš statinio zondavimo rezultatų pagal LST EN 1997-2:2007 D priedo, lentelę D1.

Smulkiųjų gruntų nedrenuotoji sankiba C_u paskaičiuota iš statinio zondavimo rezultatų pagal „Handbook of Geotechnical Investigation and Design Tables“ Burt Look 2007 p. 60, 62 nurodytas formules ir lenteles 5.14; 5.15.

$$C_u = q_c / N_k$$

čia: q_c – kūginis stipris, kPa;

N_k – koeficientas, kurio vertė pateikta „Handbook of Geotechnical Investigation and Design Tables“ Burt Look 2007 p. 60, 62 nurodytomis lentelėmis 5.14; 5.15. ($N_k 20$).

Tyrimų teritorijoje išskirti geologiniai sluoksniai pagal stiprumines savybes priskiriami labai purių, purių, vidutinio tankumo, tankių ir labai tankių, bei labai stiprių gruntų kategorijai. Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

VII. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Dabartiniai geologiniai procesai ir reiškiniai:

- Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

VIII. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomų statinių statybai. Sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos. Tačiau reikėtų atsižvelgti, kad vietomis iki 4,0 m gylio supilti gruntai, o iki 4,0 – 7,0 m gylio vietomis slūgso labai purūs ir purūs smėliai.
2. Viršutinėje pjūvio dalyje (iki 1,5 – 4,0 m gylio) supilti, perkasti ar perstumdyti labai purūs (IGS-1), purūs (IGS-2), vidutinio tankumo (IGS-3) ir tankūs (IGS-4) smėliai, bei lokaliai (ties gręžiniu Nr.2) labai stiprūs (IGS-5) smėlingi moliai. Giliau slūgso aliuviniai vidutinio tankumo (IGS-8) smėliai, tankūs (IGS-9) ir labai tankūs (IGS-10) žvyringi smėliai, bei purūs (IGS-7) smėliai, rečiau labai purūs (IGS-6) molingi smėliai.
3. Gruntinis vanduo slūgso 2,20 – 7,00 m gylyje (abs. a. 22,10 – 22,45 m). Vandenį talpina aliuvinių darinių smėliai. Lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu gruntinio vandens lygis gali pakilti iki 2,0 – 6,0 m, nuo darbinio lygio. Tyrimų plotas yra šalia Neries upės (dešinėje pusėje), pirmoje ir antroje viršsalpinėje terasoje. Pagal <https://www.arcgis.com/apps/mapviewer/index.html> duomenis, sniego tirpsmo ir liūčių sukeliama potvyniai gali užlieti didžiąją dalį esamo sklypo (prie 10% tikimybės iki 25,0 m; prie 1% tikimybės iki 26,0 m, o prie 0,1% tikimybės iki 28,5 m altitudės). Kad netrukdytų aukštas požeminio vandens lygis žemės darbus rekomenduojama atlikti sausuoju metu laikotarpiu.
4. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklus geriausia įgilinti žemiau įšalo zonos. Atsidengus labai puriems ar puriems sluoksniams, viršutinį smėlių sluoksnį rekomenduojama sutankinti. Galutinį įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, pagal projektuojamų statinių apkrovas ir pagal ataskaitoje pateiktas IGS fizikines – mechanines savybes.
5. Vykdamas kasimo darbus reikėtų numatyti priemones nuo galimo smėlio slinkimo į iškastas.
6. Reikėtų atskirai įsivertinti kiekvieno gręžinio, bei toponuotraukos duomenis ir priimti projektinius sprendinius. Kadangi tyrimai buvo vykdomi urbanizuotoje teritorijoje, tad viršutinė pjūvio dalis bus labai kaiti, priklausomai nuo požeminių komunikacijų įgilinimo ar įrengtos gatvės dangos tipo.
7. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

IX. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Techninės užduoties kopija

UAB „MEYSSO“

Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025-05-26 Nr. 1
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi – kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: *Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.*

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): *Neries kr., Kauno m. sav.*

Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
UAB „Meyso“, S. Daukanto g. 17-2A, Kaunas, +37062300883, info@meyso.com

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas): *UAB „Meyso“, S. Daukanto g. 17-2A, Kaunas, +37062300883, info@meyso.com*

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017): *inžineriniai tinklai (buitinių nuotekų šalinimo tinklai).*

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): *Kauno senamiestis, 20171.*

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): *pirma, antra, trečia.*

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): *projekto sprendiniuose numatoma įrengti naujus ir rekonstruoti esamus paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus (D160-1000mm) bei šulinius, paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginius.*

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: *i pagrindą perduodamos apkrovos susidaro nuo vamzdyno, užpildyto vandens, nuotekų svorio ir grunto svorio, esančio virš vamzdyno.*

Kiti parametrai: *nėra.*

Statybvietės centro koordinatės (LKS-94): *tinklai statomas nesuformuotame sklype valstybinėje žemėje, valymo įrenginiai statomi suformuotame sklype, statybvietės centro koordinatė nėra, pateikiamos tyrimų ribų koordinatės.*

Tyrimų ploto ribų koordinatės (LKS-94):

Numeris	X	Y
1.	6086787.63	494058.59
2.	6086784.35	494112.10
3.	6086593.10	494108.39
4.	6086394.93	494077.35
5.	6086260.08	494027.15
6.	6086234.97	494052.03
7.	6086192.06	494023.56
8.	6086213.84	493954.68
9.	6086184.79	493811.99
10.	6086152.46	493590.80
11.	6086124.70	493495.85
12.	6086067.59	493384.55
13.	6086003.80	493308.96
14.	6085954.17	493262.32
15.	6085648.39	493056.27
16.	6085555.03	493093.57
17.	6085466.26	493080.31
18.	6085420.63	493047.08
19.	6085429.06	492881.96
20.	6085460.39	492871.60
21.	6085556.87	492945.35
22.	6085666.24	493037.19
23.	6085981.77	493250.25
24.	6086024.27	493289.08
25.	6086069.25	493341.14
26.	6086127.86	493438.73
27.	6086163.41	493522.65
28.	6086180.93	493585.73
29.	6086187.95	493656.43
30.	6086228.56	493921.90
31.	6086278.20	493974.87
32.	6086316.08	493982.65
33.	6086402.33	494037.00
34.	6086580.87	494059.97

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. Išgręžti 1 gręžinį iki 11 m gylio, 3 gręžinius iki 8 m gylio, 2 gręžinius iki 7 m gylio, 3 gręžinius iki 6 m gylio ir 3 gręžinius iki 5 m gylio.
2. Atlikti statinius / dinامينius zondavimo bandymus.
3. Nustatyti gruntinio vandens slūgsojimo gylį.
4. Gręžinių vietas galima nežymiai keisti dėl esamų komunikacijų ar kitų kliūčių. **Atkreipti dėmesį į esamas komunikacijas.**
5. Nustatyti parametrus pagal STR 1.04.02:2011.

Numatomų atlikti gręžinių koordinatės (gali būti minimaliai tikslinama atsižvelgiant į faktines aplinkybes):

Numeris	X	Y	Kategorija
1 (5 m)	6086781.28	494072.51	II
2 (6 m)	6086590.05	494104.99	II
3 (6 m)	6086396.77	494065.81	II
4 (11 m)	6086224.71	493980.32	II
5 (8 m)	6086191.32	493810.19	II
6 (8 m)	6086162.06	493614.16	II
7 (7 m)	6086127.38	493438.73	II
8 (5 m)	6086024.91	493293.11	II
9 (6 m)	6085856.44	493188.93	II
10 (7 m)	6085696.65	493080.05	II
11 (8 m)	6085515.26	493058.58	II
12 (5 m)	6085447.93	492895.74	II

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos R IGGT 15.
3. LST EN 1997-2006 ir LST EN 1997-2:2007.
4. Gruntų pavadinimai pagal LST EN ISO 14688-1,2 reikalavimus.

PRIDEDAMA:

1. Toponuotrauka (.dwg formate).

Užsakovas: Andrius Bagdanovas.....2025-05-26
V., pavardė, parašas, data

Projekto vadovas: Valdemaras Geležius.....2025-05-26
V., pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau) Linas Pasmokis.....2025-05-26
V., pavardė, parašas, data

Priedas Nr. 2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS, GIPARAS
Data: 2022-02-07 10:23:14



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2022-02-07 Nr. 3378951
Vilnius

UAB Geolis

(kodas 305977775, adresas Kaunas, S. Žukausko g. 39-37, juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2024-07-16 Nr. 4300400

Vilnius

UAB Gruntira

(kodas 306711927, adresas Palanga, Žiogupio g. 37D, LT-00177,
juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,

vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Egidijus Viskontas

(vardas ir pavardė)

Priedas Nr. 3. Tenzozondo (Nr. GL 0394) kalibravimo liudijimo (Nr. K-0025486) kopija



KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0025486

Užsakovas	Į.k. 305977775	UAB GEOLIS
	Savanorių pr.363A, Kaunas	
Kalibruotas objektas	Tenzo zondas CPT Nr. GL 0394 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm ² ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm ² ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503	
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų	
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas	
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija. Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius	
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė	
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra	20,1 ± 1 °C
Kalibravimo data	2024-10-23	
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY	
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2024-10-23	
Inžinierius metrologas	Petras Lipinskas	
Laboratorijos vadovė	Dovilė Rasteniene	

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0025486
KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzo zondas CPT Nr. GL 0394

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, ($\pm U$)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,6	0,607	0,007	1,11	$\pm 0,03$	$\pm 4,87$
1,5	1,507	0,007	0,44	$\pm 0,03$	$\pm 1,95$
3	3,033	0,033	1,11	$\pm 0,03$	$\pm 0,98$
6	6,060	0,060	1,00	$\pm 0,05$	$\pm 0,83$
15	15,143	0,143	0,96	$\pm 0,03$	$\pm 0,20$
Kūgis					
0,5	0,500	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 1,15$
5	5,017	0,017	0,33	$\pm 0,03$	$\pm 0,59$
10	10,047	0,047	0,47	$\pm 0,03$	$\pm 0,29$
20	20,083	0,083	0,42	$\pm 0,03$	$\pm 0,15$
30	30,137	0,137	0,46	$\pm 0,03$	$\pm 0,10$
40	40,157	0,157	0,39	$\pm 0,03$	$\pm 0,07$
50	50,183	0,183	0,37	$\pm 0,03$	$\pm 0,06$
70	70,113	0,113	0,16	$\pm 0,07$	$\pm 0,10$

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmenų (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi ($\pm U$)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento $k=2$, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.



Priedas Nr. 5. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinatų žiniaraštis

Koordinatų sistema – LKS-94

Aukščių sistema – LAS 07

Planinio pririšimo būdas:

Linijinis

Koordinatų nustatymo metodas:

Interpoliuojant toponuotrauką

Altitudžių nustatymo metodas:

Interpoliuojant toponuotrauką

Pavadinimas	Koordinatė (LKS-94)		Altitudė (LAS 07)
	x	y	z
Gr.CPT-1	6086781.28	494072.51	30.15
Gr.CPT-2	6086590.06	494104.99	28.95
Gr.CPT-3	6086396.77	494065.81	28.50
Gr.CPT-4	6086226.35	493979.00	28.10
Gr.CPT-5	6086191.32	493810.19	29.15
Gr.CPT-6	6086162.06	493614.16	30.25
Gr.CPT-7	6086093.26	493425.69	29.10
Gr.CPT-8	6086009.27	493310.25	28.05
Gr.CPT-9	6085856.44	493188.93	27.15
Gr.CPT-10	6085696.59	493080.59	27.45
Gr.CPT-11	6085515.26	493058.58	24.55
Gr.CPT-12	6085448.18	492896.58	30.45

Priedas Nr. 6. Gruntų laboratorinių tyrimų rezultatai



Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Gruntira", Žiogupio g. 37D, LT-00177 Palanga.:+370620682372
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolai Nr 25-0314

Išrašymo data: 2025-06-25
Tyrimų atlikimo data: nuo 2025-06-18 iki 2025-06-25
Užsakovas: Geolis, UAB Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai
Objektas: Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries krantinės atkarpoje, Kauno mieste.
Tyrimų medžiaga: Gruntas
Gruntų pridavimo data: 2025-06-18 Pridavė: Linas Pasmokis
Grunto bandinių kiekis: 5
Tyrimai atlikti pagal:

- * LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
- * LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019
- * Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)
- * LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
- * LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)
- * LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- * LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
- * LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
- * LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)

Protokolo priedai: 1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulometrinės sudėties kreivės - 2 lapai
3. Grunto plastiškumo diagramos - 1 lapas

Parengė:

Pastabos:

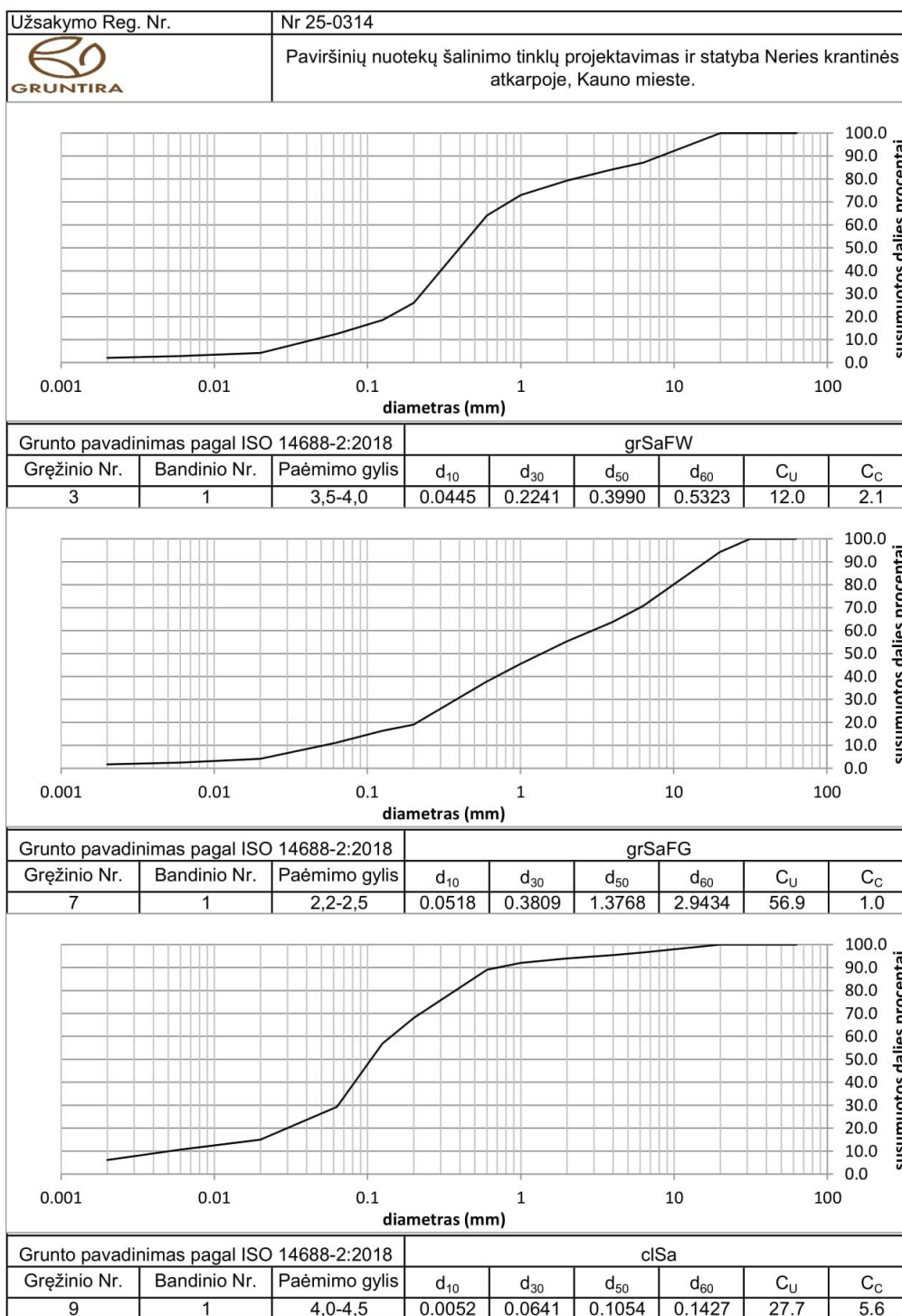
1. Rezultatai susiję tik su tirtais éminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems éminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

Atliko: D. Grigaliūnienė

Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries krantinės atkarpoje, Kauno mieste.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

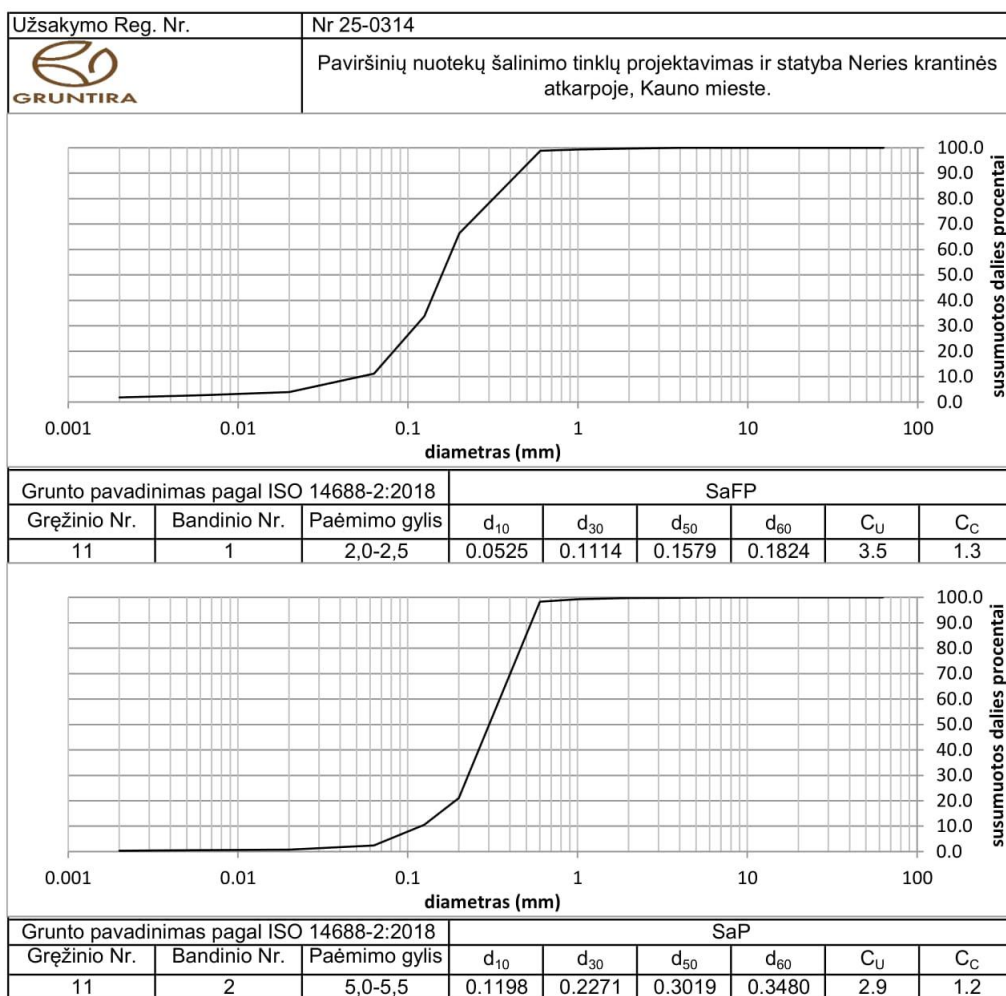
Priedas 2-3



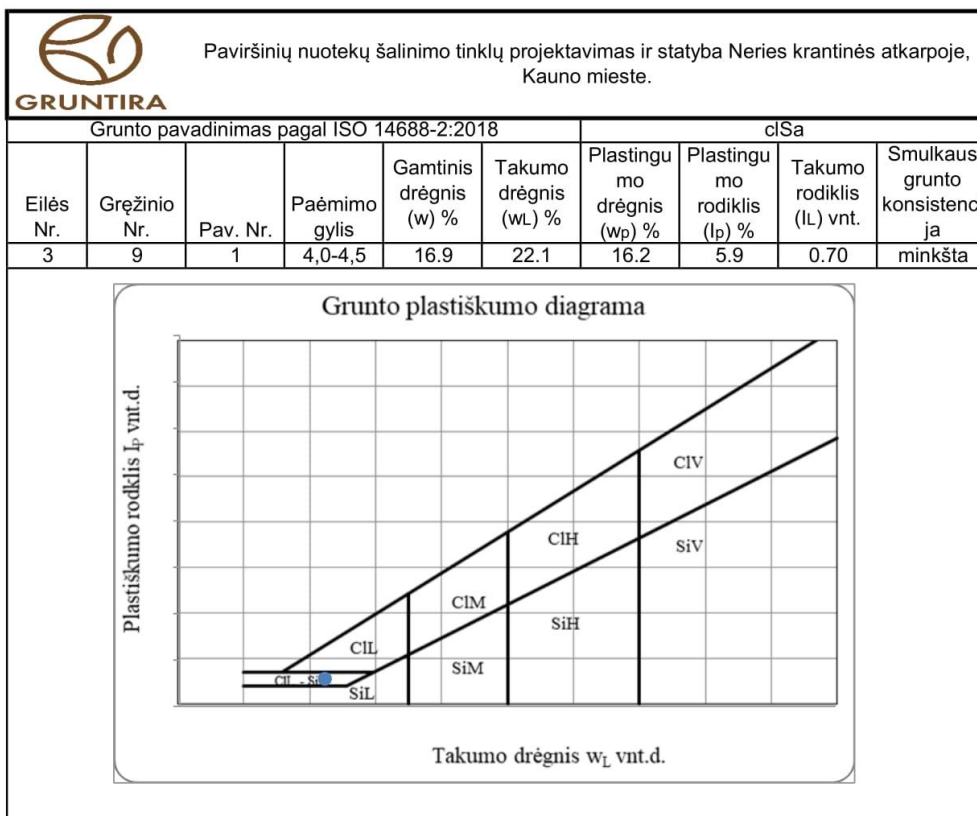
**Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries krantinės atkarpoje, Kauno mieste.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai**

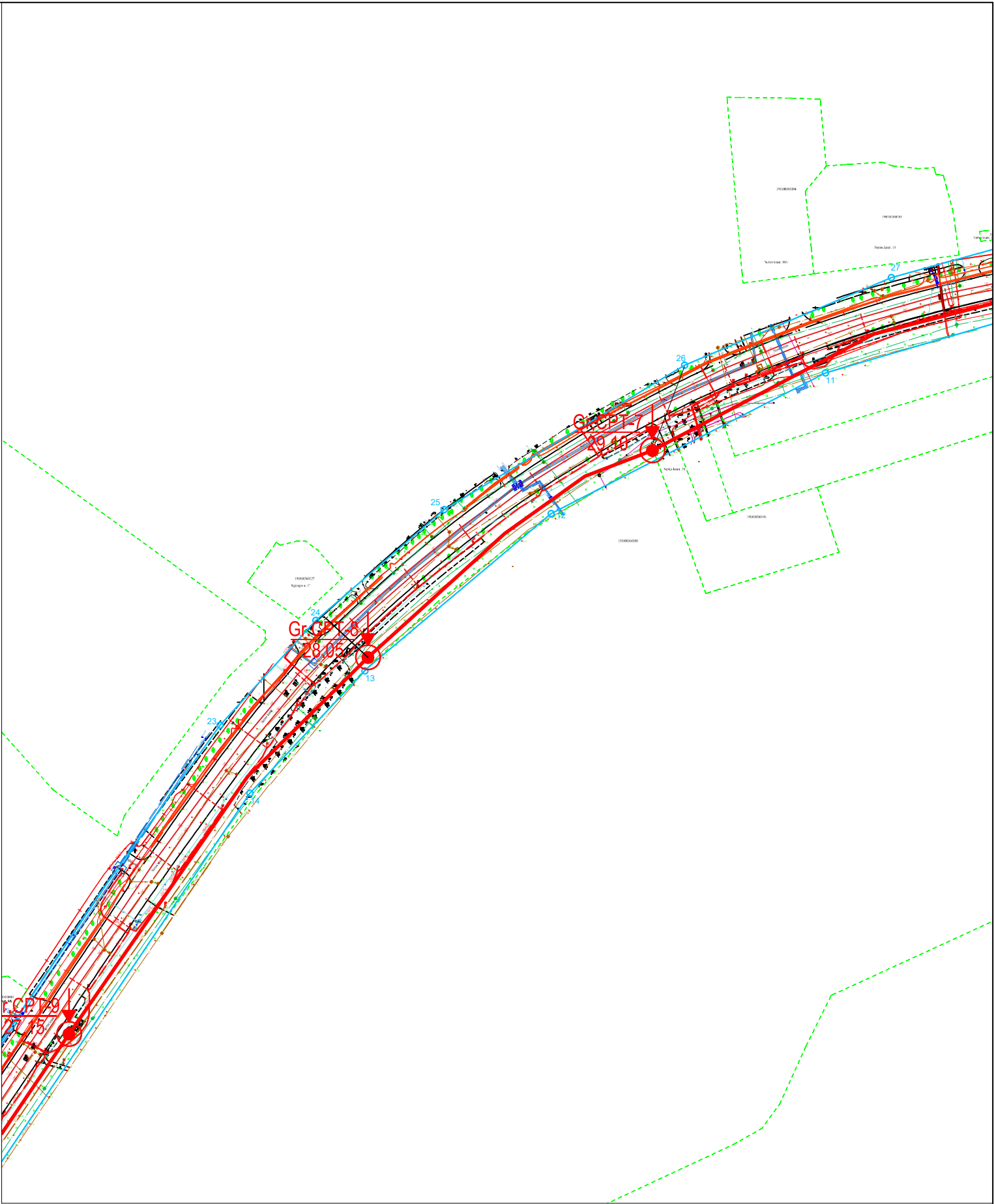
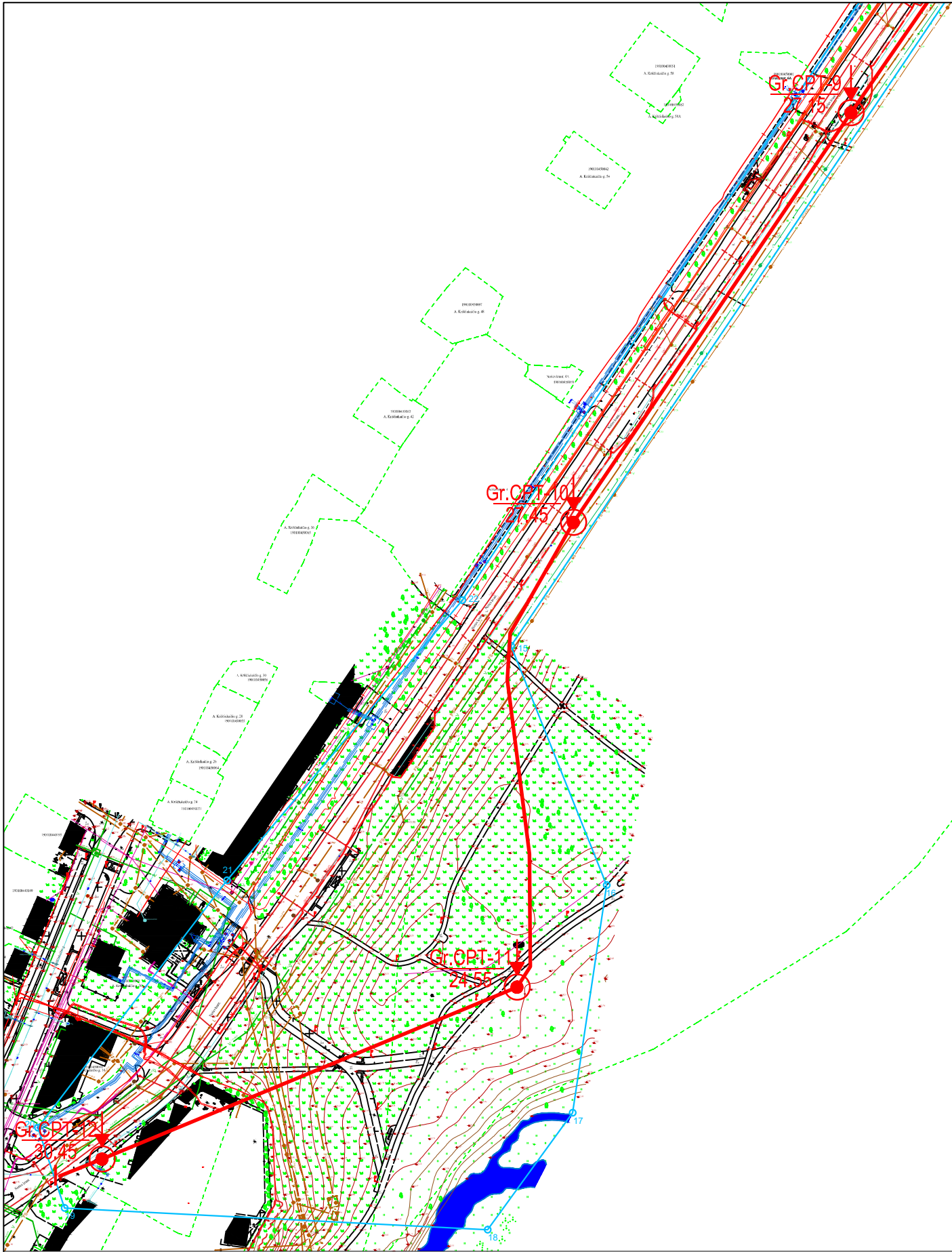
Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-4




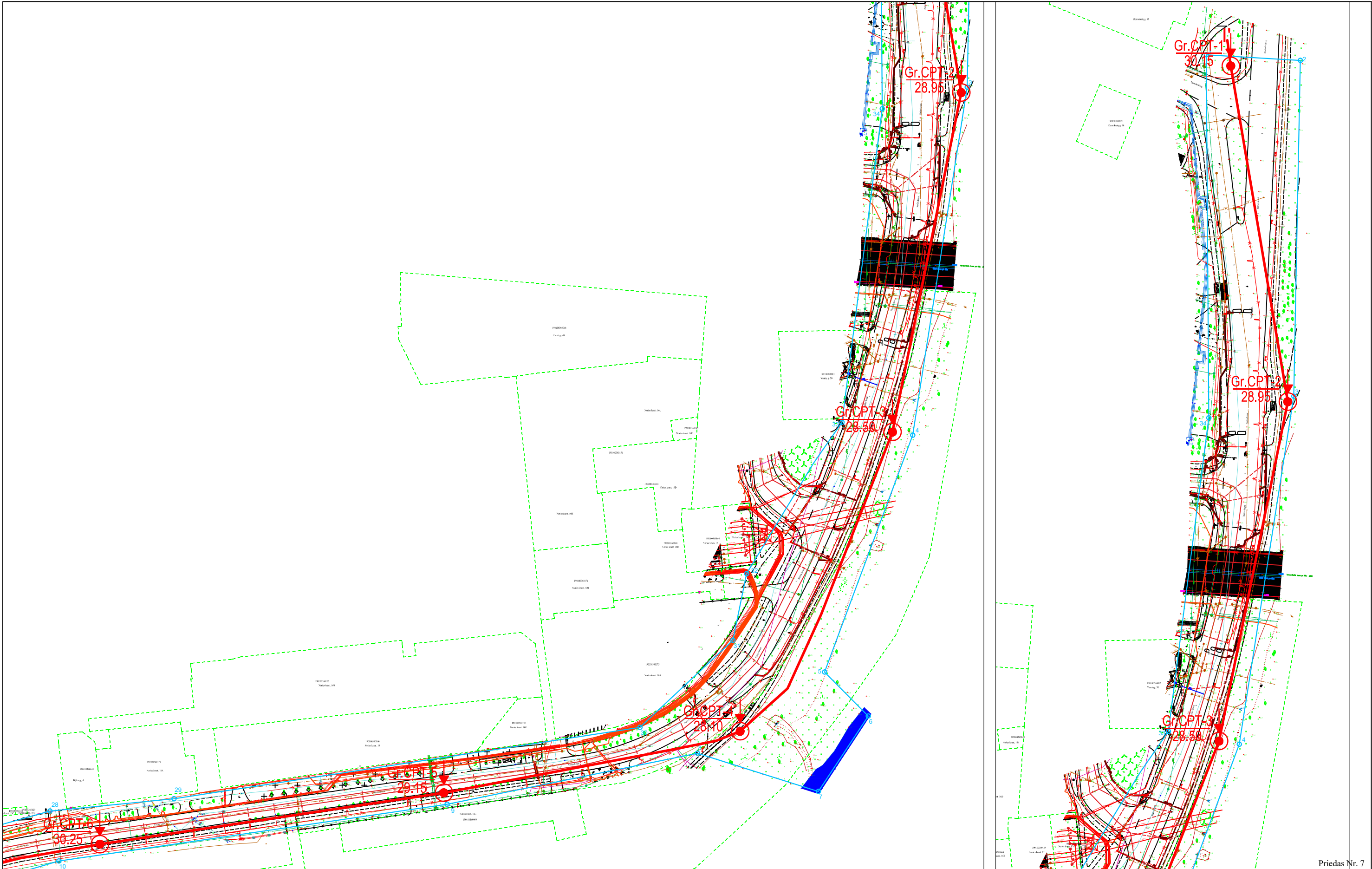
Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries krantinės atkarpoje, Kauno mieste.
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai






Priedas Nr. 7

UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951					Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.		
	Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
					Planas M 1:2000 su gręžinių ir zondavimo (CPT) vietomis ir geologinio pjūvio linija		
					Koordinacių sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07	Lapas 1	Lapų 2



Priedas Nr. 7

					UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951		Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.				
					Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
									Planas M 1:2000 su gręžinių ir zondavimo (CPT) vietomis ir geologinio pjūvio linija		
					Koordinacių sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07			Lapas	Lapų		
								2	2		

Gręž. Nr.1

2025.06.05

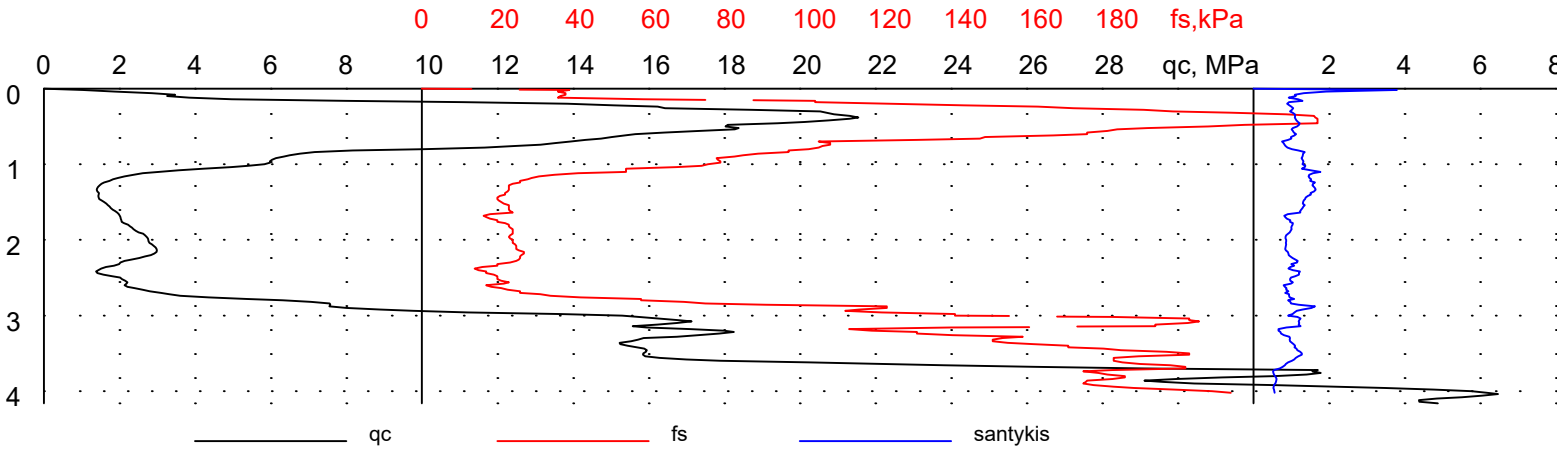
Altitudė: 30,15m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nustatė	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _c)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.10	30.05	0.10					2.3	1.10	38	1.2	1.7
4	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus (SaFI)	0.80	29.35	0.70					15.8	4.50	160	58.9	1.0
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo, vietomis purus (SaFI)	1.10	29.05	0.30				1.10 29.05	6.0	1.69	78	15.0	1.3
1	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, labai purus, vietomis purus (SaFI)								2.2	0.60	24	7.7	1.1
9	Mažai dulkingas-molingas jv. rūšiuot. žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, mažai drėgnas, tankus (grSaFG)	3.60	26.55	0.80					14.5	3.54	154	40.0	1.1
10	Mažai dulkingas-molingas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, drėgnas, labai tankus (grSa-F)	5.00	25.15	1.40					32.1	5.60	195	78.9	0.6

CPT Nr. 1

2025.06.05

Altitudė: 30,15m



Gręž. Nr.2

2025.06.05

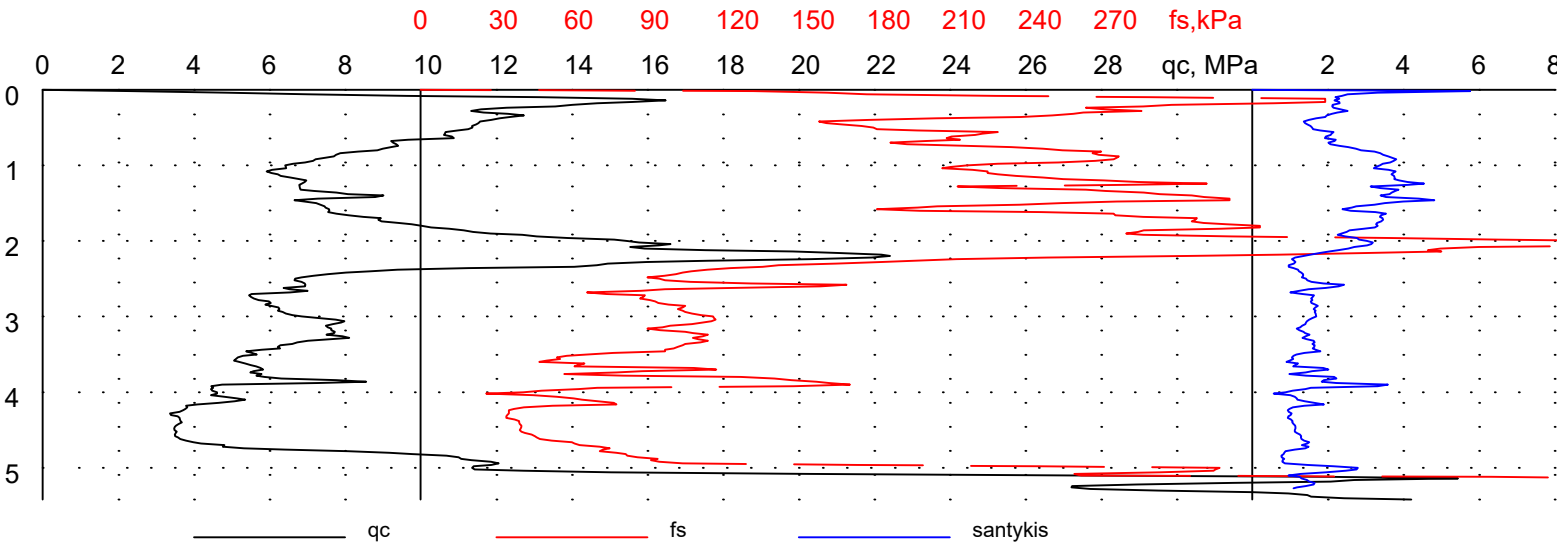
Altitudė: 28,95m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nustatė	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _c)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.05	28.90	0.05					3.8	1.71	149	18.9	3.9
4	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus (SaFI)	0.65	28.30	0.60					11.8	2.27	237	61.7	2.0
5	Supiltas smėlingas molis, rudas, su smėliu ir žvyru, labai standus, labai stiprus (saCIFl)	2.30	26.65	1.65					8.8	2.64	282	75.3	2.8
8	Blogai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, rudas, mažai drėgnas, vietomis su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo (SaP)	3.90	25.05	1.60					6.9	1.87	103	27.2	1.5
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, mažai drėgnas, purus (SaFP)	4.70	24.25	0.80					4.0	0.57	53	27.6	1.3
9	Mažai dulkingas-molingas jv. rūšiuotumo žvyringas smėlis, rudas, mažai drėgnas, tankus (grSaFG)	5.10	23.85	0.40					12.1	5.17	159	99.8	1.3
10	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, drėgnas, labai tankus (grSaFW)	6.00	22.95	0.90					31.9	3.30	256	215.7	0.8

CPT Nr. 2

2025.06.05

Altitudė: 28,95m



Priedas Nr. 8

UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951				Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.		
Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
				Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai		
				Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07	Lapas 1	Lapų 6

Gręž. Nr.3

2025.06.05

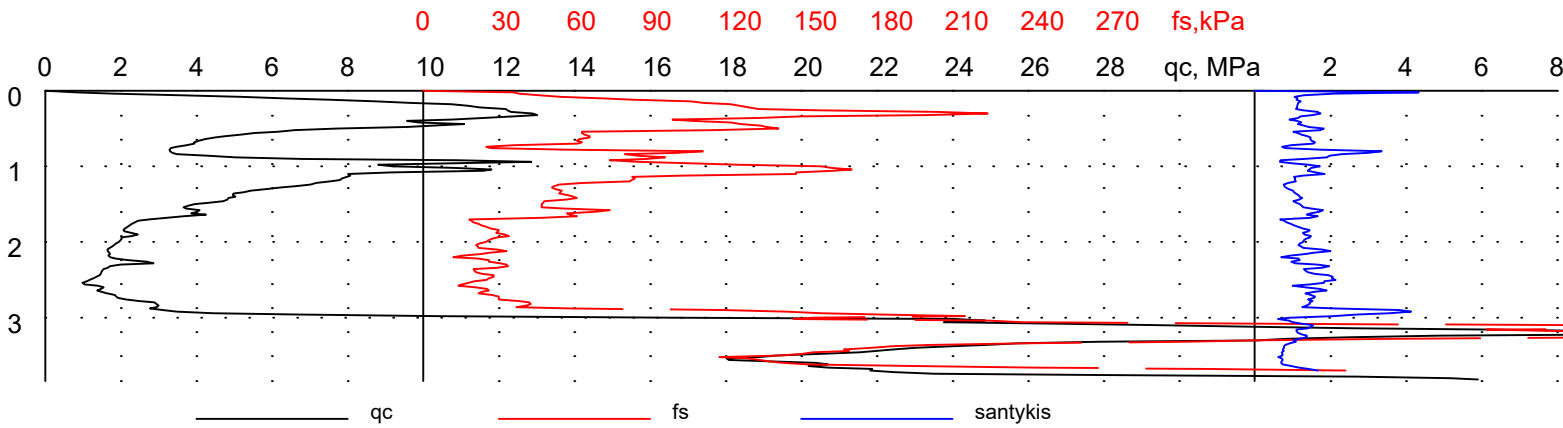
Altitudė: 28,50m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nusistovėjo	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _e)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.10	28.40	0.10				0.10	3.1	2.34	47	14.2	1.5
4	Supiltas smėlis, rudas, juosvas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus (SaFI)	0.50	28.00	0.40				28.40	10.5	1.83	134	37.6	1.3
2	Supiltas smėlis, rudas, juosvas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, purus (SaFI)	0.90	27.60	0.40					4.6	1.30	73	28.7	1.6
3	Supiltas smėlis, rudas, juosvas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo (SaFI)	1.30	27.20	0.40					8.7	2.00	102	41.2	1.2
2	Supiltas smėlis, rudas, juosvas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, purus (SaFI)	1.70	26.80	0.40					4.3	0.78	54	10.8	1.2
1	Supiltas smėlis, rudas, juosvas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, labai purus (SaFI)	2.70	25.80	1.00					1.8	0.44	24	5.1	1.3
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, mažai drėgnas, su dulkėmis, purus (SaFI)	3.00	25.50	0.30					2.8	0.73	84	65.4	1.9
									26.9	7.44	239	156.3	0.9
10	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, drėgnas, vietomis su žvyro ir gargždo priemaiša, labai tankus, vietomis tankus (grSaFW)	6.00	22.50	3.00									

CPT Nr. 3

2025.06.05

Altitudė: 28,50m



Gręž. Nr.4

2025.06.05

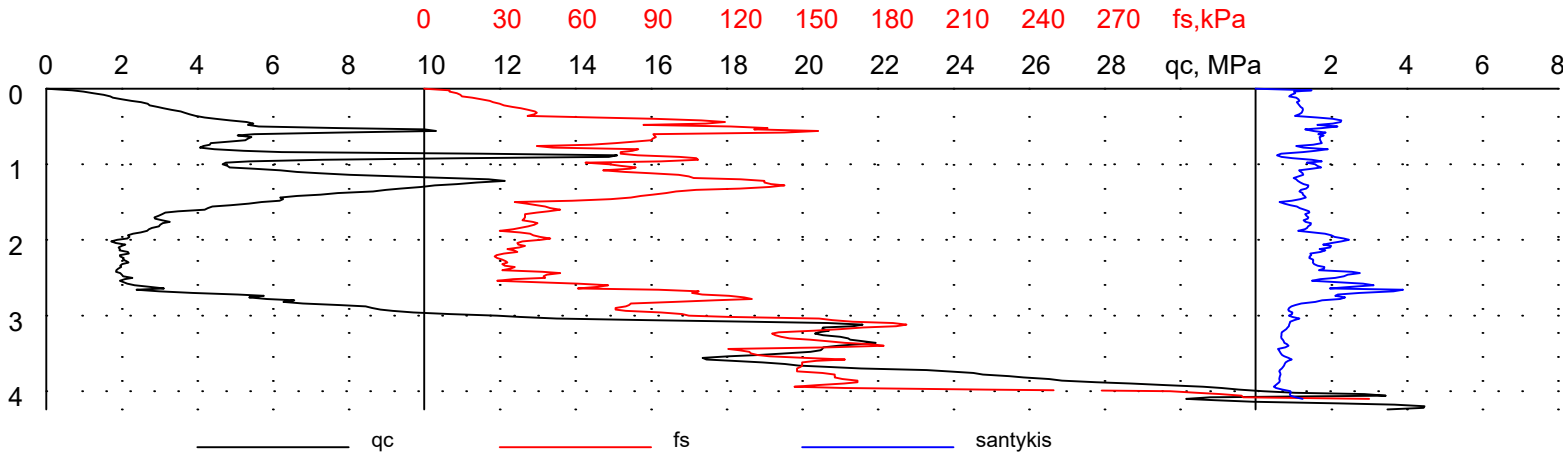
Altitudė: 28,10m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nusistovėjo	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _e)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.05	28.05	0.05				0.10	0.9	0.21	10	0.5	1.2
2	Supiltas smėlis, rudas, juosvas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, purus (SaFI)	0.40	27.70	0.35				28.00	2.9	0.85	35	19.9	1.3
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo (SaFI)	1.50	26.60	1.10					7.3	2.78	97	26.2	1.3
2	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, purus (SaFI)	1.90	26.20	0.40					3.5	0.93	42	5.5	1.2
1	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su dulkėmis ir žvyro priemaiša, labai purus (SaFI)	2.70	25.40	0.80					2.2	0.40	46	19.6	2.1
8	Blogai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, rudas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (SaFI)	3.00	25.10	0.30					7.5	2.21	99	18.5	1.3
9	Mažai dulkingas-molingas jv. rūšiuot. žvyringas smėlis, rudas, tankus, vietomis labai tankus (grSaFG)	3.70	24.40	0.70					19.5	2.50	152	20.3	0.8
									30.0	4.38	162	109.5	0.5
10	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, drėgnas, nuo 6,0 m vandeningas, vietomis su žvyro ir gargždo priemaiša, labai tankus (grSaFW)	11.00	17.10	7.30									

CPT Nr. 4

2025.06.05

Altitudė: 28,10m



Priedas Nr. 8

UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951				Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neris kr., Kauno mieste.		
Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
				Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai		
				Koordinacių sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07	Lapas 2	Lapų 6

Gręž. Nr.5

2025.06.09

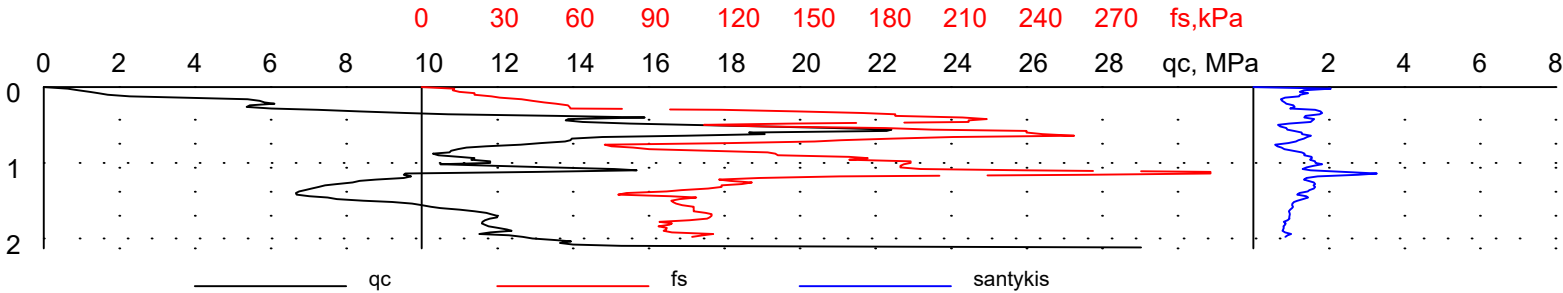
Altitudė: 29,15m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nustatė	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _c)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _c /q _c , %
	Dirvožemis	0.10	29.05	0.10					1.1	0.44	16	4.1	1.5
3	Supiltas smėlis, rudas, vidutinio tankumo (SaFI)	0.35	28.80	0.25					5.9	2.20	76	49.1	1.3
4	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus (SaFI)	1.10	28.05	0.75				1.10 28,05	14.0	3.41	175	48.6	1.3
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo (SaFI)	1.60	27.55	0.50					8.8	2.07	137	66.6	1.6
9	Mažai dulkingas-molingas jv. rūšiuotumo žvyringas smėlis, rudas, mažai drėgnas, tankus (grSaFG)	2.10	27.05	0.50					12.3	1.06	84	42.8	0.7
									25.7	11.81			
	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, mažai drėgnas ir drėgnas, vietomis su žvyro ir gargždo priemaiša, nuo 7,0 m vandeningas, labai tankus (grSaFW)					7.00 22,15	7.00 22,15						
10		8.00	21.15	5.90									

CPT Nr. 5

2025.06.09

Altitudė: 29,15m



Gręž. Nr.6

2025.06.09

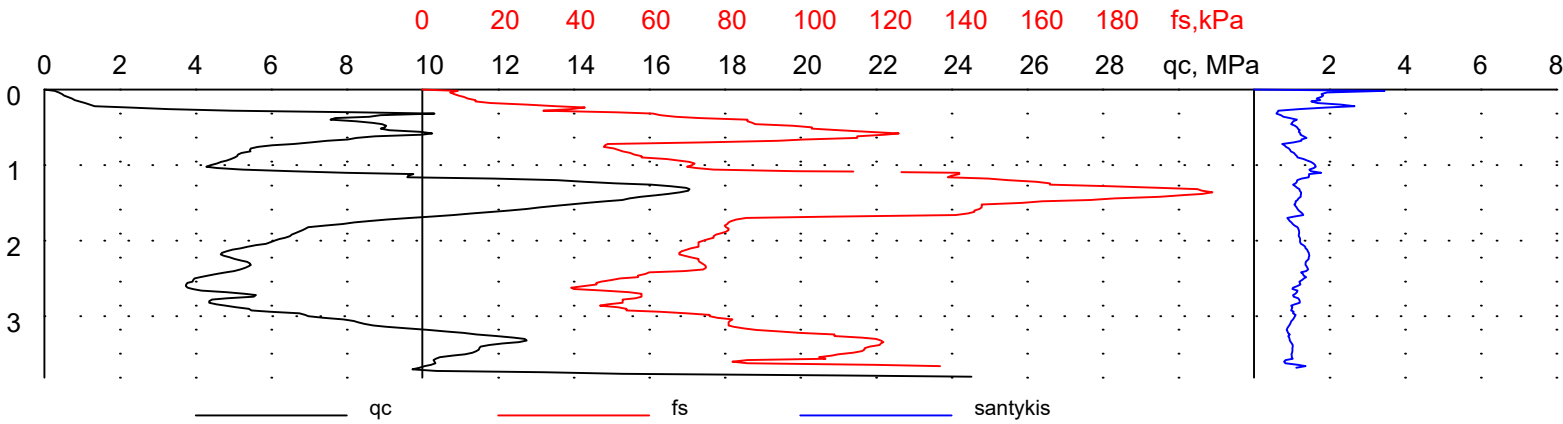
Altitudė: 30,25m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nustatė	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _c)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _c /q _c , %
	Dirvožemis	0.20	30.05	0.20					0.7	0.32	13	5.8	1.9
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo, vietomis purus (SaFI)	1.10	29.15	0.90					6.9	1.98	75	27.5	1.1
4	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus (SaFI)	1.70	28.55	0.60				1.70 28,55	13.6	2.70	161	29.2	1.2
8	Blogai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, rudas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (SaP)	2.10	28.15	0.40					6.9	1.20	78	4.0	1.1
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, mažai drėgnas, purus (SaFP)	2.90	27.35	0.80					4.7	0.57	59	11.1	1.3
8	Blogai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, rudas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (SaP)	3.20	27.05	0.30					7.9	1.58	77	11.4	1.0
9	Mažai dulkingas-molingas jv. rūšiuotumo žvyringas smėlis, rudas, mažai drėgnas, tankus (grSaFG)	3.70	26.55	0.50					11.2	0.90	107	25.1	1.0
									22.7	5.94			
	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, mažai drėgnas ir drėgnas, vietomis su vidutinio rupumo tarp sluoksniais, vietomis su žvyro ir gargždo priemaiša, labai tankus (grSaFW)												
10		8.00	22.25	4.30									

CPT Nr. 6

2025.06.09

Altitudė: 30,25m



Priedas Nr. 8

UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951				Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.		
Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
				Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai		
				Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07	Lapas 3	Lapų 6

Grėž. Nr.7

2025.06.09

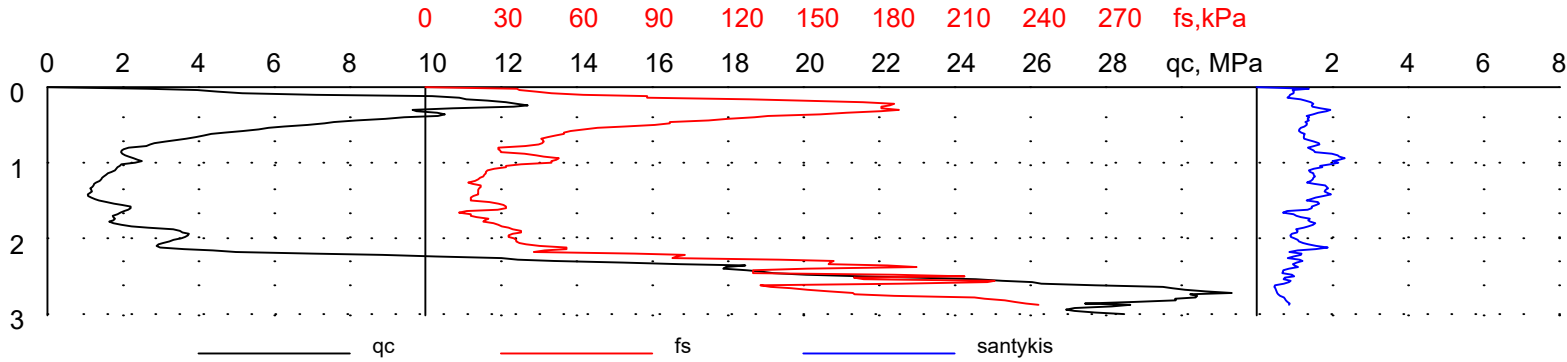
Altitudė: 29,10m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nusistovėjo	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _e)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.05	29.05	0.95					3.4	0.84	38	1.4	1.1
4	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus (SaFI)	0.40	28.70	0.35					10.5	2.77	132	53.7	1.3
2	Supiltas smėlis, rudas, vidutinio tankumo (SaFI)	0.60	28.50	0.20				0.60	6.9	1.55	88	25.9	1.3
	Supiltas smėlis, rudas, purus (SaFI)	0.80	28.30	0.20				28.50	3.4	0.81	46	7.3	1.4
1	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su dulkiu ir žvyro priemaiša, labai purus (SaFI)	1.80	27.30	1.00					1.7	0.39	27	9.9	1.6
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, mažai drėgnas, purus (SaFP)	2.20	26.90	0.40					3.4	1.11	40	12.5	1.2
9	Mažai dulkingas-molingas iv. rūšiuotumo žvyringas smėlis, rudas, mažai drėgnas, tankus (grSaFG)	2.50	26.60	0.30					15.5	4.35	145	38.1	0.9
									28.0	2.43	191	84.2	0.7
10	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, mažai drėgnas ir drėgnas, vietomis su vidutinio rupumo tarpsluoksniais, vietomis su žvyro ir gargždo priemaiša, labai tankus (grSaFW)	7.00	22.10	4.50									

CPT Nr. 7

2025.06.09

Altitudė: 29,10m



Grėž. Nr.8

2025.06.10

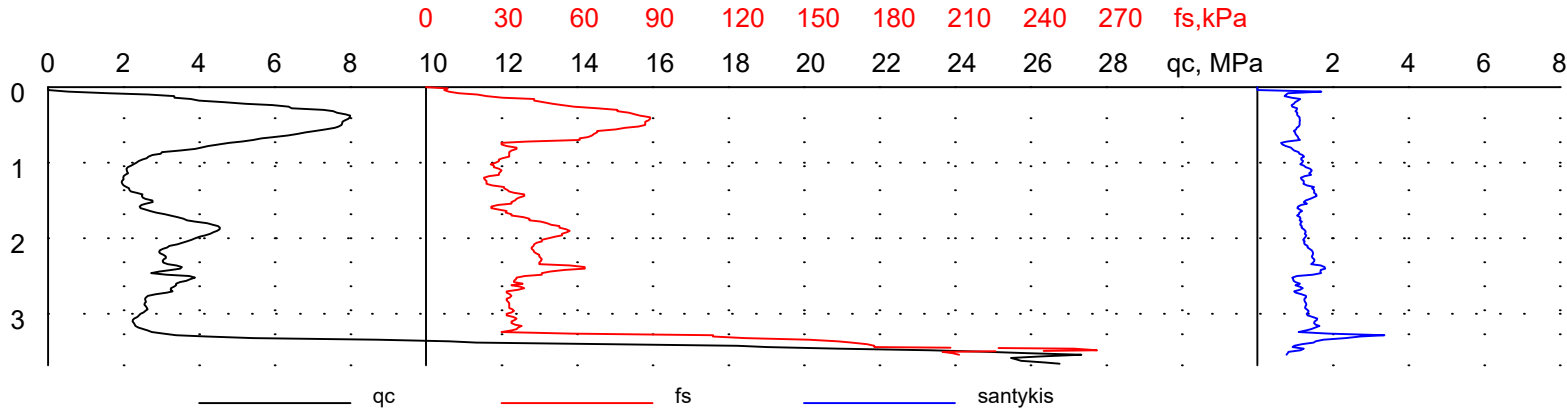
Altitudė: 28,05m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nusistovėjo	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _e)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.10	27.95	0.10					0.8	1.10	11	4.9	1.4
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo (SaFI)	0.70	27.35	0.60					6.4	1.61	66	19.7	1.0
2	Supiltas smėlis, rudas, purus (SaFI)	1.00	27.05	0.30					3.5	1.04	34	7.8	1.0
1	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su dulkiu ir žvyro priemaiša, labai purus (SaFI)	1.60	26.45	0.60					2.2	0.25	30	4.7	1.3
	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, mažai drėgnas, purus, vietomis labai purus (SaFP)												
7		3.30	24.75	1.70					3.2	0.63	43	14.0	1.3
9	Mažai dulkingas-molingas iv. rūšiuotumo žvyringas smėlis, rudas, mažai drėgnas, tankus (grSaFG)	3.50	24.55	0.20					15.8	4.23	180	46.4	1.2
	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, mažai drėgnas ir drėgnas, vietomis su vidutinio rupumo tarpsluoksniais, labai tankus (grSaFW)								26.0	0.73	210	101.0	0.8
10		5.00	23.05	1.50									

CPT Nr. 8

2025.06.10

Altitudė: 28,05m



Priedas Nr. 8

UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951					Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.		
Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.		Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
					Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai		
					Koordinacių sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07	Lapas 4	Lapų 6

Gręž. Nr.9

2025.06.10

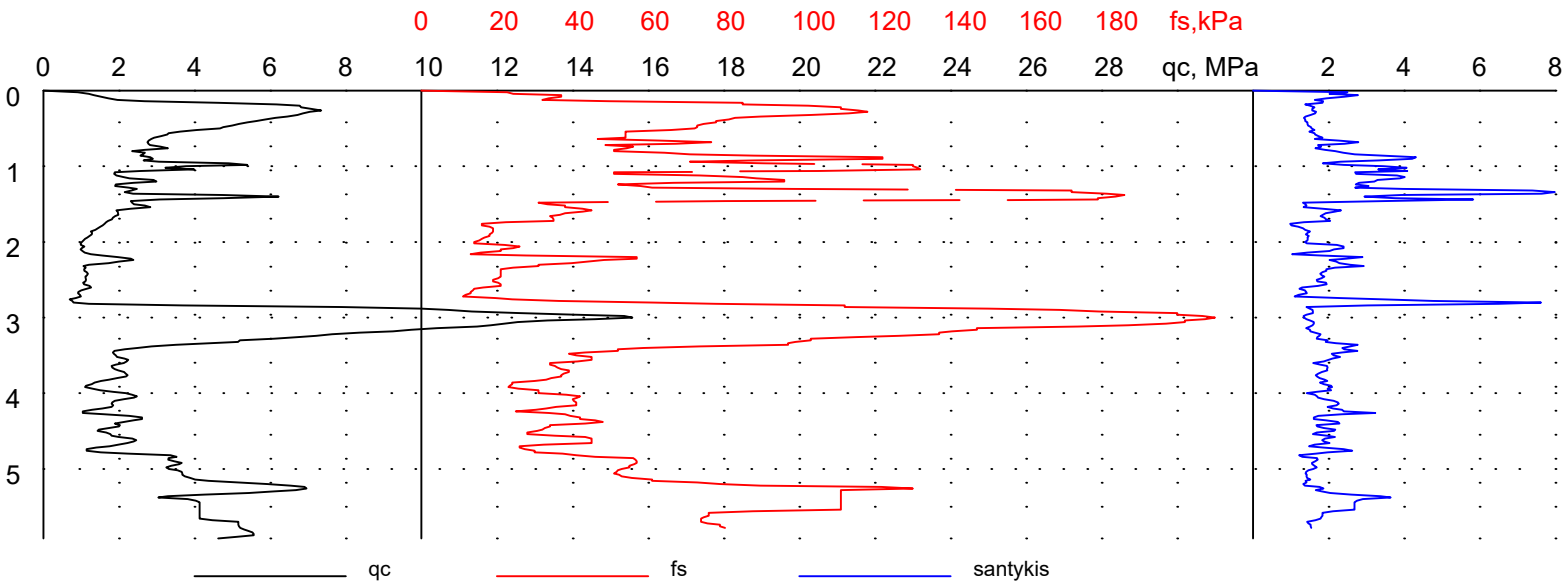
Altitudė: 27,15m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nustatė	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _e)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.10	27.05	0.10				0.00	1.3	0.33	30	7.1	2.3
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo (SaFI)	0.45	26.70	0.35				27.15	5.6	1.76	85	26.3	1.5
2	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyru, dulkiu, ir statybiniu laužu, purus (SaFI)	1.50	25.65	1.05					3.1	1.03	88	43.1	2.8
1	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su dulkiu ir žvyro priemaiša, labai purus (SaFI)	2.80	24.35	1.30					1.4	0.49	26	11.9	1.9
4	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus (SaFI)	3.30	23.85	0.50					10.6	2.99	154	43.9	1.6
6	Molingas smulkus smėlis, su maža organinės medž. priemaiša, rudas, juosvas, drėgnas, labai purus (clSa)	4.80	22.35	1.50	⚠	4.80	4.80		2.0	0.74	40	16.2	2.0
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, juosvas, vandeningas, purus (SaFP)	6.00	21.15	1.20		22.35	22.35		4.4	1.04	71	34.5	1.6

CPT Nr. 9

2025.06.10

Altitudė: 27,15m



Gręž. Nr.10

2025.06.10

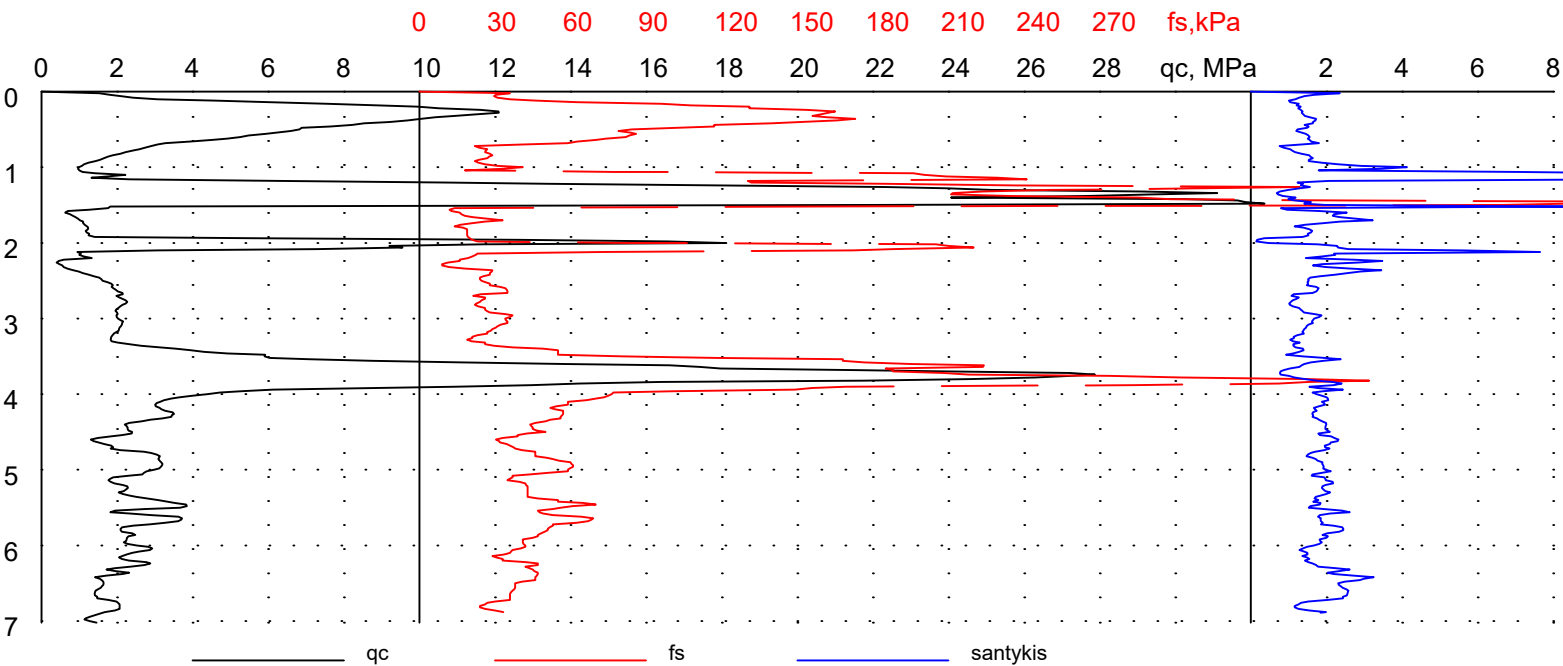
Altitudė: 27,45m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nustatė	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _e)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.10	27.35	0.10				0.10	2.1	0.60	33	3.1	1.6
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo (SaFI)	0.60	26.85	0.50				27.35	8.5	2.31	117	40.4	1.4
1	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, labai purus (SaFI)	1.20	26.25	0.60					2.0	2.13	73	70.1	3.6
4	Supiltas smėlis, rudas, su žvyru, tankus (SaFI)	1.50	25.95	0.30					19.2	9.08	293	104.7	1.5
1	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su dulkiu ir žvyro priemaiša, labai purus, vietomis purus (SaFI)	3.50	23.95	2.00					2.3	3.59	41	56.9	1.8
4	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus (SaFI)	4.00	23.45	0.50					15.0	8.01	206	87.4	1.4
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, juosvas, drėgnas, purus (SaFP)	4.40	23.05	0.40					3.2	0.50	58	8.9	1.8
6	Molingas smulkus smėlis, su maža organinės medžiagos priemaiša, rudas, juosvas, juodas, drėgnas, nuo 5,0 m vandeningas, labai purus, vietomis purus (clSa)	7.00	20.45	2.60		5.00	5.00		2.3	0.64	42	12.9	1.9

CPT Nr. 10

2025.06.10

Altitudė: 27,45m



Priedas Nr. 8

UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951				Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.		
Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
				Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai		
				Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07	Lapas 5	Lapų 6

Gręž. Nr.11

2025.06.10

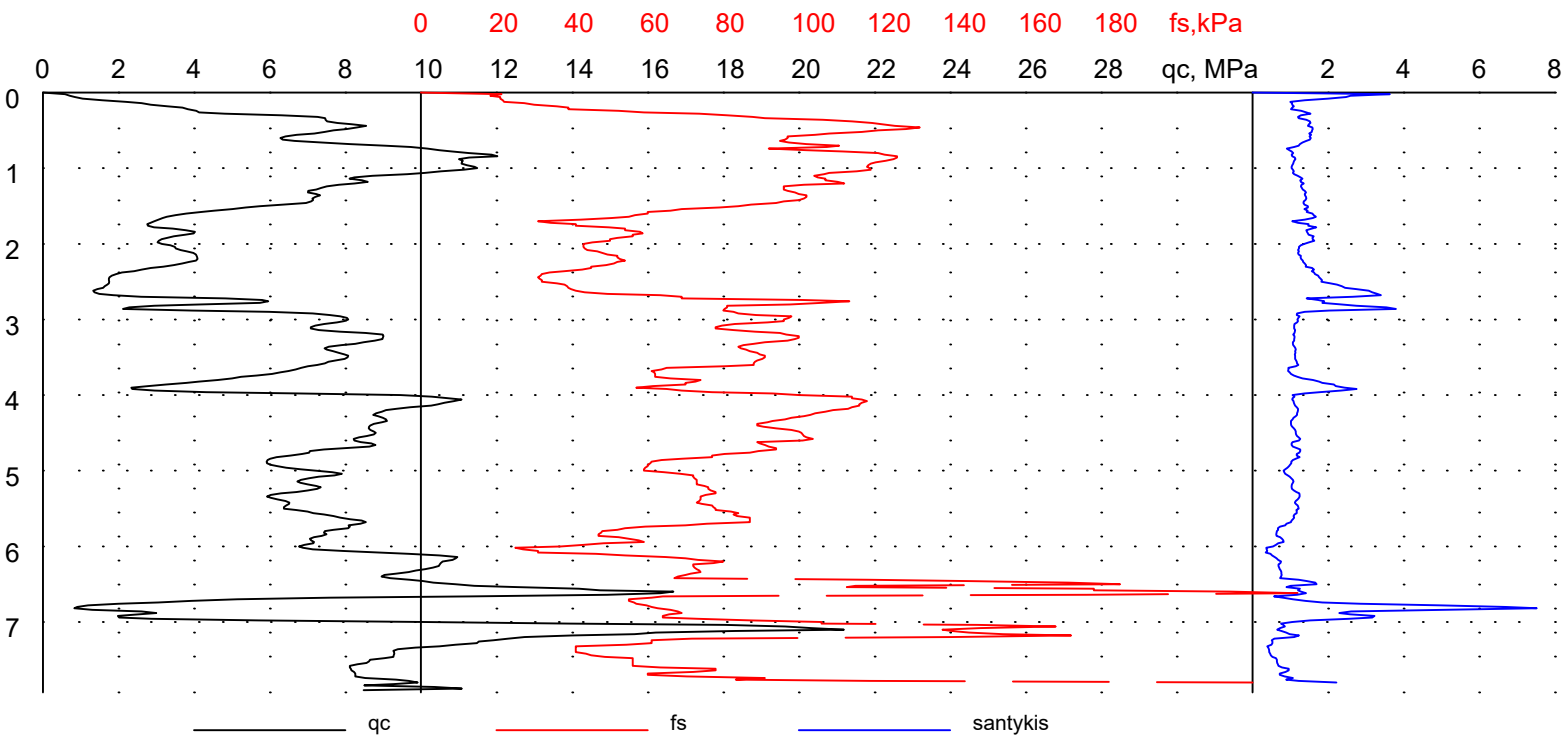
Altitudė: 24,55m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nusistovėjo	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _c)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.10	24.45	0.40				0.00 24.55	0.9	0.37	21	1.2	2.3
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo, vietomis tankus (SaFI)	1.50	23.05	1.40					8.0	2.30	98	26.9	1.3
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, juosvas, drėgnas, nuo 2.2 m vandeningas, purus, vietomis labai purus (SaFP)	2.90	21.65	1.40		2.20 22.35	2.20 22.35		3.3	1.19	54	18.6	1.7
8	Blogai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, rudas, vandeningas, vidutinio tankumo (SaP)	3.80	20.75	0.90					7.4	1.03	84	11.6	1.1
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, vandeningas, purus (SaFP)	4.00	20.55	0.20					4.3	2.14	74	12.8	1.7
8	Blogai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, rudas, pilkas, vandeningas, vietomis su žvyringo smėlio tarp sluoksniais, nuo 6,7 m iki 7,0 m su molio ir dulkių tarp sluoksniais, vidutinio tankumo, vietomis tankus (SaP)	8.00	16.55	1.00					8.5 2.3	2.05 0.67	84 69	33.0 13.4	1.0 2.0
									9.8	3.74	77	50.6	0.8

CPT Nr. 11

2025.06.10

Altitudė: 24,55m



Gręž. Nr.12

2025.06.10

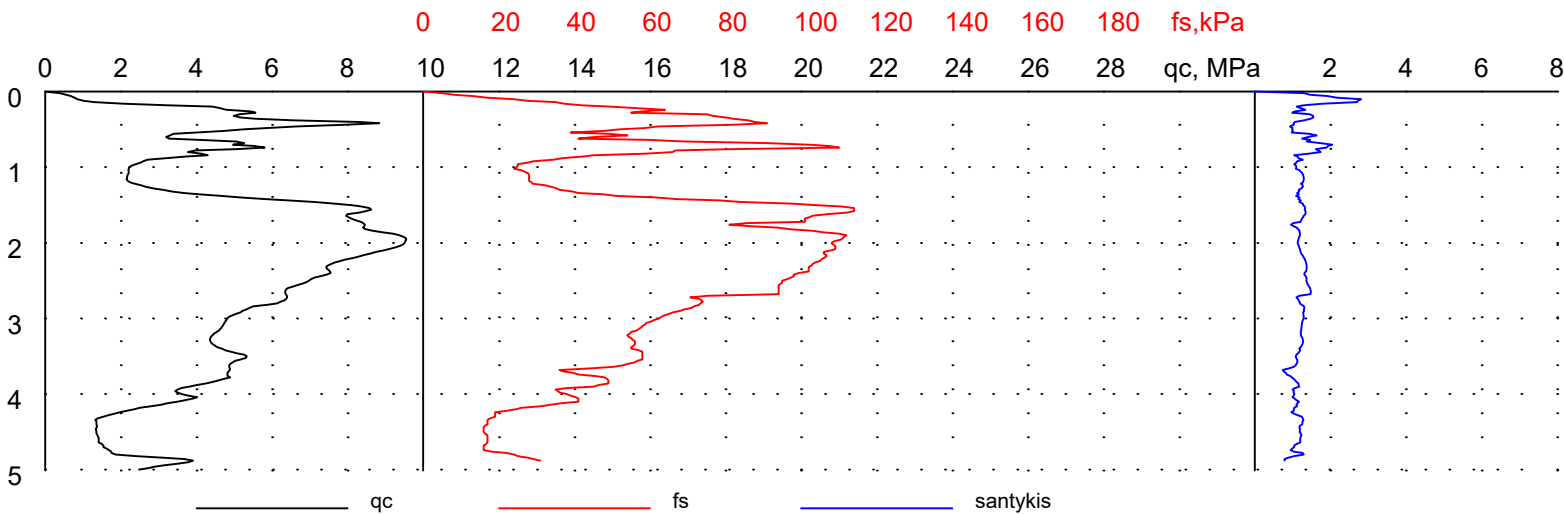
Altitudė: 30,45m

Inž. geologinio sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado		Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Savybės pagal CPT				
		gylis	altitudė			Pasirodė	Nusistovėjo	Aukšč.	q _c , MPa	σ (q _c)	f _s , kPa	σ (f _s)	f _s /q _c , %
	Dirvožemis	0.10	30.35	0.40					0.6	0.20	12	7.5	2.0
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo (SaFI)	0.50	29.95	0.40					5.6	1.66	61	20.3	1.2
2	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, purus, vietomis labai purus (SaFI)	1.40	29.05	0.90				1.40 29.05	3.4	1.13	46	22.6	1.3
3	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo (SaFI)	2.80	27.65	1.40					7.8	1.09	98	12.5	1.3
7	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, mažai drėgnas, purus (SaFP)	4.20	26.25	1.40					4.5	0.73	52	11.3	1.2
6	Molingas smulkus smėlis, su maža organinės medžiagos priemaiša, rudas, juosvas, drėgnas, labai purus, vietomis purus (cSa)	5.00	25.45	0.80					2.0	0.78	16	7.4	0.8

CPT Nr. 12

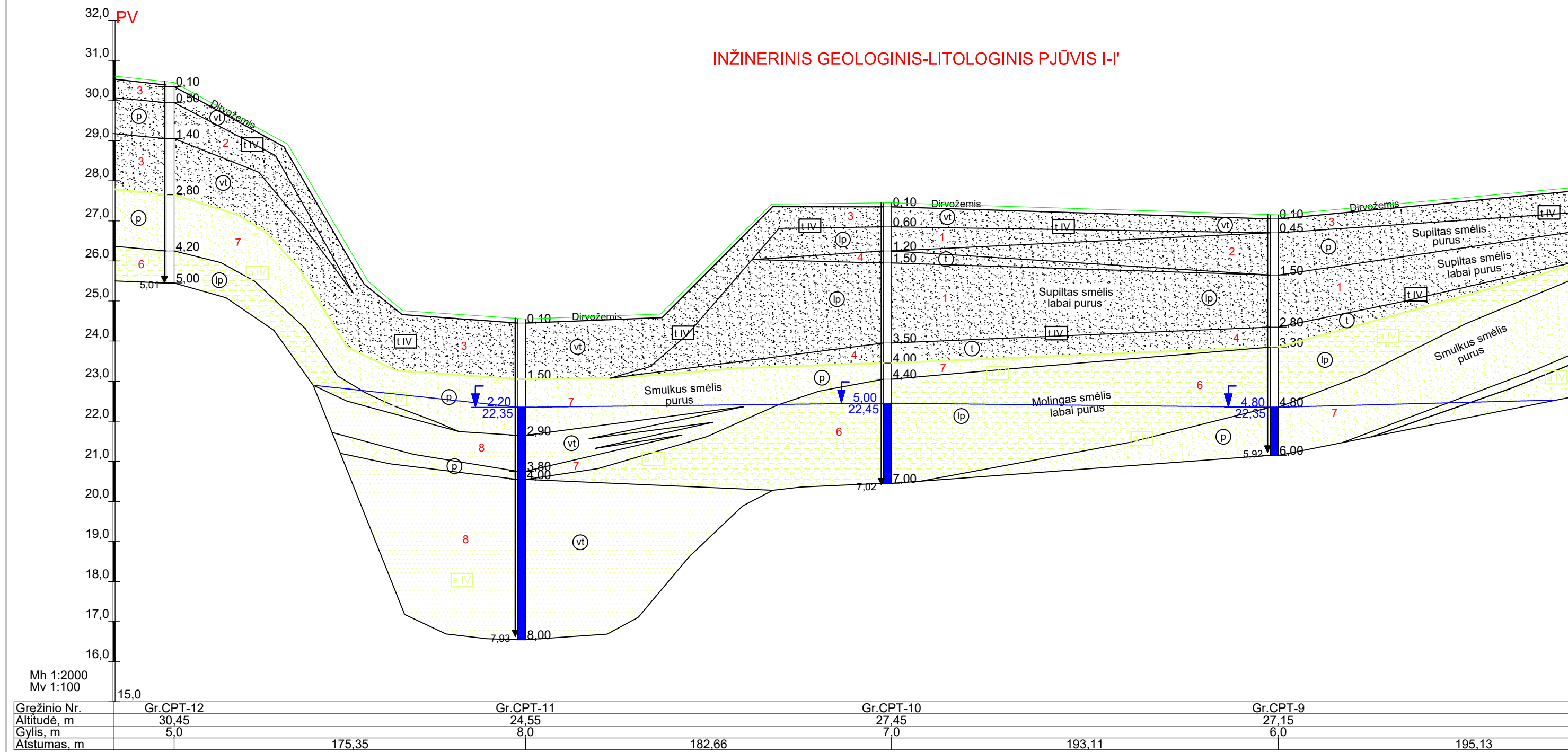
2025.06.10

Altitudė: 30,45m



Priedas Nr. 8

UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951					Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.		
Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.		Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
					Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai		
					Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07		Lapas 6
							Lapų 6



Stratigrafija

t IV - technogeniniai dariniai
a IV - aliuviniai dariniai

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sa
SaFP
grSaFG
grSaFW

Smėlingas molis
Molingas smulkus smėlis
Vidutinio rupumo smėlis
Smėlis ir smulkus smėlis
Žvyringas smėlis

Tankumas/stiprumas

Smėliams
lp- labai purus
p- purus
vt- vidutinio tankumo
t- tankus
lt- labai tankus

Rišliems gruntams
ls- labai silpnas
s- silpnas
vs- vidutinio stiprumo
st- stiprus
lst- labai stiprus

HORIZONTALAUS MASTELIO SKALĖ
0 20 40 60 80 100 m

VERTIKALAUS MASTELIO SKALĖ
0 1 2 3 4 5 m

UAB „GEOLIS“
Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951

Priedas Nr. 9

Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.

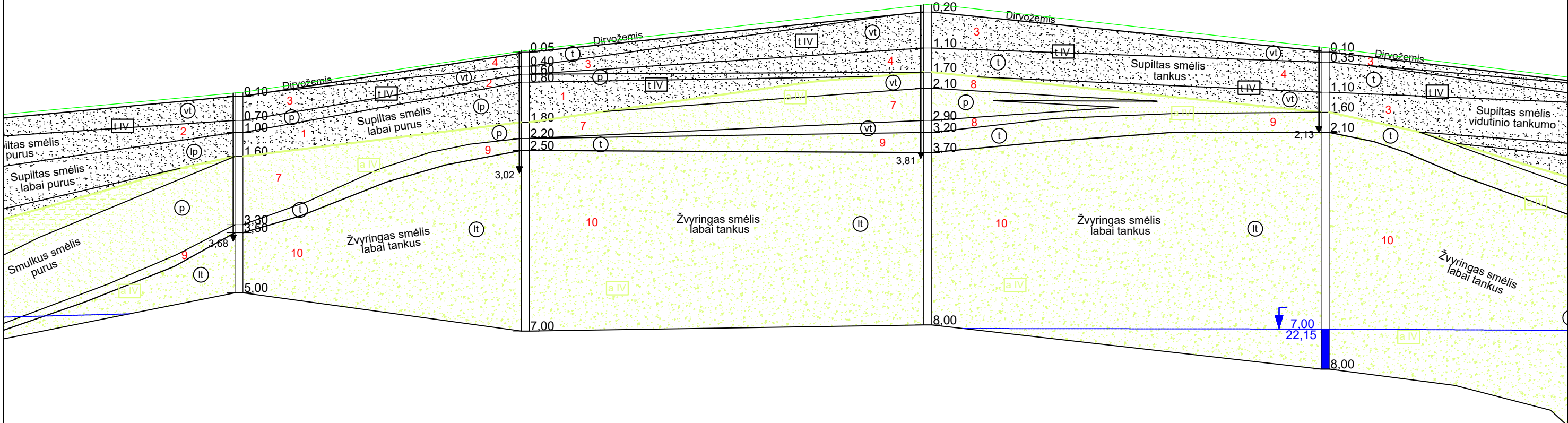
Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

Inžinerinis geologinis-litologinis pjūvis I-I'

Koordinacių sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07

Lapas	Lapų
1	3

INŽINERINIS GEOLOGINIS-LITOLOGINIS PJŪVIS I-I'



Gr.CPT-8		Gr.CPT-7		Gr.CPT-6		Gr.CPT-5	
28,05		29,10		30,25		29,15	
5,0		7,0		8,0		8,0	
195,13	142,76	200,64	198,20	172,40			

Stratigrafija

t IV - technogeniniai dariniai
a IV - aliuviniai dariniai

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sa - smėlis ir smulkus smėlis
SaFP - smėlis ir smulkus smėlis
grSaFG - smėlingas molis
grSaFW - molingas smulkus smėlis
SaP - vidutinio rupumo smėlis
SaCl - žvyringas smėlis

Tankumas/stiprumas

Ip - labai purus
p - purus
vt - vidutinio tankumo
t - tankus
lt - labai tankus

Rišiems gruntams
Is - labai silpnas
s - silpnas
vs - vidutinio stiprumo
st - stiprus
lst - labai stiprus

HORIZONTALAUS MASTELIO SKALĖ
0 20 40 60 80 100 m

VERTIKALAUS MASTELIO SKALĖ
0 1 2 3 4 5 m

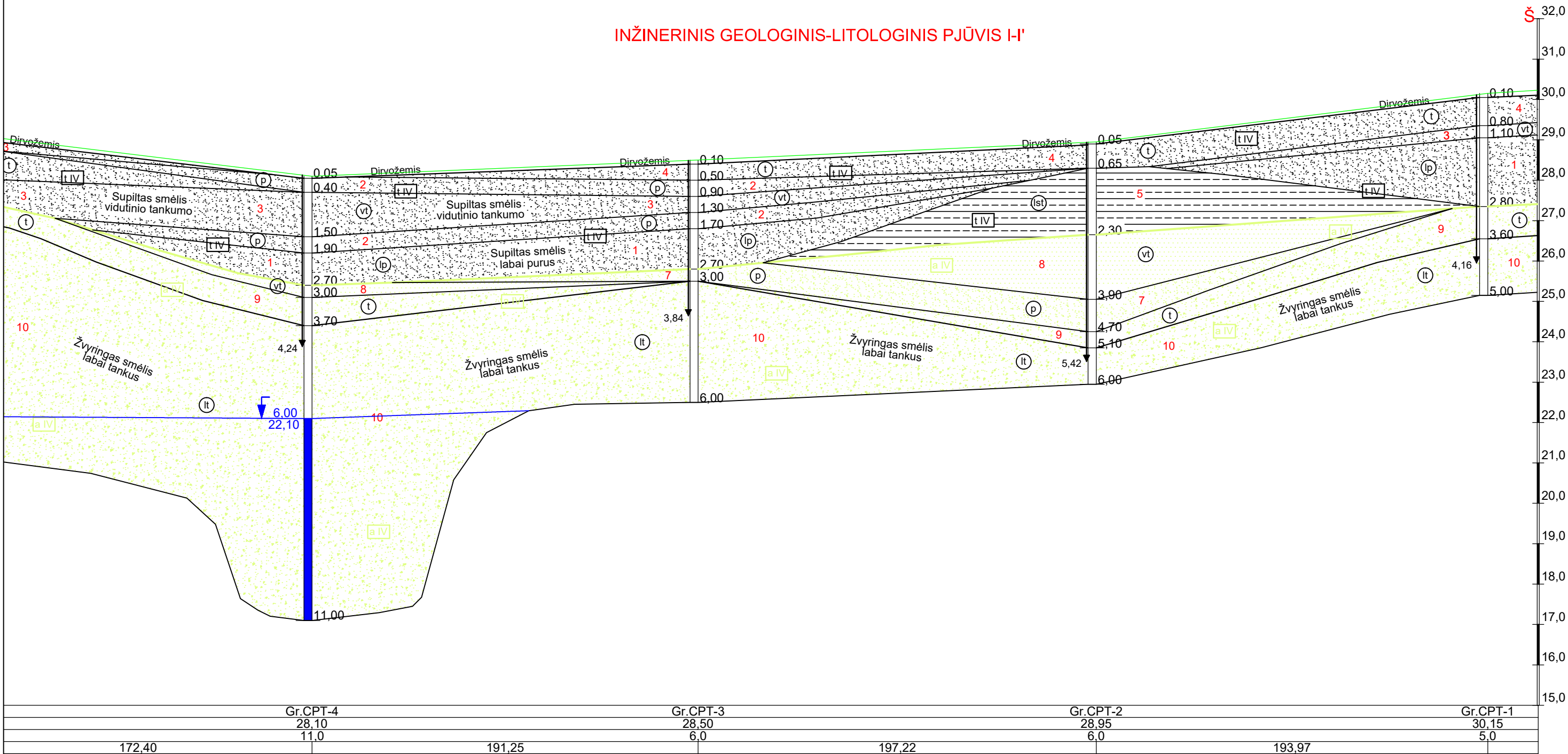
žemės paviršius

0,4 - stratigrafinė riba
10 (lt) - IGS numeris / stiprumas
1,5 - litologinė riba

6,0 - vandens lygis ir altitudė, m
22,10 - vandeningas gruntas
5,0 - gręžinio gylis, m
6,0 - statinio zondavimo gylis, m

Priedas Nr. 9			
UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951		Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.	
Inž. geol.	L. Pasmokis	2025.06.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
Inžinerinis geologinis-litologinis pjūvis I-I'			
Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07		Lapas 2	Lapų 3

INŽINERINIS GEOLOGINIS-LITOLOGINIS PJŪVIS I-I'



Stratigrafija

t IV - technogeniniai dariniai
a IV - aliuviniai dariniai

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sa - smėlingas molis
SaFP - molingas smulkus smėlis
SaP - vidutinio rupumo smėlis
grSaFG - žvyringas smėlis

žemės paviršius

0,4 - stratigrafinė riba
10 (lt) - IGS numeris / stiprumas
1,5 - litologinė riba

6,0 - vandens lygis ir altitudė, m
22,10 - vandeningas gruntas
5,0 - gręžinio gylis, m
6,0 - statinio zondavimo gylis, m

Tankumas/stiprumas

Smėliams

lp - labai purus
p - purus
vt - vidutinio tankumo
t - tankus
lt - labai tankus

Rišliems gruntams

ls - labai silpnas
s - silpnas
vs - vidutinio stiprumo
st - stiprus
lst - labai stiprus

HORIZONTALAUS MASTELIO SKALĖ

0 20 40 60 80 100 m

VERTIKALAUS MASTELIO SKALĖ

0 1 2 3 4 5 m

Priedas Nr. 9			
UAB „GEOLIS“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951		Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.	
Inž. geol.	L. Pasmokis	2025.06.	Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
Inžinerinis geologinis-litologinis pjūvis I-I'			
Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07		Lapas 3	Lapų 3


Gruntų skaičiuojamųjų rodiklių suvestinė lentelė

Objektas: Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.

IGS	Geologinis indeksas	Grunto aprašymas	Simbolis	Vidinės trinties kampas, φ'	Kūgio sprauda (vidurkis), q , MPa	Paviršinė movos trintis, f_s , kPa	Deformacijų modulis, E_0 , MPa	Kerpamasis stipris nedrenuojant, C_u (kPa)	Filtracijos koeficientas k_f , (m/d)	Gamtinis tankis ρ , (Mg/m ³)	Kietųjų dalelių tankis ρ_s , (Mg/m ³)	Poringumo koeficientas e , (vnt.d.)	Gamtinis drėgnis W , (%)	Plastingumo rodiklis I_p , (%)	Takumo rodiklis L , (vnt.d.)	Savitasis sunkis γ , (kN/m ³)
1	t IV	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, vietomis su dulkiu ir žvyro priemaiša, labai purus, vietomis purus	SaFI	31	2,0	31	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	t IV	Supiltas smėlis, rudas, juosvas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vietomis statybiniu laužu, purus, vietomis labai purus	SaFI	33	3,6	49	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	t IV	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, vidutinio tankumo, vietomis purus ar tankus	SaFI	36	7,1	88	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	t IV	Supiltas smėlis, rudas, mažai drėgnas, su žvyro priemaiša, tankus	SaFI	38	13,4	177	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	t IV	Supiltas smėlingas molis, rudas, su smėliu ir žvyru, labai standus, labai stiprus	saCIFI	-	8,8	282	62	440	-	-	-	-	-	-	-	-
6	a IV	Molingas smulkus smėlis, su maža organinės medžiagos priemaiša, rudas, juosvas, drėgnas ir vandeningas, labai purus, vietomis purus	clSa	31	2,1	32	3	-	-	1,81	2,60	0,68	16,90	5,90	0,70	17,77
7	a IV	Mažai dulkingas-molingas blogai išrūšiuotas smulkus smėlis, rudas, juosvas, mažai drėgnas ir vandeningas, vietomis su dulkiu, purus, vietomis labai purus	SaFP	33	3,8	57	11	-	-	1,76	2,67	0,64	8,20	-	-	17,29
8	a IV	Blogai išrūšiuotas vidutinio rupumo smėlis, rudas, pilkas, mažai drėgnas, drėgnas ir vandeningas, vietomis su žvyringo smėlio tarp sluoksniais, ar su molio ir dulgio tarp sluoksniais, vidutinio tankumo, vietomis tankus	SaP	36	7,8	86	34	-	-	1,93	2,66	0,62	17,20	-	-	18,88
9	a IV	Mažai dulkingas-molingas įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, mažai drėgnas, tankus	grSaFG	38	14,4	141	52	-	-	1,80	2,67	0,54	3,70	-	-	17,67
10	a IV	Mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis, rudas, balkšvas, mažai drėgnas, drėgnas ir vandeningas, vietomis su vidutinio rupumo tarp sluoksniais, labai tankus, vietomis tankus	grSaFW	42	27,9	212	83	-	-	1,86	2,67	0,50	4,60	-	-	18,20

q_c , f_s , E , C_u , φ' – rezultatai pateikti iš statinio zondavimo duomenų;

Priedas Nr. 10

UAB „GEOLIS“ <small>Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 3378951</small>					Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų projektavimas ir statyba Neries kr., Kauno mieste.	
Inž. geol.	L. Pasmokis		2025.06.		Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	
					Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė	
					Lapas	Lapų
					1	1

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

54804-2025

1. Tyrimo užsakovas UAB "Meysso", reg.kodas 305639236, Kauno apskr., Kauno m. sav., Kauno m., S. Daukanto g. 17 - 2A

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB Geolis, reg.kodas 305977775, Kaunas, S. Žukausko g. 39-37

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 3378951, išdavimo data 2022-02-07

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai Neries krantinės atkarpoje, Kauno m.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai, nuotekų valymo įrenginiai
Tyrimo objekto pavadinimas	Neries krantinės atkarpa Kauno m.
Tyrimo objekto adresas	Kauno apskr., Kauno m. sav., Kauno m., Neries krantinė
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinatinių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6086788 494059; Nr.2 6086784 494112; Nr.3 6086593 494108; Nr.4 6086395 494077; Nr.5 6086260 494027; Nr.6 6086235 494052; Nr.7 6086192 494024; Nr.8 6086214 493955; Nr.9 6086185 493812; Nr.10 6086152 493591; Nr.11 6086125 493496; Nr.12 6086068 493385; Nr.13 6086004 493309; Nr.14 6085954 493262; Nr.15 6085648 493056; Nr.16 6085555 493094; Nr.17 6085466 493080; Nr.18 6085421 493047; Nr.19 6085429 492882; Nr.20 6085460 492872; Nr.21 6085557 492945; Nr.22 6085666 493037; Nr.23 6085982 493250; Nr.24 6086024 493289; Nr.25 6086069 493341; Nr.26 6086128 493439; Nr.27 6086163 493523; Nr.28 6086181 493586; Nr.29 6086188 493656; Nr.30 6086229 493922; Nr.31 6086278 493975; Nr.32 6086316 493983; Nr.33 6086402 494037; Nr.34 6086581 494060;

8. Tyrimo pradžios data 2025-05-26, tyrimo pabaigos data 2025-07-18

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

Pateikimo data

Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai Neries krantinės atkarpoje, Kauno m. II geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.

2025-07-18

10. Pridedami dokumentai: Techninė užduotis

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Direktorius
Vardas, Pavardė	Linas Pasmokis
Data	2025-05-29
Telefono numeris	+37062039439
El. paštas	geolis1@hotmail.com

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2025-2340

Paraiškos pateikimo data

2025-05-29

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2025-06-18

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

Linas Pasmokis
2025-06-18, 11:26:07



**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

UAB „Geolis“
El. p.: geolis1@hotmail.com

I

2025-07-07

Nr. (4)-1-7-
Nr. ŽGT(a)-2025-
2797

DĖL II GK PROJEKTINIŲ IGG TYRIMŲ Nr. 54804-2025 ATASKAITOS VERTINIMO

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba), vadovaudamasi Tarnybos nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. birželio 14 d. įsakymu Nr. 316 „Dėl Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 9.1.4 papunkčiu ir Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-1053 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“ patvirtinimo“ (toliau – Reglamentas) 125 ir 126 punktais, prieš įregistruodama Jūsų teikiamą II geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą objektui „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai Neries krantinės atkarpoje, Kauno m.“ (toliau – Tyrimų ataskaita) atliko jos vertinimą.

Tarnyba pažymi, kad Tyrimų ataskaita yra parengta pagal Reglamento nuostatas. Tyrimų ataskaita perduota Geologijos fondui.

Šis raštas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos pasirinktinai gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (A. Goštauto g. 12-100, 01108 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administraciniam teismui (Vilniaus rūmai, Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys, arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <https://e.teismas.lt>) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA:

Sąskaita faktūra Nr. LGTA 0009925, 1 lapas

Direktorius

Egidijus Viskontas

Vidas Mikulėnas, tel. +370 646 55044, el. p. vidas.mikulen@lgt.lt

Biudžetinė įstaiga
S. Konarskio g. 35,
LT-03123 Vilnius

Tel. +370 646 548 62
el. p. info@lgt.lt
lgt.lrv.lt

Duomenys kaupiami ir
saugomi Juridinių asmenų
registre, kodas 188710780



LGT

LIETUVOS
GEOLOGIJOS
TARNYBA

SĄSKAITA FAKTŪRA

Nr. LGTA 0009925

2025 m. rugsėjo 2 d.

Paslaugos gavėjas

UAB Geolis

Juridinio asmens kodas: 305977775

PVM mokėtojo kodas: LT100014690719

Adresas:

Paslaugos teikėjas

Lietuvos geologijos tarnyba

Juridinio asmens kodas: 188710780

PVM mokėtojo kodas:

Adresas: Konarskio g. 35 Vilnius

Tel.

Faksas

Banko pavadinimas: LR FINANSŲ MINISTERIJA

Sąskaitos Nr. LT804040063610001045

Sąskaitą apmokėti iki 2025 m. rugsėjo 2 d.

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Kodas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR	Suma EUR
1	Tyrimo Nr.54804-2025 ataskaitos vertinimas		VNT	1	47,0000	47,00
Suma EUR:				1		47,00

Suma žodžiais: Keturiasdešimt septyni eurai 00 ct.

Sąskaitą išrašė Direktorius Egidijus Viskontas

Atliekant mokėjimą, mokėjimo paskirtyje prašome nurodyti sąskaitos numerį.

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys		
Būsena	Registruota	
Registracijos data	2025-09-03	
Registracijos numeris	(4)-1-7-3941	
Dalinys	Inžinerinės geologijos skyrius	
Registras	1-7: Siunčiamų dokumentų registras	
Byla	2025: 1.7 E: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, kitomis valstybės įstaigomis geologijos klausimais dokumentai ir jų registras 1.3	
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai	
Registratorius	specialistė Olga Ždanovič	
Elektroninis dokumentas	Taip	
Darbu eiga	Siunčiamo dokumento procesas [ING] [proj]	
Dokumento informacija		
Siuntėjai	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	
Gavėjai	UAB Geolis, Kaunas, S. Žukausko g. 39-37, LT-49214, 305977775	
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas Vidas Mikulėnas	
Dokumentą derino	Vedėja Roma Kanopienė, Finansų analitikė Lina Kavoliukienė, Direktorius pavaduotoja (geologijai) Jolanta Čyžienė	
Dokumentą pasirašė	Direktorius Egidijus Viskontas	
Antraštė	DĖL II GK PROJEKINIŲ IGG TYRIMŲ Nr. 54804-2025 ATASKAITOS VERTINIMO	
Dokumento rūšis	RAŠTAS	
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu	
Lapų skaičius	1	
Laikinas Nr.	174897813	
ADOC		
Rastas_APM54804-2025TL_Geolis_IGGT_IIGK-Paviršinių nuotekų tinklai Neries kr atkarpoje, Kaune_AT_Vert.adoc		
Rastas_APM54804-2025TL_Geolis_IGGT_IIGK-Paviršinių nuotekų tinklai Neries kr atkarpoje, Kaune_AT_Vert.docx		
Priedai		
LGTA0009925_geolis_54804.pdf		
Pridedami dokumentai		
Pasibaigę darbai		
Vedėja Roma Kanopienė	2025-09-02 16:54:41	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Finansų analitikė Lina Kavoliukienė	2025-09-02 17:38:07	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Direktorius pavaduotoja (geologijai) Jolanta Čyžienė	2025-09-03 09:09:48	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Direktorius Egidijus Viskontas	2025-09-03 09:28:28	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
specialistė Olga Ždanovič	2025-09-03 09:57:05	Registruotas dokumentas: 1-7: Siunčiamų dokumentų registras 2025: 1.7 E: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, kitomis valstybės įstaigomis geologijos klausimais dokumentai ir jų registras 1.3

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-04-30 06:55:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2780048**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2022-09-05**
Kaunas, Neries krant.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Kaunas, Neries krant.Unikalus daikto numeris: **4400-5944-0094**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L**
Statybos pradžios metai: **1964**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **977.77 m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **300000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **74900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-09-30**
Vidutinė rinkos vertė: **74900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-09-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-09-30**

2.2.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Kaunas, Neries krant.Unikalus daikto numeris: **4400-5944-0107**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L**
Statybos pradžios metai: **1964**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **718.51 m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **377000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **94200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-09-30**
Vidutinė rinkos vertė: **94200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-09-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-09-30**

2.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Kaunas, Neries krant.Unikalus daikto numeris: **4400-5944-0118**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L**
Statybos pradžios metai: **1964**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **504.91 m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **164000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **40900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-09-30**
Vidutinė rinkos vertė: **40900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-09-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-09-30**

2.4.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Kaunas, Neries krant.Unikalus daikto numeris: **4400-6004-1410**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L**

Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **492.75 m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkami**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **248000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **62000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-12-12**
Vidutinė rinkos vertė: **62000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0094, aprašyti p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0107, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0118, aprašyti p. 2.3.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6004-1410, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **2023-05-08 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-8600-1041/2023**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MANTAS KOŠELIS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6004-1410, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2860**
2022-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-10**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6004-1410, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-05-08 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-8600-1041/2023
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-10**

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0094, aprašyti p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0107, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0118, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-05-08 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-8600-1041/2023
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-10**

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MANTAS KOŠELIS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0094, aprašyti p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0107, aprašyti p. 2.2.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5944-0118, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2860**
2022-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-10**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ANDRIUS VIŠINSKAS

UAB "Geoplanas"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Inžinerinis statinys

Registro Nr.: 44/2780048 (Statiniai)

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Neries krant.

Lapų skaičius: 16

Tomo Nr. 1
Registro 44/2780048

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2022-10-03	3	1-3	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2022-10-03	1	4	
3	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1VF FORMA		2022-10-03	10	5-14	
4	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2VF FORMA		2022-10-03	1	15	

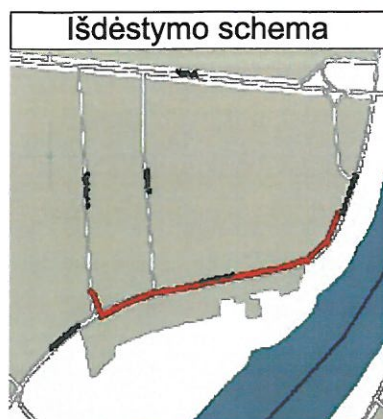
Vidaus apyrašo lapų

15

Matininkas Mantas Košelis

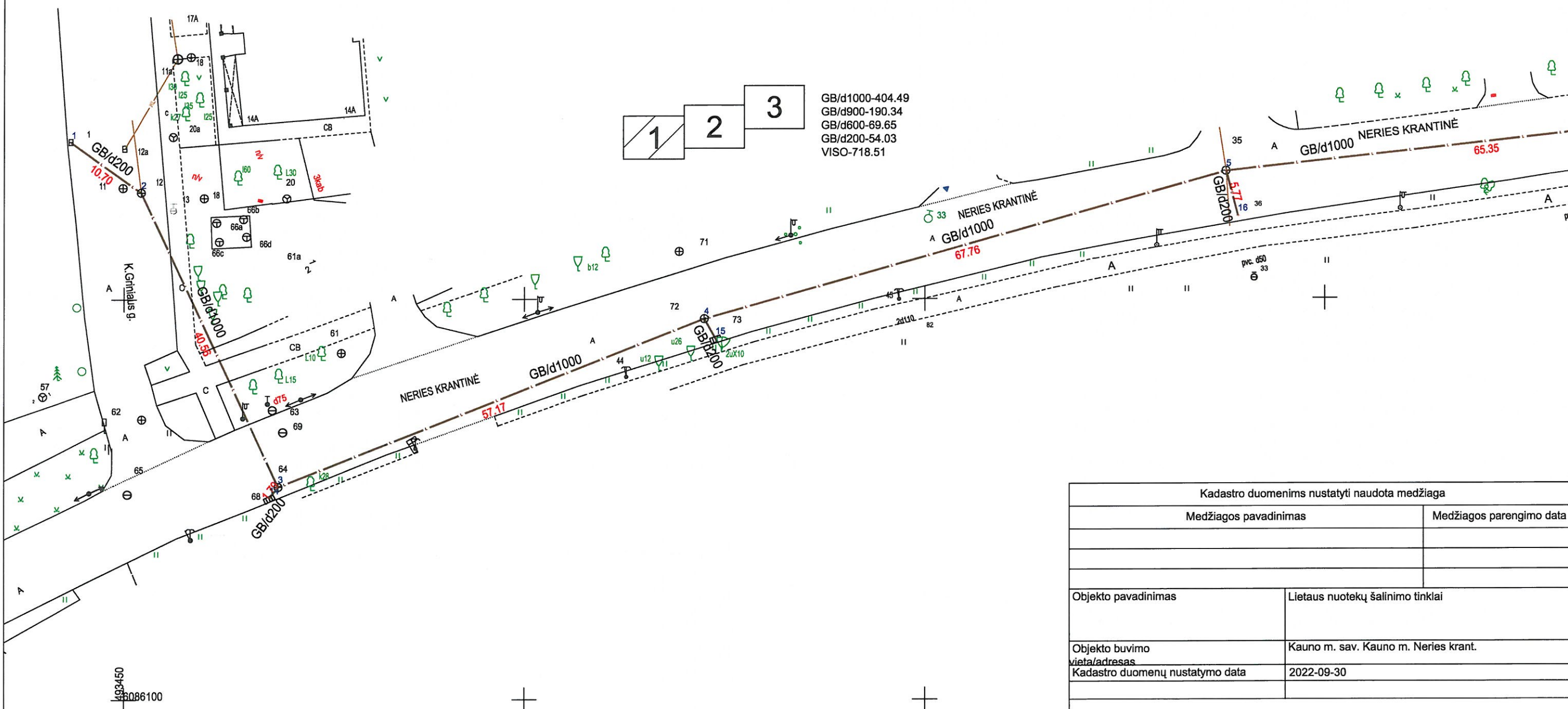
NERIES KRANTINĖS G. KAUNO M.





IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

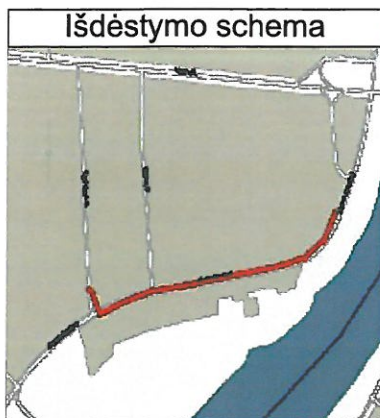


1 2 3
GB/d1000-404.49
GB/d900-190.34
GB/d600-69.65
GB/d200-54.03
VISO-718.51

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas			Medžiagos parengimo data
Objekto pavadinimas		Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	
Objekto buvimo vieta/adresas		Kauno m. sav. Kauno m. Neries krant.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-09-30	
UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5 el. pašto adresas (-a) : mantas.koselis@geoplanas.lt, tel.: + 370 646 377 59			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2860	Matininkas	MANTAS KOŠELIS	2022-09-30

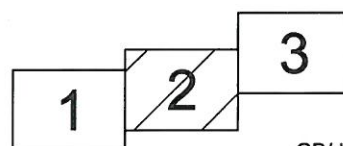
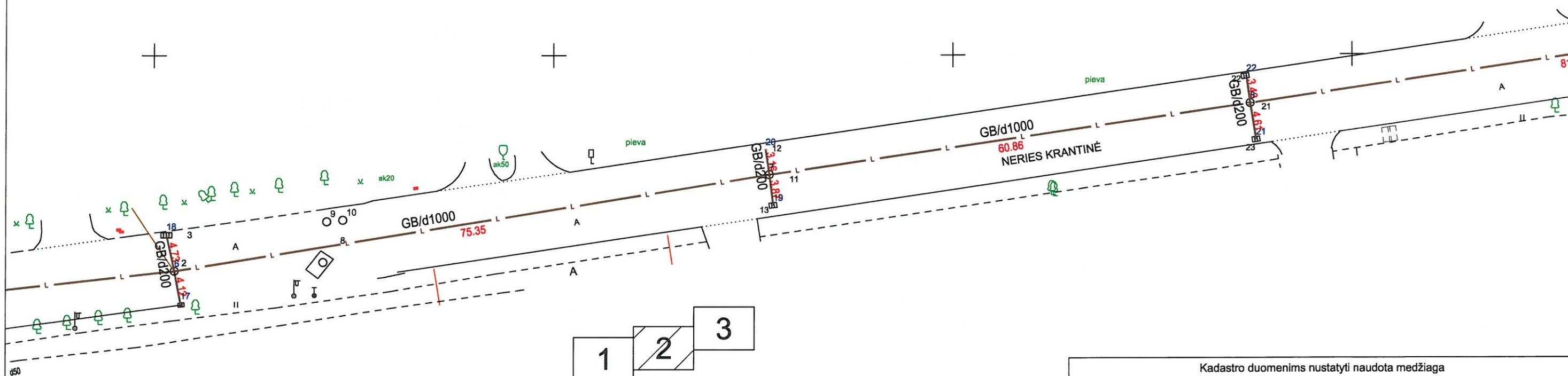


Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



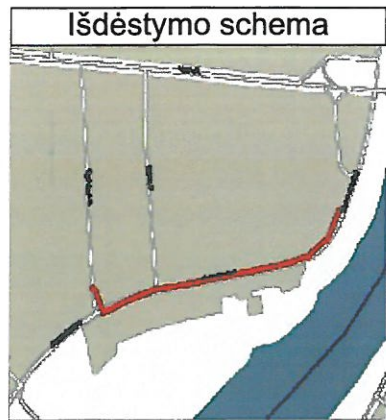
GB/d1000-404.49
GB/d900-190.34
GB/d600-69.65
GB/d200-54.03
VISO-718.51

493650
6086150



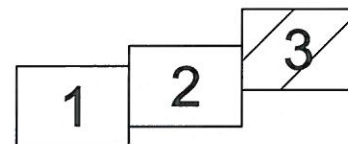
1145531189

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas			Medžiagos parengimo data
Objekto pavadinimas		Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	
Objekto buvimo vieta/adresas		Kauno m. sav. Kauno m. Neries krant.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-09-30	
UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5 el. pašto adresas (-a) : mantas.koselis@geoplanas.lt, tel.: + 370 646 377 59			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2860	Matininkas	MANTAS KOŠELIS	2022-09-30

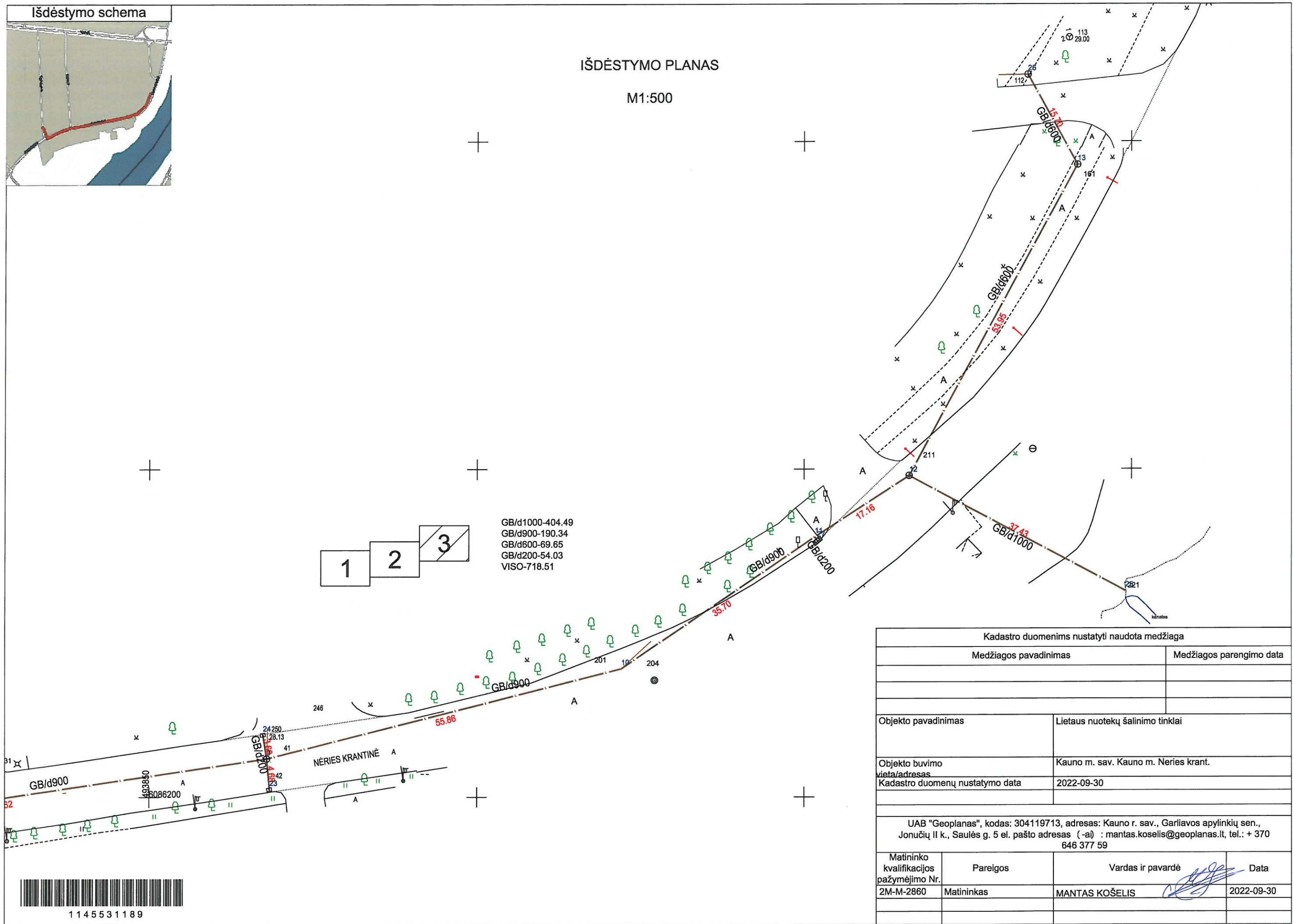


IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



GB/d1000-404.49
GB/d900-190.34
GB/d600-69.65
GB/d200-54.03
VISO-718.51



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas			Medžiagos parengimo data
Objekto pavadinimas		Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	
Objekto buvimo vieta/adresas		Kauno m. sav. Kauno m. Neries krant.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-09-30	
UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5 el. pašto adresas (-a) : mantas.koselis@geoplanas.lt, tel.: + 370 646 377 59			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2860	Matininkas	MANTAS KOŠELIS	2022-09-30



1145531189

IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

Objekto pavadinimas	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Gatvė	Neries krantinės gatvė
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Kauno m.
Savivaldybė	Kauno m. sav.

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	X	Y
1	6086169.63	493443.44
2	6086163.35	493452.10
3	6086126.58	493469.23
4	6086147.56	493522.41
5	6086165.89	493587.65
6	6086173.06	493652.61
7	6086185.09	493726.99
8	6086193.91	493787.21
9	6086205.88	493867.95
10	6086219.59	493922.10
11	6086239.68	493951.61
12	6086249.01	493966.01
13	6086296.45	493991.71
14	6086125.18	493468.11
15	6086145.07	493523.82
16	6086160.30	493589.11
17	6086169.01	493653.39
18	6086177.68	493651.60
19	6086181.25	493727.47
20	6086188.22	493726.53
21	6086189.36	493787.94
22	6086197.31	493786.75
23	6086201.22	493868.36
24	6086209.51	493867.37
25	6086231.40	493999.04
26	6086310.22	493984.15
27	6086239.16	493951.97

Žiniaraštį sudarė:
Matininkas, nustatęs kadastro
duomenis

A.V (parašas)

Mantas Košelis
(vardas ir pavardė)



1145531189

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

Matininkas(-ė) MANTAS KOŠELIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2860, el. pašto adresas (-ai):
mantas.koselis@geoplanas.lt, tel.: + 370 646 377 59

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Neries krant.
Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Pavadinimas Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Žymėjimas plane L
Kadastru duomenų nustatymo data 2022-09-30
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5944-0107

Statybos pradžios metai:	1964	Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Statybos pabaigos metai:	1964	Nuotekų linijos būdas:	Lietaus
Rekonstravimo pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Ilgis: m	718,51
Kap. remonto pabaigos metai:		Ilgis: km	
Papr. remonto pradžios metai:		Plotas: kv. m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Statinio kategorija:	Ypatingasis	Kiekis: vnt.	
Nuotekų linijos reikšmė:	Išvadinė	Koordinatė X:	
Nuotekų įrenginio reikšmė:		Koordinatė Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	GB/d1000		
Pavadinimas	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai		
Statybos pradžios metai:	1964	Medžiaga:	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1964	Ilgis: m	404,49
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	1000
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	2,06
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	GB/d900		
Pavadinimas	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai		
Statybos pradžios metai:	1964	Medžiaga:	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1964	Ilgis: m	190,34
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	900
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,98
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	GB/d600		
Pavadinimas	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai		
Statybos pradžios metai:	1964	Medžiaga:	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1964	Ilgis: m	69,65
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	600
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,86
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	GB/d200		
Pavadinimas	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai		
Statybos pradžios metai:	1964	Medžiaga:	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1964	Ilgis: m	54,03
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	200
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,8
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086169,63
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493443,44
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	12		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,83
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086163,35
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493452,1
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	64		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086126,58
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493469,23
Medžiaga:	Betonas		



Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	68		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,02
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086125,18
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493468,11
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	72		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,99
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086147,56
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493522,41
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	73		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,08
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086145,07
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493523,82
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	35		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,86
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086165,89
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493587,65
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	6		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,06
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086173,06
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493652,61
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	17		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,06
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086169,01
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493653,39
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	3		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,02
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086177,68
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493651,6
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	11		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,06
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086185,09
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493726,99
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	13		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,01
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086181,25
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493727,47
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	8		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,94
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086193,91
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493787,21
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	22		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,09
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086197,31
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493786,75
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	23		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,11
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086189,36
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493787,94
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	41		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,9
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086205,88
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493867,95
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	250		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,06
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086209,51
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493867,37
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	42		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,03
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086201,22
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493868,36
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	27		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	400
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086239,16
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493951,97
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	211		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086249,01
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493966,01
Medžiaga:	Betonas		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	161		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2,02
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086296,45
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493991,71
Medžiaga:	Betonas		



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	112		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1964	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1964	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,9
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	650
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	1
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6086310,22
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493984,15
Medžiaga:	Betonas		

Matininkas


MANTAS KOŠELIS



* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 0 *

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5
Matininkas(-ė) MANTAS KOŠELIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2860, el. pašto adresas (-ai): mantas.koselis@geoplanas.lt, tel.: + 370 646 377 59

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Neries krant.
Unikalus numeris 4400-5944-0107
Vertės nustatymo data 2022-09-30

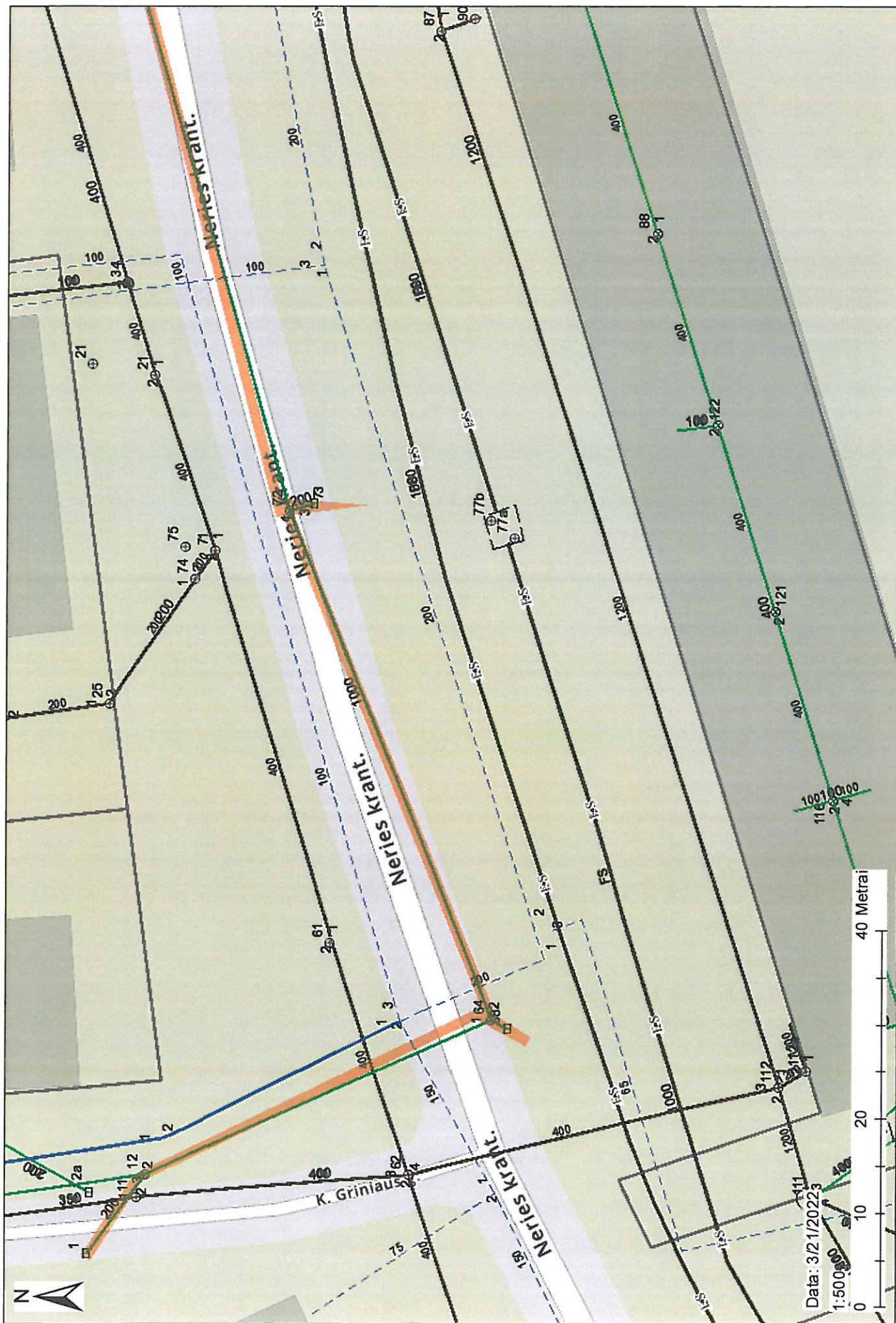
Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Mataavimo vienetas	Kiekis	[Kainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
GB/d1000	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	5	m	404,49	NTK 2022-4.2.20	634,63	257000	75	64200	1	64200
GB/d900	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	5	m	190,34	NTK 2022-4.2.20	436,48	83100	75	20800	1	20800
GB/d600	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	5	m	69,65	NTK 2022-4.2.20	316,85	22100	75	5520	1	5520
GB/d200	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	5	m	54,03	NTK 2022-4.2.20	272,4	14700	75	3680	1	3680
Viso							377000		94200		94200

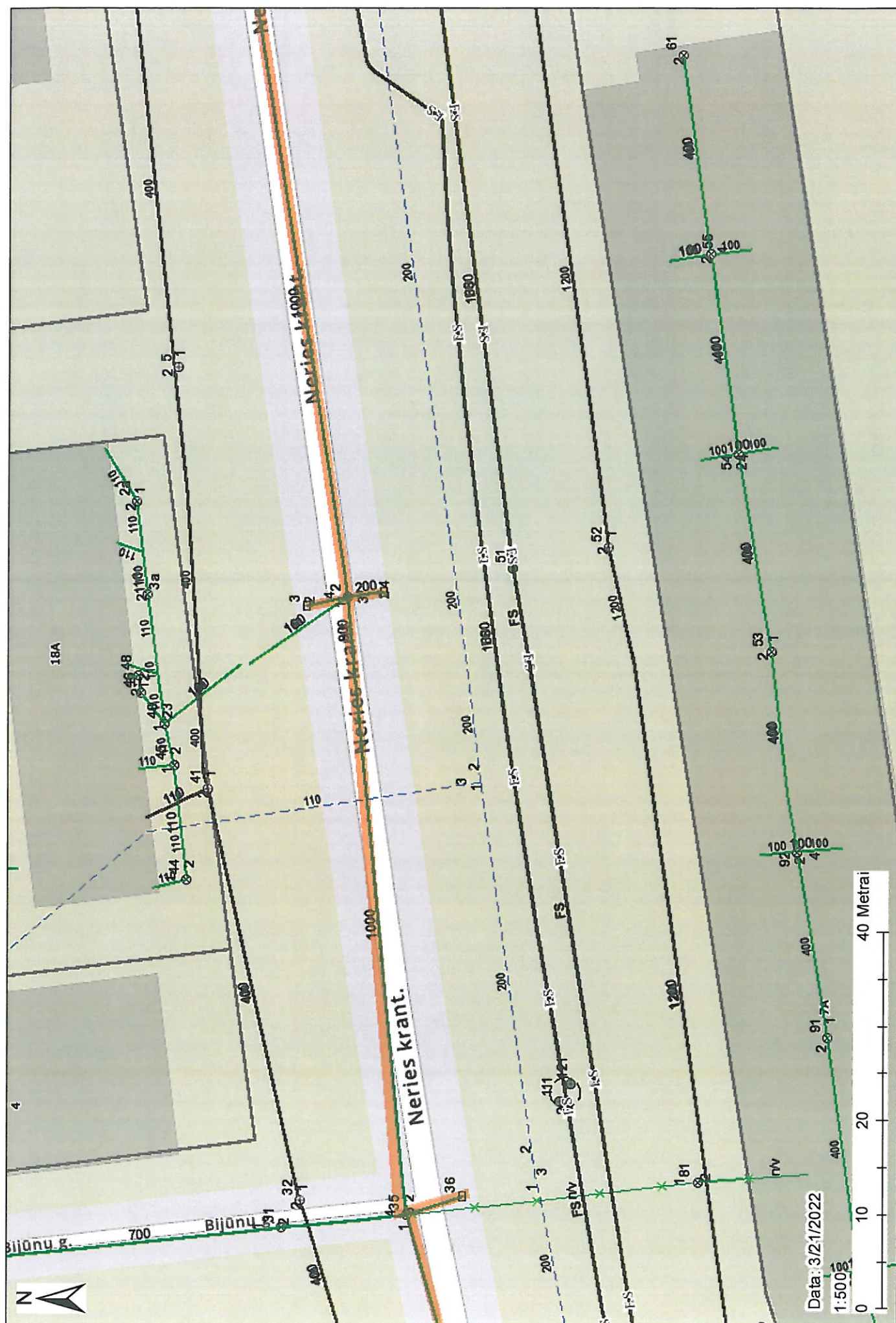
Matininkas

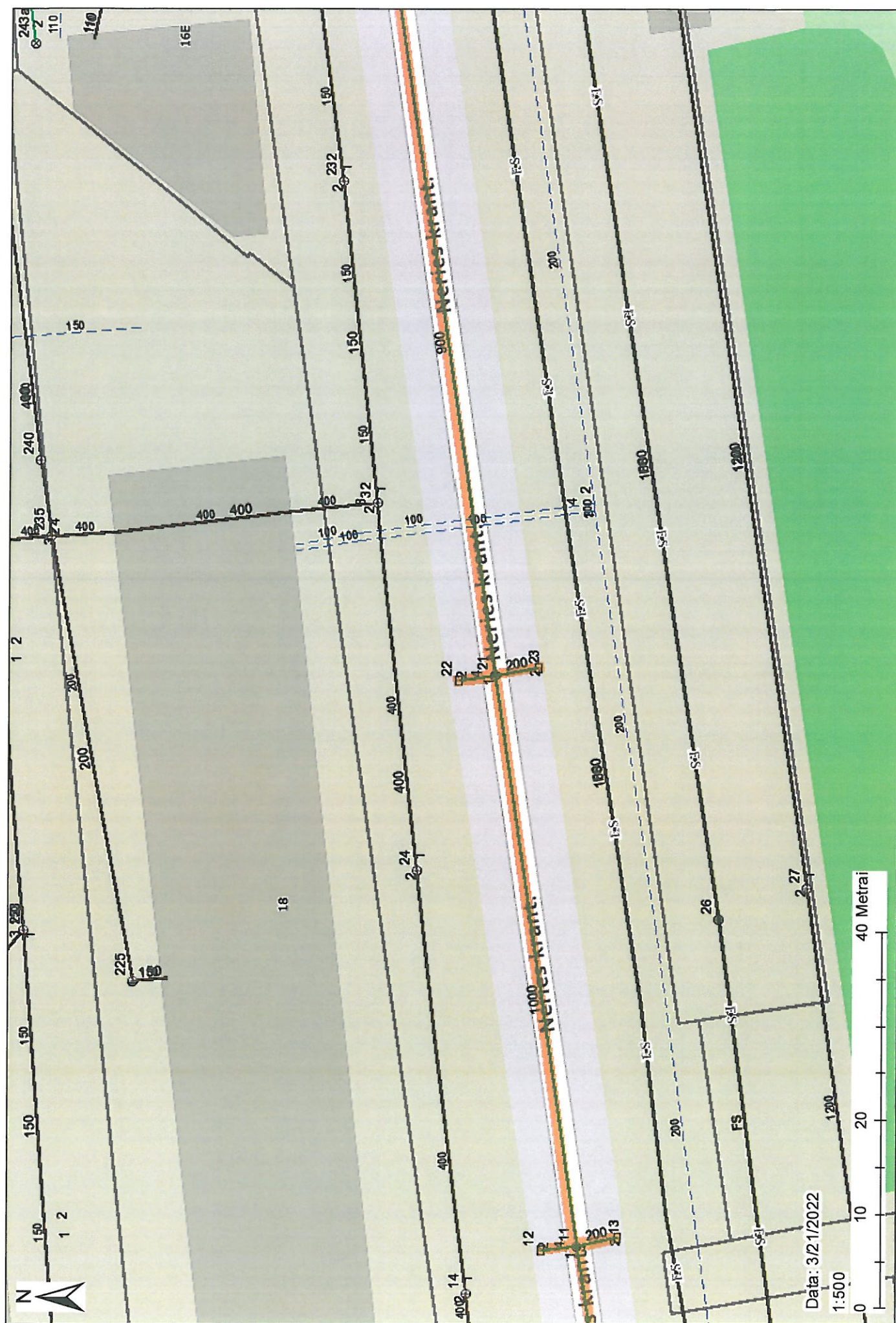

MANTAS KOŠELIS

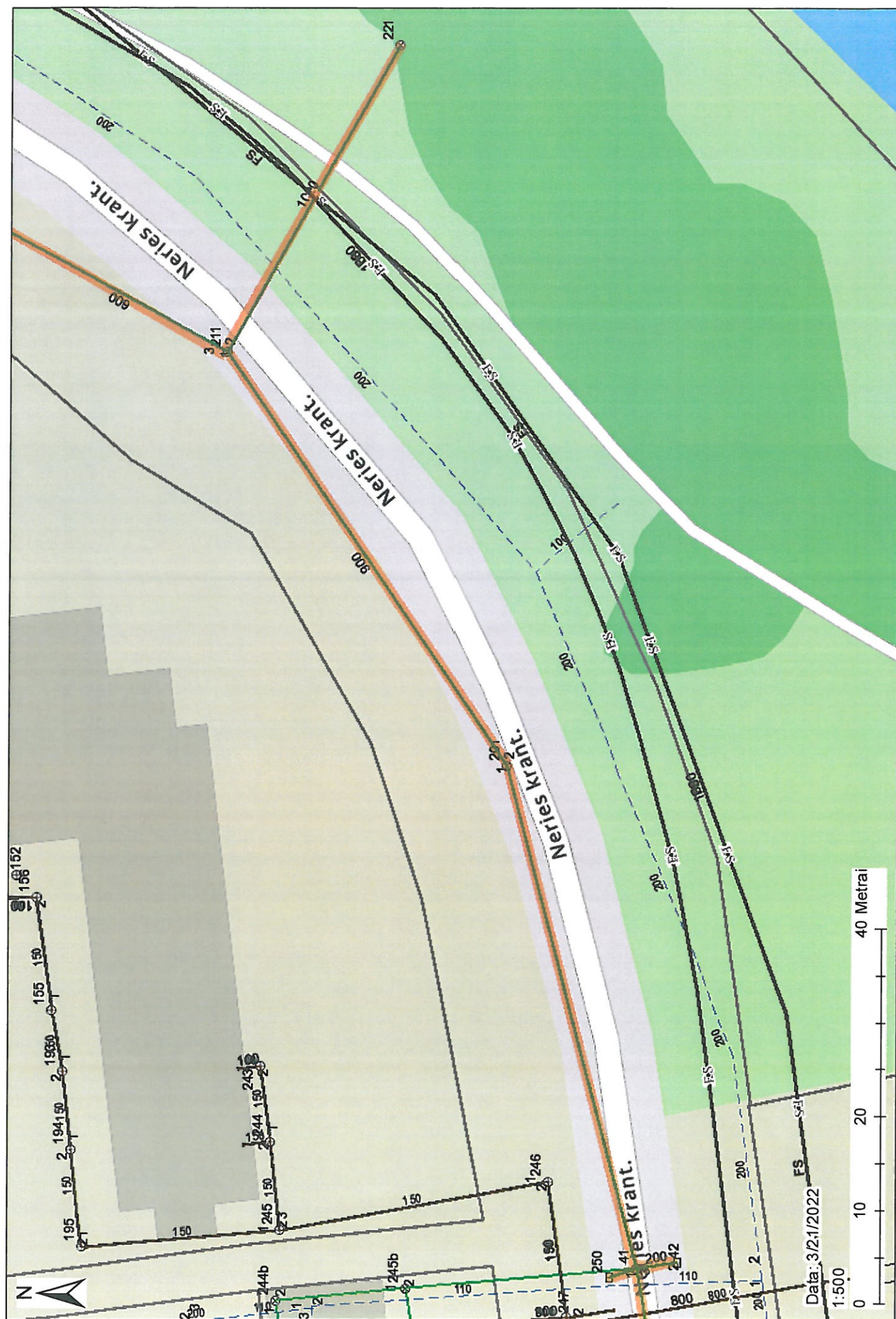


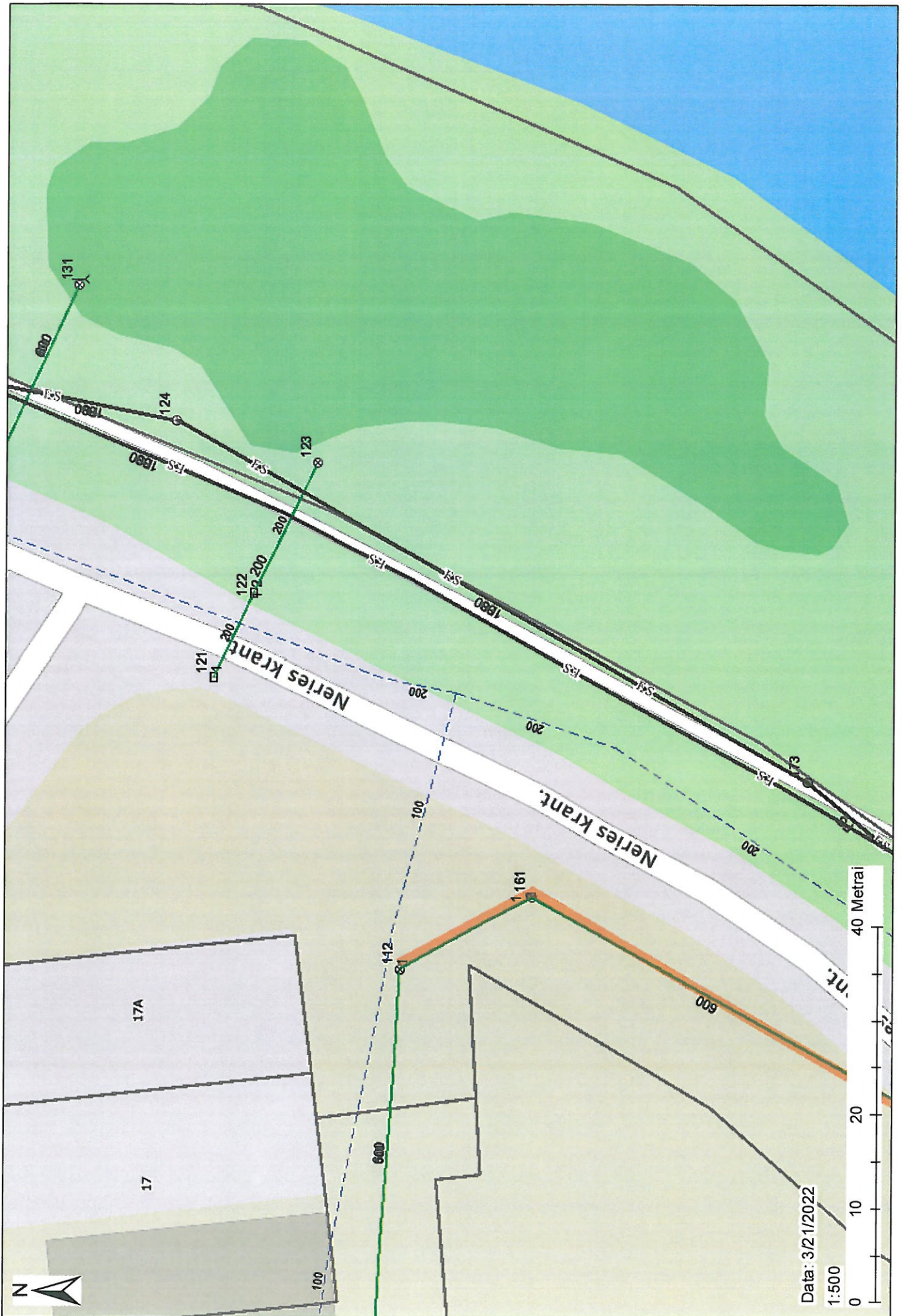
* 1 1 4 5 5 3 0 6 0 1 *













VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-25 10:45:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1413257**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2011-03-01**
Kaunas, Neries krant.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-2143-2357**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0036:180 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atskirųjų želdynų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **20.7028 ha**
Kitos žemės plotas: **20.7028 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **1793000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-05-11**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0424**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-1**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.91 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **508 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **508 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **112 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0490**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-2**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.89 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **506 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **506 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **111 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0502**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-3**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.74 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **497 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **497 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-11-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **109 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0513**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **A-4**
 Statybos pradžios metai: **2022**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **8.08 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **518 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **518 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-11-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **114 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0535**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **A-5**
 Statybos pradžios metai: **2022**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **7.47 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **479 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **479 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-11-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **105 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0546**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **A-6**
 Statybos pradžios metai: **2022**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **8.05 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **516 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **516 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-11-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **114 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0557**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **A-7**
 Statybos pradžios metai: **2022**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **7.38 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **474 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **474 Eur**

- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **104 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0568**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-8**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.86 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **504 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **504 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **504 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0468**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-9**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.34 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **471 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **471 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **104 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0579**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-10**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.55 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **484 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **484 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **107 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0580**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-11**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **8.01 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **514 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **514 Eur**
- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **113 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.13.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė

Kaunas, Neries krant.

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0592**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **A-12**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **7.33 kv. m**

Danga: **Asfaltbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **470 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **470 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **103 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.14.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė

Kaunas, Neries krant.

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0390**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **A-13**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **7.21 kv. m**

Danga: **Asfaltbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **463 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **463 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **102 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.15.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė

Kaunas, Neries krant.

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0413**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **A-14**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **7.03 kv. m**

Danga: **Asfaltbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **451 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **451 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **99 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.16.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė

Kaunas, Neries krant.

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0368**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **A-15**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **7.39 kv. m**

Danga: **Asfaltbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **474 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **474 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **104 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

- 2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0402**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-16**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.65 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **491 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **491 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **108 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0435**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-17**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.53 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **483 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **483 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **106 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0446**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-18**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7.75 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **497 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **497 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **109 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (poilsio/apžvalgos)**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0386**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-19**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **209.51 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **13400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-11-25**
Vidutinė rinkos vertė: **13400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**
- 2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (riedlenčių trasa)**
Kaunas, Neries krant.
Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0479**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **A-20**
 Statybos pradžios metai: **2022**
 Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **743.11 kv. m**

Danga: **Betonas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **50200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **50200 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **50200 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (šunų vedžiojimo)**
Kaunas, Neries krant.

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0524**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **A-21**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **649.46 kv. m**

Danga: **Veja**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37100 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **37100 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **37100 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (vaikų žaidimų)**
Kaunas, Neries krant.

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0357**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **A-22**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **875.97 kv. m**

Danga: **Guma**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6050 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **6050 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **6050 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Parkas**
Kaunas, Neries krant.

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0457**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **1-2888**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **8771.20 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **516000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **516000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **516000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.25. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Kaunas, Neries krant.

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0488**

Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklai**

Žymėjimas plane: **V**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **77.63 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**

Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7270 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **7270 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **7270 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

2.26. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai
 Kaunas, Neries krant.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5995-0379**

Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **KF**

Statybos pradžios metai: **2022**

Statybos pabaigos metai: **2022**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **70.01 m**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9440 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **9440 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2022-11-25**

Vidutinė rinkos vertė: **9440 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5995-0457, aprašyti p. 2.24.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-02-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240229-02191**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-06**

4.2. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5995-0390, aprašyti p. 2.14.**

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0402, aprašyti p. 2.17.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0424, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0490, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0502, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0513, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0546, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0568, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0592, aprašyti p. 2.13.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5995-0379, aprašyti p. 2.26.

Įregistravimo pagrindas: **2023-12-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231215-13337**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-18**

4.3. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5995-0357, aprašyti p. 2.23.**

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0386, aprašyti p. 2.20.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0479, aprašyti p. 2.21.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0524, aprašyti p. 2.22.

Įregistravimo pagrindas: **2023-12-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231215-13337**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-18**

4.4. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5995-0368, aprašyti p. 2.16.**

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0413, aprašyti p. 2.15.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0435, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0446, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0468, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0535, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0557, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0579, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0580, aprašyti p. 2.12.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5995-0488, aprašyti p. 2.25.

Įregistravimo pagrindas: **2023-12-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231215-13337**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-18**

4.5. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2011-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-197
[rašas galioja: Nuo 2011-04-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-20-1/3MŽP-9-(15.2.33 E.)
[rašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-12-07 Servituto sutartis Nr. 8992
Plotas: 20.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-12-08
- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-197
Aprašymas: Per žemės sklypą Neries krantinė 7B (plotas 256 kv.m), per žemės sklypą Neries krantinė 7A (plotas 635 kv.m)
[rašas galioja: Nuo 2011-04-05
- 6.3. Statinių servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-197
Plotas: 0.0042 ha
Aprašymas: Žemės sklypo Neries krantinė 16G savininkui naudotis žemės sklypo dalimi prižiūrint ir remontuojant prie šių žemės sklypų skiriamosios ribos esantį pastatą
[rašas galioja: Nuo 2011-04-05

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.076 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 20.7028 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 20.7028 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.05 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.86 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.04 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.7.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.07 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DAINIUS STANKEVIČIUS

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5995-0457, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579

2022-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2025-02-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5995-0457, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: 2022-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2024-02-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240229-02191

[rašas galioja: Nuo 2025-02-27

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DAINIUS STANKEVIČIUS

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5995-0390, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0402, aprašyti p. 2.17.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0424, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0490, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0502, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0513, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0546, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0568, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0592, aprašyti p. 2.13.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5995-0379, aprašyti p. 2.26.

[registravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579

2022-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2024-01-18

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5995-0390, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0402, aprašyti p. 2.17.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0424, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0490, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0502, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0513, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0546, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0568, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0592, aprašyti p. 2.13.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5995-0379, aprašyti p. 2.26.

[registravimo pagrindas: 2022-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-12-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231215-13337

[rašas galioja: Nuo 2024-01-18

10.5.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5995-0368, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0413, aprašyti p. 2.15.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0435, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0446, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0468, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0535, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0557, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0579, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0580, aprašyti p. 2.12.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5995-0488, aprašyti p. 2.25.

[registravimo pagrindas: 2022-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-12-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231215-13337

[rašas galioja: Nuo 2024-01-18

10.6.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DAINIUS STANKEVIČIUS

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5995-0368, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0413, aprašyti p. 2.15.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0435, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0446, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0468, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0535, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0557, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0579, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-5995-0580, aprašyti p. 2.12.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5995-0488, aprašyti p. 2.25.

[registravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579

2022-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-18**

- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAINIUS STANKEVIČIUS
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5995-0357, aprašyti p. 2.23.
 kiti statiniai Nr. 4400-5995-0386, aprašyti p. 2.20.
 kiti statiniai Nr. 4400-5995-0479, aprašyti p. 2.21.
 kiti statiniai Nr. 4400-5995-0524, aprašyti p. 2.22.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579
 2022-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-17**
- 10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5995-0357, aprašyti p. 2.23.
 kiti statiniai Nr. 4400-5995-0386, aprašyti p. 2.20.
 kiti statiniai Nr. 4400-5995-0479, aprašyti p. 2.21.
 kiti statiniai Nr. 4400-5995-0524, aprašyti p. 2.22.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-12-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-231215-13337
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-17**
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
LAURA DRABUŽINSKIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-05-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-985
 2023-05-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-19**
- 10.10. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-05-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-19**
- 10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2143-2357, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
 įsakymas Nr. 8VJ-(14.8.2.)-197
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-01**
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100381075**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS
 ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO
 SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
 Įregistravimo data: **2022-12-28**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2300 kv. m, nuo 2023-07-22**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100380248**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS
 ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO
 SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
 Įregistravimo data: **2022-12-23**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2300 kv. m, nuo 2023-07-22**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100334927**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
 Įregistravimo data: **2022-02-25**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10847 kv. m, nuo 2023-07-22**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100283164**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
 Įregistravimo data: **2022-02-11**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **11756 kv. m, nuo 2023-07-22**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100260040**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
 Įregistravimo data: **2022-02-09**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **16 kv. m, nuo 2023-07-22**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100242949**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
 Įregistravimo data: **2022-02-06**
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-01-13 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2024-10-02 Inžinerinių tinklų (elektros tinklų, Šilko
 TP), Neries Krantinė g. 17, Kaunas, rekonstravimo projektas E6T2100001**
 Duomenų pakeitimo data: **2025-01-16**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **127 kv. m, nuo 2025-01-16**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalūs numeris: **100239855**

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22

[registravimo data: 2022-02-03

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10841 kv. m, nuo 2023-07-22

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100238845
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 15 kv. m, nuo 2023-07-22
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100226466
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-01
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-01-13 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-10-02 Inžinerinių tinklų (elektros tinklų, Šilko TP), Neries Krantinė g. 17, Kaunas, rekonstravimo projektas E6T2100001
Duomenų pakeitimo data: 2025-01-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 124 kv. m, nuo 2025-01-16
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100226885
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-01
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-01-13 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-10-02 Inžinerinių tinklų (elektros tinklų, Šilko TP), Neries Krantinė g. 17, Kaunas, rekonstravimo projektas E6T2100001
Duomenų pakeitimo data: 2025-01-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 124 kv. m, nuo 2025-01-16
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100640637
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 "Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-379
[registravimo data: 2024-02-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 313 kv. m, nuo 2024-02-27
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100231905
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21
[registravimo data: 2022-02-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 752 kv. m, nuo 2023-07-22
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100218076
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21
[registravimo data: 2022-01-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 127 kv. m, nuo 2023-07-22
- 11.14. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100675627
[registravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2021-10-19 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2927
[registravimo data: 2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 351 kv. m, nuo 2024-07-23
- 11.15. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100681329
[registravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2024-01-29 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1691
[registravimo data: 2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 81549 kv. m, nuo 2024-07-23
- 11.16. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Teritorijos pavadinimas: skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100388937
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-03 LR Energetikos Ministro įsakymas dėl Kauno miesto Vilijampolės, Žaliakalnio, Eigulių, Dainavos ir Petrašiūnų mikrorajonuose esančių Nr. 1-28
[registravimo data: 2023-02-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 623 kv. m, nuo 2023-07-22

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL SERVITUTO NUSTATYMO SANDORIŲ VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-2143-2357, NERIES KRANTINĖJE, KAUNE

Nr.

Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.125 straipsniu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 22 straipsnio 10 dalies 1 punktu, 12 ir 13 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Kompensacijos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatytu žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui ir kompensacijos už naudojimąsi valstybinės žemės patikėtinių sandoriu nustatytu žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 2 d. nutarimu Nr. 1541 „Dėl Kompensacijos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatytu žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui ir kompensacijos už naudojimąsi valstybinės žemės patikėtinių sandoriu nustatytu žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“, ir Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomos valstybinės žemės sklypuose servituto nustatymo sandoriu tvarkos aprašu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 13 d. sprendimu Nr. T-46 „Dėl Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomos valstybinės žemės sklypuose servituto nustatymo sandoriu tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės mero 2024 m. kovo 29 d. potvarkį Nr. M-310 „Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui Tadiui Metelioniui“ ir UAB „Kauno vandenys“ įgaliotos UAB „Meyso“ 2025 m. liepos 7 d. prašymą:

1. P r i t a r i u, kad Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomame 20,7028 ha kitos paskirties (naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos) valstybinės žemės sklype (kadastro Nr. 1901/0036:180, unikalus Nr. 4400-2143-2357) Neries krantinėje, Kaune, už 1 286,35 Eur dydžio kompensaciją būtų sandoriu nustatytas 0,0251 ha ploto žemės servitutas (servituto kodas Nr. 222), suteikiantis teisę tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas

(tarnaujantysis daiktas), pagal pridedamą servituto planą (servituto unikalus Nr. 100037872, koordinacių taškai 1–2–3–4–1).

2. N u s t a t a u, kad į servitutų sutartį turi būti įrašyta sąlyga, kad atlikus susisiekimą ir inžinerinių komunikacijų tiesimo, priežiūros, naudojimo ir kitus darbus, dėl kurių yra nustatomas servitutas, žemės sklypo būklė turi būti atkurta į prieš tai buvusią būklę arba žemės sklypo savininkui ir patikėtiniui turi būti atlyginti jų patirti nuostoliai dėl minėtos sąlygos nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

3. P a v e d u Nekilnojamojo turto skyriui per 5 darbo dienas nuo šio įsakymo išleidimo dienos apie tai informuoti UAB „Kauno vandenys“.

4. Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo (paskelbimo) dienos gali būti skundžiamas Kauno apylinkės teismo Kauno rūmams (Laisvės al. 103, Kaunas) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tadas Metelionis



SERVITUTO PLANAS M 1:200			
Žemės sklypo unikalus Nr.		4400-2143-2357	
Adresas		Kauno m. sav., Kauno m., Neris krant.	
Servituto unikalus Nr.	Servituto kodas	Servituto pavadinimas	Servituto plotas, m²
100037872	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	251
Servituto planą parengė		JULIUS UGENSKAS, 2M-M-2561	2025-07-17

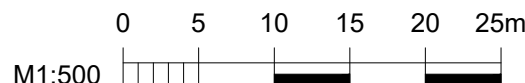


SERVITUTO KOORDINATAI ŽINIARAŠTIS	
Servituto unikalus Nr.	100037872
Žemės sklypo unikalus Nr.	4400-2143-2357
Adresas	Kauno m. sav., Kauno m., Neries krant.



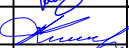
Taško Nr.	X	Y	Linijos ilgis, m
1.	6086234.39	493977.99	14.64
2.	6086244.64	493988.45	15.78
3.	6086237.13	494002.33	14.00
4.	6086224.82	493995.66	20.10

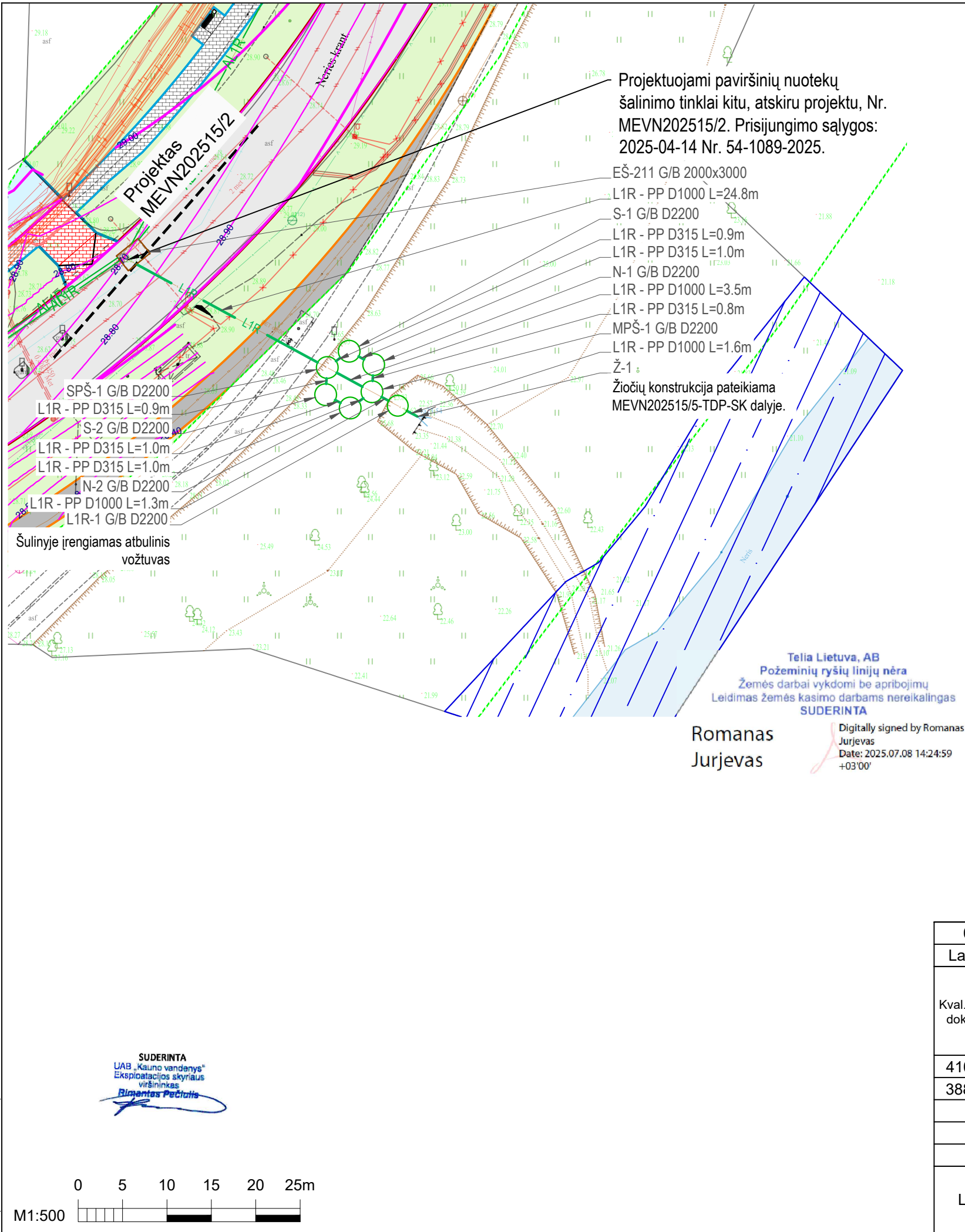
ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo servituto planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	JULIUS UGENSKAS, Matininkas - geodezininkas, UAB "Meysso"
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-09 Nr. 100037872
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JULIUS UGENSKAS, Matininkas - geodezininkas
Sertifikatas išduotas	JULIUS UGENSKAS, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025.07.17 09:25:13 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025.07.17 09:25:30 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.11.15 15:46:55 iki 2026.11.15 15:46:55
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.39
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025.07.17 09:28:16)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025.07.17 09:28:16 JULIUS UGENSKAS

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SERVITUTO NUSTATYMO SANDORIŲ VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPE, UNIKALUS NR. 4400-2143-2357, NERIES KRANTINĖJE, KAUNE
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-06 Nr. A-1008
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadas Metelionis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-06 13:42
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-06 13:42
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-26 12:31 - 2028-06-25 12:31
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250801.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-08-06)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-08-06 nuorašą suformavo Lina Staugaitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



----- Suformuoti žemės sklypai
 _____ Rekonstruojami savitakiniai paviršinių
 (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai

0	2025 06	Statybai				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	<div>MEYSSO</div> <div>www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883</div>			Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas		
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas		Statinys: Nuotekų šalinimo tinklai		
38807	PDV	Valdemaras Geležiūnas				
	Rengėja	Roberta Reikaitė		Dokumento pavadinimas: Vietovės schema		
LT	Statytojas:	UAB "Kauno vandenys"		Dokumento žymuo: MEVN202515/5-TDP-NŠ.VS	Lapas	Lapas
	Užsakovas:	UAB "Požeminės linijos"			1	1



Koordinačių lentelė		
Nr.	X	Y
EŠ-211	6086249.20	493966.99
L1R-1	6086232.18	493996.77
MPŠ-1	6086233.75	493993.87
N-1	6086236.82	493994.06
N-2	6086231.93	493991.41
S-1	6086238.31	493991.30
S-2	6086233.42	493988.65
SPŠ-1	6086236.48	493988.83
Ž-1	6086230.97	493998.99

PRITARTA
IKI PATEIKIANT PROJEKTĄ Į INFOSTATYBĄ
ĮRENGINIŲ PASTATYMO VIETOJE SUFORMUOTI
SERVITUTĄ

UAB „Kauno vandenys“
Techninio-projektų skyriaus
Techninės grupės vyresnioji inžinierė
Irina Tribandienė


2025-07-02

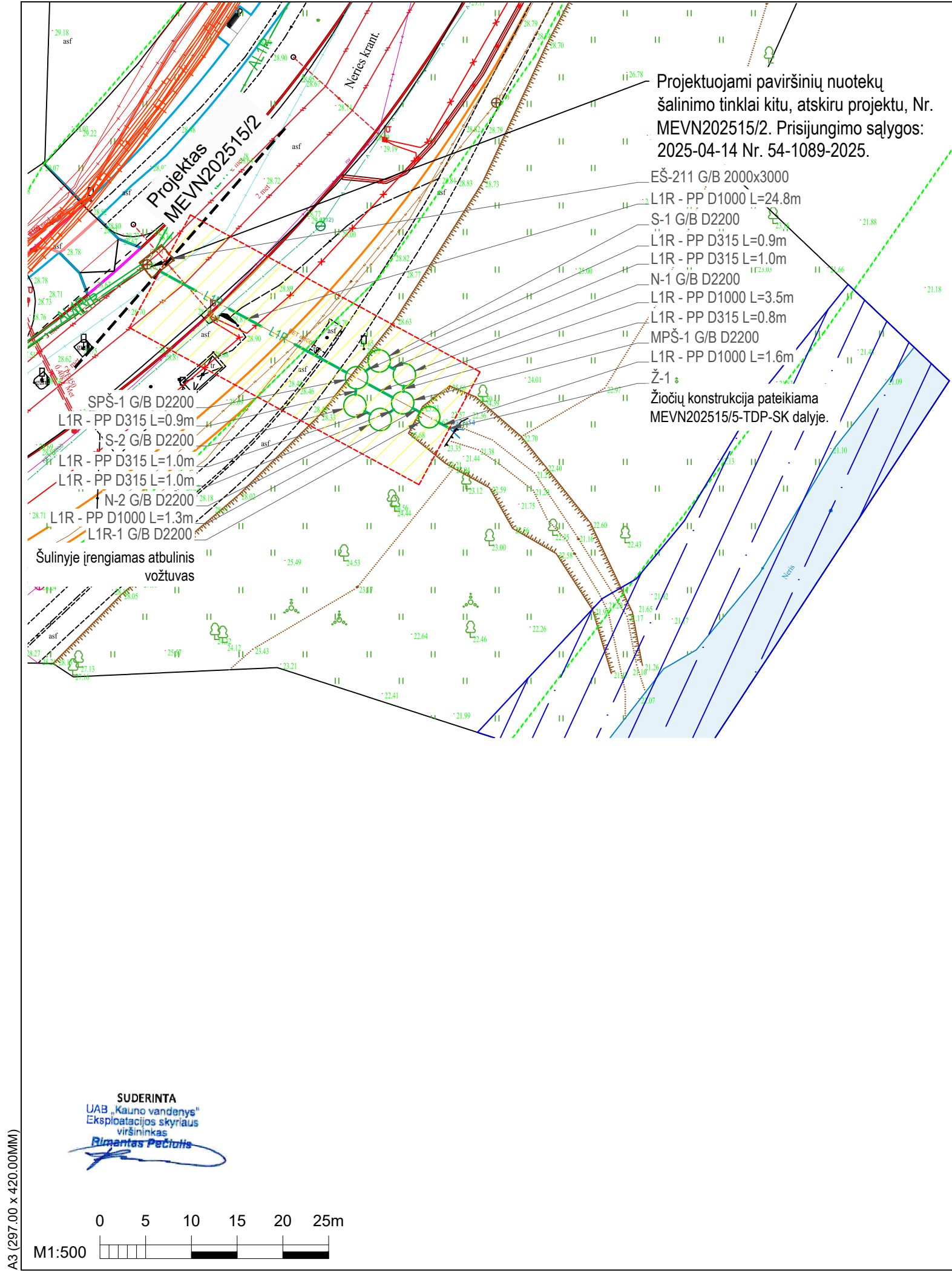
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Suformuoti žemės sklypai
	Rekonstruojami savitakiniai paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai
	Paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių šulinys
	Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų šulinys
	Projektinių aukščių horizontalės ir projektiniai aukščiai
	Smėlio ir purvo nusodintuvas
	Naftos skirtuvas
	Mėginių paėmimo šulinys
	Srauto paskirstymo šulinys
	Neries upės apsaugos zona

TIIS derinimo lentelė			
Data:	Atlikėjas	Kv. pažymėjimas	Suderinimo ID:
2025-02-27	Julius Ugenskas	1GKV-1431	TIIS1-20250227-014012

PASTABOS

- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamą tinklą kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis.
 - nuotekų tinklų sankirtose su apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/ arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - projektuojamų tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams ar su jais susiderinus.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
- Brėžinyje altitudės duotos metrais LAS07 aukščių sistemoje.
- Koordinačių sistema - LKS-94.
- Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudės tikslinti vietoje.
- Lietaus nuotekų šalinimo tinklai rekonstruojami remiantis UAB "Kauno vandenys" išduotomis prisijungimo sąlygomis 2025-04-14 Nr. 54-1093-2025
- Esami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų vamzdžiai turi būti išmontuojami ir paklojami nauji.

0	2025 06	Statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 MEYSSO www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas		
	41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statinsys: Nuotekų šalinimo tinklai	
38807	PDV	Valdemaras Geležiūnas			
	Rengėja	Roberta Reikaitė	Dokumento pavadinimas: Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų planas su dangomis ir vertikaliu gatvės išplanavimu M 1:500	Laida	
				0	
LT	Statytojas:	UAB "Kauno vandenys"		Dokumento žymuo: MEVN202515/5-TDP-NŠ.Br-01	Lapas
	Užsakovas:	UAB "Požeminės linijos"			1
					1




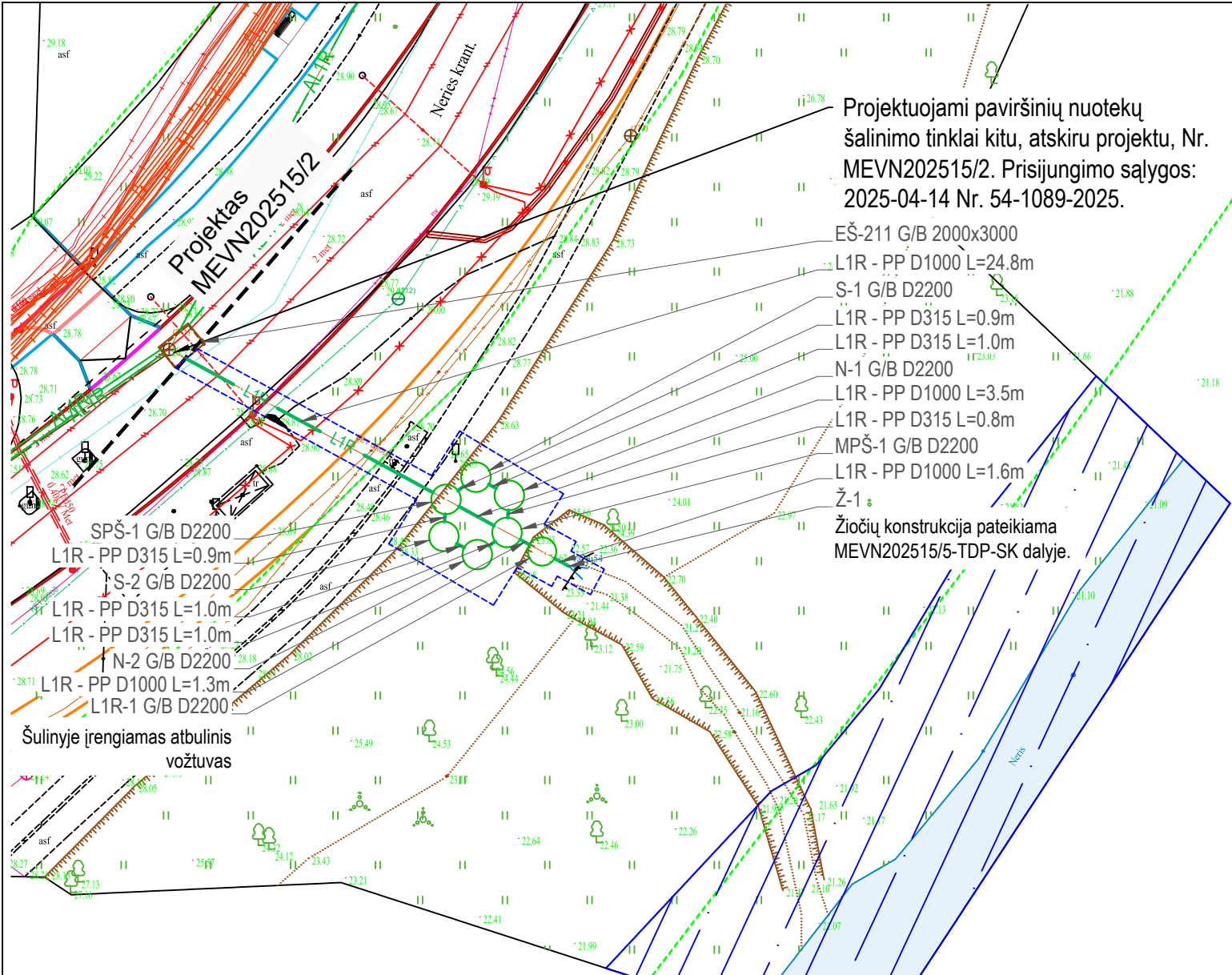
Koordinačių lentelė		
Nr.	X	Y
EŠ-211	6086249.20	493966.99
L1R-1	6086232.18	493996.77
MPŠ-1	6086233.75	493993.87
N-1	6086236.82	493994.06
N-2	6086231.93	493991.41
S-1	6086238.31	493991.30
S-2	6086233.42	493988.65
SPŠ-1	6086236.48	493988.83
Ž-1	6086230.97	493998.99

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Suformuoti žemės sklypai
	Rekonstruojami savitakiniai paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai
	Paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių šuliny
	Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų šuliny
	Paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	Smėlio ir purvo nusodintuvas
	Naftos skirtuvas
	Mėginių paėmimo šuliny
	Srauto paskirstymo šuliny
	Neries upės apsaugos zona

TIIS derinimo lentelė			
Data:	Atlikėjas	Kv. pažymėjimas	Suderinimo ID:
2025-02-27	Julius Ugenskas	1GKV-1431	TIIS1-20250227-014012

- PASTABOS**
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamą tinklą kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
 - Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis.
 - nuotekų tinklų sankirtose su apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/ arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - projektuojamų tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams ar su jais susiderinus.
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - Brėžinyje altitudės duotos metrais LAS07 aukščių sistemoje.
 - Koordinačių sistema - LKS-94.
 - Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudės tikslinti vietoje.
 - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai rekonstruojami remiantis UAB "Kauno vandenys" išduotomis prisijungimo sąlygomis 2025-04-14 Nr. 54-1093-2025
 - Esami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų vamzdžiai turi būti išmontuojami ir paklojami nauji.

0	2025 06	Statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	<div>MEYSSO</div> <div>www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883</div>		Statinio projekto pavadinimas:		
			Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas		
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statiny:		Nuotekų šalinimo tinklai
38807	PDV	Valdemaras Geležiūnas			
	Rengėja	Roberta Reikaitė	Dokumento pavadinimas:		Laida
			Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų planas su vamzdžių apsaugos zonomis M 1:500		0
LT	Statytojas: UAB "Kauno vandenys"		Dokumento žymuo:		Lapas
	Užsakovas: UAB "Požeminės linijos"		MEVN202515/5-TDP-NŠ.Br-02		Lapų
				1	1



Projektuojami paviršinių nuotekų
šalinimo tinklai kitu, atskiru projektu, Nr.
MEVN202515/2. Prisijungimo sąlygos:
2025-04-14 Nr. 54-1089-2025.

EŠ-211 G/B 2000x3000
L1R - PP D1000 L=24.8m
S-1 G/B D2200
L1R - PP D315 L=0.9m
L1R - PP D315 L=1.0m
N-1 G/B D2200
L1R - PP D1000 L=3.5m
L1R - PP D315 L=0.8m
MPŠ-1 G/B D2200
L1R - PP D1000 L=1.6m
Ž-1
Žiočių konstrukcija pateikiama
MEVN202515/5-TDP-SK dalyje.

Šulinyje įrengiamas atbulinis
vožtuvas

Kauno miesto savivaldybės administracija
Miesto tvarkymo skyriaus
Infrastruktūros poskyrio vyriausiasis specialistas

Paulius Vainoras
2025-07-03
Derinama (L1R) vieta.
Gatvės rekonstravimui/remontui
trukdančias komunikacijas
tvarko jų savininkai.
Komunikacijas važiuojamojoje dalyje
kloti žemiau gatvės pagrindų;
arba ne mažiau kaip 1 m gilyje.
Prieš darbų pradžią išsiimti
kasimo darbų leidimą.
Dangas atstatyti laikantis
taisyklių apraše nurodytų reikalavimų

SUDERINTA
UAB „Kauno vandenys“
Eksploatacijos skyriaus
viršininkas
Rimantas Pečiutis




Koordinacių lentelė		
Nr.	X	Y
EŠ-211	6086249.20	493966.99
L1R-1	6086232.18	493996.77
MPŠ-1	6086233.75	493993.87
N-1	6086236.82	493994.06
N-2	6086231.93	493991.41
S-1	6086238.31	493991.30
S-2	6086233.42	493988.65
SPŠ-1	6086236.48	493988.83
Ž-1	6086230.97	493998.99

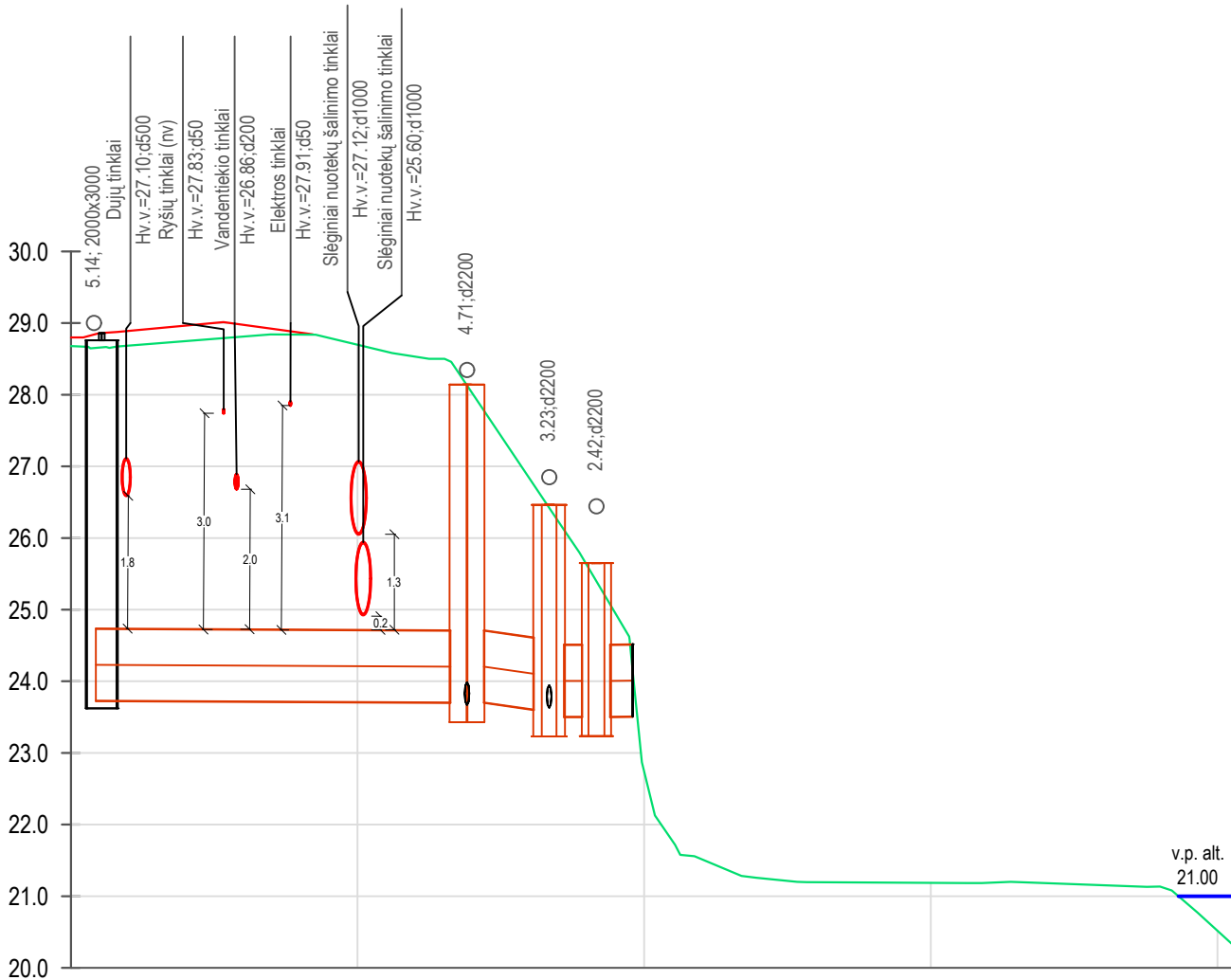
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Suformuoti žemės sklypai
	Rekonstruojami savitakiniai paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai
	Paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių šulinys
	Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų šulinys
	Atsikaso vieta
	Smėlio ir purvo nusodintuvas
	Naftos skirtuvas
	Mėginių paėmimo šulinys
	Srauto paskirstymo šulinys
	Neries upės apsaugos zona

TIIS derinimo lentelė			
Data:	Atlikėjas	Kv. pažymėjimas	Suderinimo ID:
2025-02-27	Julius Ugenskask	1GKV-1431	TIIS1-20250227-014012

- PASTABOS**
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamą tinklą kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
 - Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - jus apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekų apsaugos taisyklėmis.
 - nuotekų tinklų sankirtose su apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/ arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - projektuojamų tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams ar su jais susiderinus.
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - Brėžinyje altitudės duotos metrais LAS07 aukščių sistemoje.
 - Koordinacių sistema - LKS-94.
 - Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudės tikslinti vietoje.
 - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai rekonstruojami remiantis UAB "Kauno vandenys" išduotomis prisijungimo sąlygomis 2025-04-14 Nr. 54-1093-2025
 - Esami paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų vamzdžiai turi būti išmontuojami ir paklojami nauji.

0	2025 06	Statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	<div>MEYSSO</div> <div>www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883</div>		Statinio projekto pavadinimas:		Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas
			Statiny:		
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statiny:		Nuotekų šalinimo tinklai
38807	PDV	Valdemaras Geležiūnas			
	Rengėja	Roberta Reikaitė	Dokumento pavadinimas:		Laida
			Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų planas M 1:500		0
LT	Statytojas:	UAB "Kauno vandenys"		Dokumento žymuo:	Lapas
	Užsakovas:	UAB "Požeminės linijos"			
				MEVN202515/5-TDP-NŠ.Br-03	Lapų
					1
					1


VAMZDŽIO/LATAKO DUGNO ALTITUDĖ	
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	
VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS	
PAGRINDAS	
NUOLYDIS %	ILGIS (m)
ATSTUMAI (m)	
ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ IR POSŪKIŲ NUMERIAI	



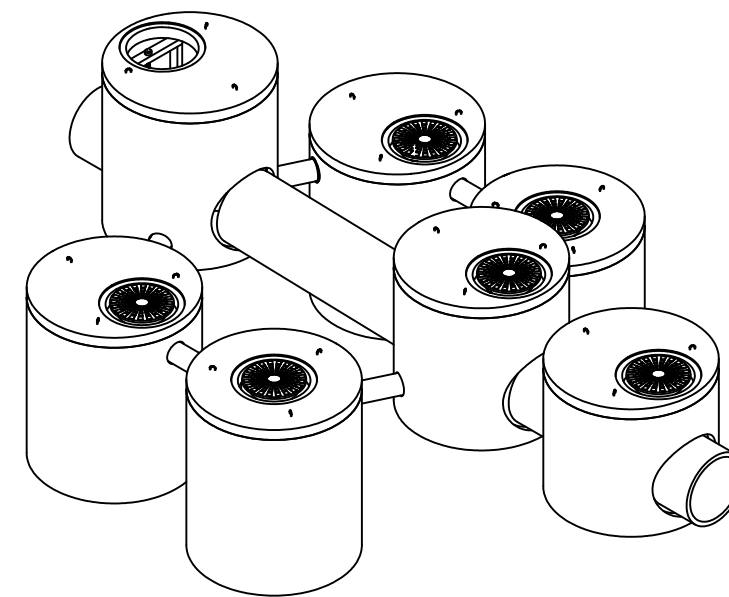
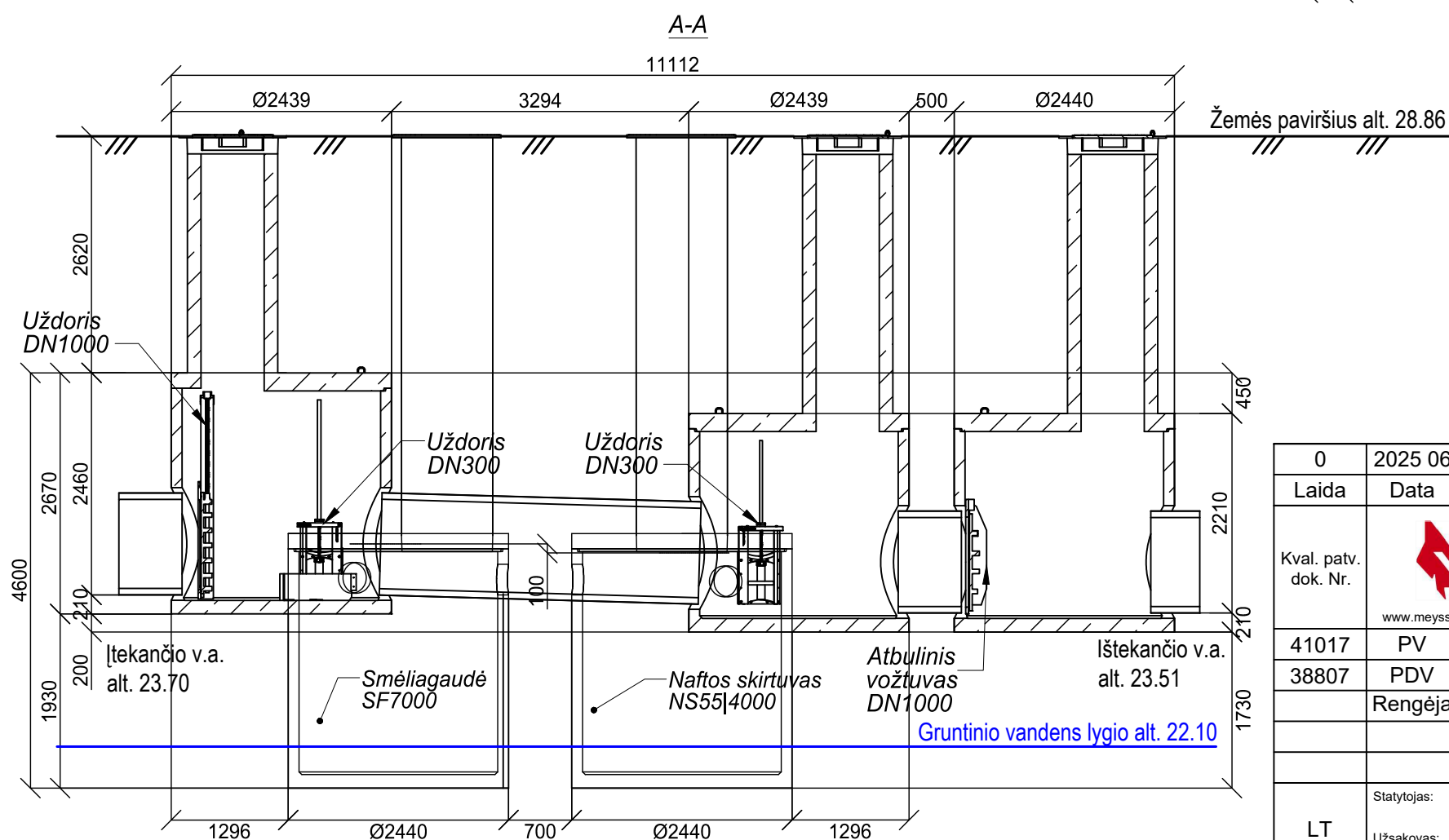
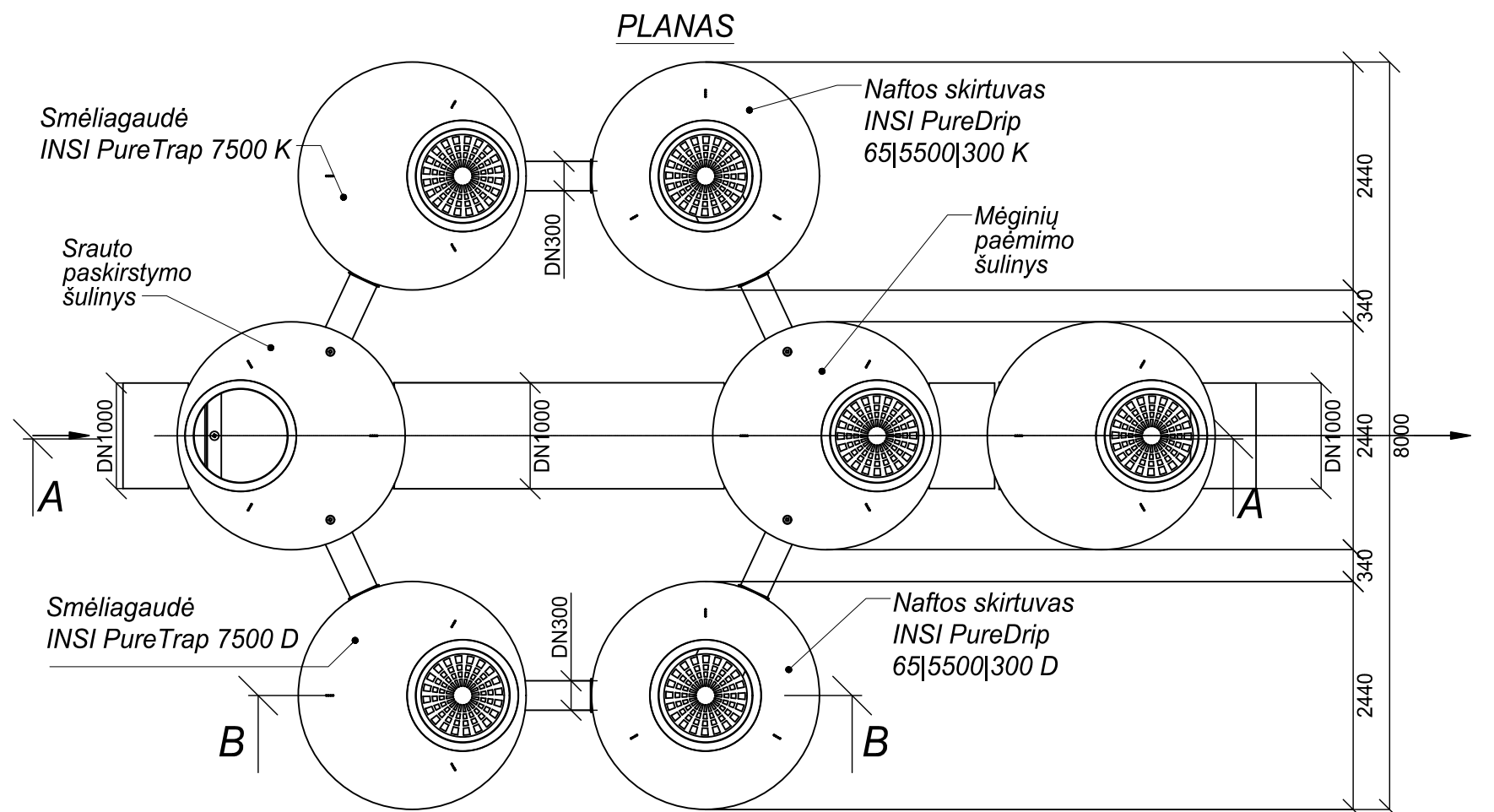
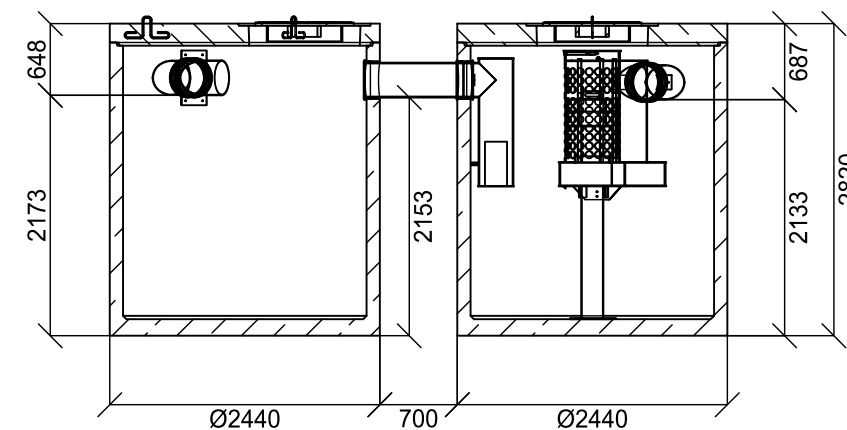
23.73	23.70	23.71	23.61	23.50	23.51
28.86	28.13	26.42	25.40	24.15	
28.66	28.13	26.42	25.40	24.15	
PP d1000	PP d1000				
Smėlis 10 cm	Smėlis 10 cm				
0.10%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%	
24.85	3.49	1.28	1.58		
24.85	3.49	1.28	1.58		
EŠ-211	SPŠ-1	MPŠ-1	Ž-1		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
— Rekonstruojami paviršinių nuotekų šalinimo tinklai
— Esamas žemės paviršius
— Projektuojamas žemės paviršius
— Vandens paviršius


PASTABOS
1. Esamų komunikacijų susikirtimų vietas ir tinklų pasijungimo altitudės tikslinti vietoje.
2. Pradedant inžinerinių tinklų klojimo darbus, sutikslinti susikirtimo su klojamu tinklu esančias požemines komunikacijas su eksploatuojančiomis organizacijomis.
3. Esant mažiems atstumams tarp susikertančių požeminių komunikacijų, susikirtimo vietose atlikti šurfavimo darbus esamų komunikacijų aukščio patikslinimui.
4. Paklojus inžinerinius tinklus ir baigus statybos darbus išardytos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.
5. Buitinių nuotekų tinklų pasijungimo vietų altitudės tikslinti vietoje.
6. Aukščių sistema - LAS 07.
7. Matmenys - metrais.
8. Projektuojamo žemės paviršiaus altitudės priimtos remiantis "Neries krantinės Kauno mieste kapitalinis remontas" projekte pateiktomis projektinių aukščių horizontalėmis. Projekto Nr.: P23-13-XX-KR

0	2025 06	Statybai	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.		MEYSSO	Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statiny:
38807	PDV	Valdemaras Geležiūnas	Nuotekų šalinimo tinklai
	Rengėja	Roberta Reikaitė	Dokumento pavadinimas:
			Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų nuo EŠ-211 iki Ž-1 išilginis profilis Mh 1:500 Mv 1:100
			Laida
			0
LT	Statytojas:	UAB "Kauno vandenys"	Dokumento žymuo:
	Užsakovas:	UAB "Požeminės linijos"	MEVN202515/5-TDP-NŠ.Br-04
			Lapas
			1
			Lapų
			1



**B-B****PASTABOS**

1. Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai komplektuojami kaip vienas gaminy, pagal pateikiamą vamzdžio įtekėjimo altitudę.

0	2025 06	Statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas	
41017	PV	Valdemaras Geležiūnas	Statiny:	Nuotekų šalinimo tinklai
38807	PDV	Valdemaras Geležiūnas	Dokumento pavadinimas:	Valymo įrenginių detalizacijos
	Rengėja	Roberta Reikaitė	Laida	0
LT	Statytojas:	UAB "Kauno vandenys"	Dokumento žymuo:	MEVN202515/5-TDP-NŠ.Br-05
	Užsakovas:	UAB "Požeminės linijos"	Lapas	1
			Lapų	1

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Dujos	Ramunė Žukauskienė	2025-07-03	Pritarta	1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.	-
2.	Elektra	Marius Balčiūnas	2025-07-02	Pritarta	-	-

Registracijos Nr.

P149910

Pasirašymo data

2025-07-03 18:09



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,
el. p. info@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

UAB „Kauno vandenys“

..... Nr.
į 2025-07-09 Nr. SAV-367484

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS, ĮRENGTI PLOKŠČIUOSIUS HORIZONTALIUS INŽINERINIUS STATINIUS, SKIRTUS DAUGIABUČIŲ NAMŲ GYVENTOJŲ REIKMĖMS, VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius, įgaliotas Kauno miesto savivaldybės mero 2024-03-29 potvarkiu Nr. M-309 „Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui Tadiui Metelioniui“, atsižvelgdamas į 2025-07-09 prašymą Nr. SAV-367484, neprieštarauja dėl šių objektų tiesimo / statybos / rekonstrukcijos valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių, plokščiųjų horizontalių inžinerinių statinių, skirtų daugiabučių namų gyventojų reikmėms, pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai, „Lietaus kanalizacijos tinklai“
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	Neries krantinės ribose, Kaune
Statinio (-ių) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas (-ai)	išleistuvo Nr. 67 rekonstrukcija

*Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui prižiūrėti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti, plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams, skirtiems daugiabučių namų gyventojų reikmėms, įrengti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas išduodamas neribotam terminui, tačiau Sutikimo galiojimas baigiasi, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal Sutikimą suteikta teisė tiesti inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius, skirtus daugiabučių namų gyventojų reikmėms, suformuojamas žemės sklypas.

Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti reikalingi būtinai statiniai, sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami, išskyrus susisiekimo komunikacijas ir (ar) joms aptarnauti būtinus laikinus

nesudėtingus statinius, inžinerinius tinklus ir jiems funkcionuoti reikalingus būtinus statinius, pastatytus įgyvendinant valstybės, savivaldybės ar Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis finansuojamus projektus, ir (ar) savivaldybės infrastruktūros sutartis, kai susisiekimo komunikacijų statyba reikalinga įgyvendinant valstybės, savivaldybių institucijų ir įstaigų funkcijoms atlikti.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams, skirtiems daugiabučių namų gyventojų reikmėms, eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn, išskyrus susisiekimo komunikacijas ir (ar) joms aptarnauti būtinus laikinus nesudėtingus statinius, inžinerinius tinklus ir jiems funkcionuoti reikalingus būtinus statinius, pastatytus įgyvendinant valstybės, savivaldybės ar Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis finansuojamus projektus, ir (ar) savivaldybės infrastruktūros sutartis, kai susisiekimo komunikacijų statyba reikalinga įgyvendinant valstybės, savivaldybių institucijų ir įstaigų funkcijoms atlikti.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Administracijos direktorius

Tadas Metelionis

2025-07-09 PRAŠYMO NR. SAV-367484 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai	
Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	UAB Kauno vandenys
Institucija, kuriai teikiamas prašymas	Kauno m. sav.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS, ĮRENGTI PLOKŠČIUOSIUS HORIZONTALIUS INŽINERINIUS STATINIUS, SKIRTUS DAUGIABUČIŲ NAMŲ GYVENTOJŲ REIKMĖMS, VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-05 Nr. (33.200 Mr) R-2971
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys"
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadas Metelionis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 09:04
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-05 09:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-26 12:31 - 2028-06-25 12:31
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Audronė Čekanavičienė vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 10:18
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-05 10:18
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-11 10:00 - 2028-07-10 10:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Brėžinys-367484.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250801.1

Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-08-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-08-05 nuorašą suformavo Laima Jančiukaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



AUKŠTAITIJOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Biliūno g. 55, LT-29110 Anykščiai, tel. +370 686 10 177, el. p. aukstaitija@saugoma.lt,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 306108968

UAB „Meyso“

2025-08-

Nr. S2-

(6.2 Mr)

El. p. valdemaras@meyso.com

| 2025-07-31

Nr. G1-1988

DĖL IŠVADOS PATEIKIMO

Teikiame Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo išvadą (pridedama).

PRIDEDAMA. 3 lapai.



AUKŠTAITIJOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Biliūno g. 55, LT-29110 Anykščiai, tel. +370 686 10 177, el. p. aukstaitija@saugoma.lt,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 306108968

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO IŠVADA

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas:

Planuojama ūkinė veikla – Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas.

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas) (pavadinimas ar vardas ir pavardė, adresas, telefonas, faksas, elektroninis paštas):

UAB „Kauno vandenys“ į/k 132751369, Aukštaičių g. 43, Kaunas.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas (pavadinimas ar vardas ir pavardė, adresas, telefonas, faksas, elektroninis paštas):

UAB „Meyso“, S. Daukanto g. 17-2A, LT-44305 Kaunas, tel. Nr. +37061473464, el. p. valdemaras@meyso.com.

Įsteigtų ar potencialių „Natura 2000“ teritorijų, kurioms galimas poveikis buvo nagrinėtas, pavadinimai bei jų pagrindinės vertybės: (nurodomos rūšys ir/ar buveinės, kurioms išsaugoti šios teritorijos yra paskelbtos):

Buveinių apsaugai svarbi teritorija (BAST) „Neries upė“ (LTVIN0009); saugomos buveinės ir rūšys: 3260 Upių sraunumos su kurklių bendrijomis, 6430 Eutrofiniai aukštieji žolynai, 6510 Šienaujamos mezofitų pievos, 7160 Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės, 8210 Karbonatinių uolių atodangos, 8220 Silikatinės uolių atodangos, Baltijos lašiša, Kartuolė, Kirtiklis, Paprastasis kūjagalvis, Pleištinė skėtė, Salatis, Ūdra, Upinė nėgė.

Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas:

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis suderintais projektiniais pasiūlymais, UAB „Kauno vandenys“ 2025-04-14 išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. 54-1093-2025, projektavimo užduotimi ir norminiais dokumentais bei parengtais inžineriniais tyrinėjimais.

Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas. Tikslas rekonstruoti esamus lietaus nuotekų tinklus Neries krantinės g. Kauno mieste ir suprojektuoti naujus lietaus nuotekų tinklus paviršinių nuotekų surinkimui nuo rekonstruojamos gatvės (Neries krantinės g.). Paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimas nuo kietų dangų numatomas kelio kraštuose, lietaus nuotekų surinkimui montuojant bortines ir paprasto tipo groteles ant lietaus šulinėlių, kurie montuojami su 30 cm nusodinimo dalimi. Rekonstruojamas savitakinių paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų išleistuvai su valymo įrenginiais Neries krantinėje, Kaune nuo esamos kameros Nr. 211 iki esamos žiočių vietos.

Savitakiniai paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai rekonstruojami iš PP D1000

mm nuotekų vamzdžių. Vamzdynai klojami su nuolydžiu ($D1000 \geq 0.0010$), užtikrinančiu savaiminį tinklo prasivalymą. Tarp skirtingų valymo įrenginių komponentų naudojami PP D315 mm vamzdžiai. Remiantis galiojančiais pagrindiniais normatyviniais dokumentais ir teritorijų planavimo dokumentu (TPDR Nr. T00017366) suprojektuojamas paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginys, kuris valo 15% viso srauto – 130 l/s. Maksimalus praleidžiamas valymo įrenginių srautas – 1300 l/s.

Skaiciuojamas numatomų aptarnauti gatvių baseinas – 17,33 ha, kadangi plotas viršija 10ha plotą, projektuojami paviršinių nuotekų valymo įrenginiai (Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento 21p.). Išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente (patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 balandžio 2d. Nr. D1-193) išleidimui į gamtinę aplinką keliamus reikalavimus: skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija - 30 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija - 50 mg/l; naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 7 mg/l; BDS7 vidutinė metinė koncentracija – 23 mg O₂/l, didžiausia momentinė koncentracija – 34 mg O₂/l.

Valymo įrenginio komplektaciją sudaro:

1. srauto paskirstymo šulinys;
2. naftos skirtuvai;
3. smėlio ir purvo nusodintuvai;
4. mėginio paėmimo šulinys;
5. šulinys su atbuliniu vožtuvu.

Savitakinių nuotekų tinklų klojimo būdas numatytas tranšėjinis. Statybos metu, įrengiant tinklus numatytu būdu, rangovas įgyvendindamas šio projekto sprendinius Neries krantinėje pažeistas dangas su pagrindais atstato į buvusią padėtį. Nuotekos išleidžiamos į Neries upę. Rekonstruotas tinklas maksimaliai sumažins tinklo avarijos tikimybę.

Teritorijoje planuojama naudoti technika – ekskavatorius, sunkiasvoris savivartis.

Veiklos elementai, galintys sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms:

Veiklos elementų, galinčių sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms „Natura 2000“ teritorijoms arba pagrindinėms teritorijų vertybėms dėl PŪV įgyvendinimo nenustatyta, nes:

- Saugomų rūšių informacinės sistemos duomenimis, nagrinėjamoje teritorijoje saugomų rūšių radaviečių nėra.
- Planuojama ūkinė veikla nepatenka į Europos Bendrijos svarbos buveines ir neįtakos kitų aukščiau paminėtų geros apsaugos būklės kriterijų, nustatytų teritorijoje saugomoms rūšims.
- Atstumas nuo įsteigtų ar potencialių „Natura 2000“ teritorijų arba pagrindinių teritorijų vertybių: nuo rekonstruojamų tinklų iki Buveinių apsaugai svarbios teritorijos (BAST) „Neries upė“ (LTVIN0009) atstumas – 36 m., todėl vykdomi darbai neįtakos kitų aukščiau paminėtų geros apsaugos būklės kriterijų, nustatytų teritorijoje saugomoms rūšims.
- Reikšmingų emisijų į žemę, vandenį, orą nenumatoma.
- Numatoma, kad vykdamas statybos darbus triukšmo lygis padidės, tačiau reikšmingo poveikio aplinkai nedarys, nes triukšmas padidės tik vykdomų darbų zonoje ir tik laikinai.
- Statybos metu susidariusios atliekos bus tvarkomos pagal galiojančius reikalavimus, pagal sutartis perduodamos atliekų tvarkytojams.

- Statybos darbų metu bus naudojama techniškai tvarkinga technika, kad kuras ar tepalai nepatektų į aplinką.
- Projekte numatyta įrengti išleidžiamo vandens kiekį pajėgius apdoroti nuotekų valymo įrenginius su integruota smėliagaude bei naftos produktų atskirtuvu, kad būtų užtikrinta, jog į „Natura 2000“ teritoriją išleidžiamas vanduo būtų tinkamai išvalomas.

Išvada (nurodoma, ar planuojamos veiklos įgyvendinimo poveikis bus reikšmingas ar ne, ar privaloma atlikti poveikio aplinkai vertinimą ir ar VSTT (ar Direkcija) pageidauja dalyvauti tolimesnėse poveikio vertinimo procedūrose):

Planuojama ūkinė veikla (paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimas) ***nedarys reikšmingo poveikio*** buveinių apsaugai svarbiai teritorijai (BAST) „Neries upė“ (kodas LTVIN0009) ir joje saugomoms gamtinėms vertybėms bei šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija 306108968, J. Biliūno g. 55, LT-29110 Anykščiai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL RENGIAMO PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS PROJEKTO ŠLI NERIES UPĖS , KAUNE
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-05 Nr. S2-2814
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adrija Gasiliauskienė, Direktorius
Sertifikatas išduotas	ADRIJA GASILIAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-04 17:29:53 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-04 17:30:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-10-30 15:34:09 – 2025-10-29 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.84.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-05 07:03:50)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-05 07:03:50 DBSIS

Kauno miesto savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas

LEIDIMAS

_____ m. _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Rekonstruoti statinį (-ius):

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai

Pavadinimas Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Būsimas pavadinimas Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Statinio unikalus Nr. 4400-5944-0107

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė); 1901/0036:180

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2143-2357

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kaunas, Neries krant.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) išleistuvo Nr. 67, Neries krantinėje, Kaune, rekonstravimo projektas

Numeris MEVN202515/5 Parengimo metai 2025

Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM*) priemones Ne

Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Taip

Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Taip

Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Ne

Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)

UAB "Kauno vandenys", 132751369, Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai, Ypatingasis, 1901/0036:180, 4400-5944-0107, Kaunas, Neries krant.

Kontaktinė informacija

El. p. ofisas@kaunovandenys.lt, tel. 837301700

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas

UAB "Meyso", 305639236

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė Valdemaras Geležiūnas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 41017

Galioja nuo 2022-12-14 Galioja iki Nėra

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius

Nėra

Iki prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą pateikimo dienos gautas valstybinės žemės patikėtinio sutikimas (pritarimas) įgyvendinti statinio projekte numatytus sprendinius (kai reikalingi ir gauti kelių valstybinės žemės patikėtinių sutikimai (pritarimai), įrašoma informacija apie juos visus)

Sutikimą (pritarimą) pateikusio valstybinės žemės patikėtinio pavadinimas, sutikimo (pritarimo) data, sutikimo (pritarimo) numeris, sutikimo (pritarimo) pavadinimas

Kauno miesto savivaldybės administracija, 2025-08-05, (33.200 Mr) R-2971, DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS, ĮRENGTI PLOKŠČIUOSIUS HORIZONTALIUS INŽINERINIUS STATINIUS, SKIRTUS DAUGIABUČIŲ NAMŲ GYVENTOJŲ REIKMĖMS, VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Leidimą išdavė

_____ pareigos A. V.

_____ parašas

_____ vardas, pavardė

Vadovaujantis Statybos įstatymo [8.3] 3 straipsnio 2¹ dalimi, statytojo teisė vykdyti statybos darbus įgyvendinama pranešus apie statybos pradžią ir įvykdžius kitus Statybos [8.3] įstatyme nustatytus reikalavimus.

Vadovaujantis Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo [8.4] 10¹ straipsnio 4 dalimi, jei statyba vykdoma nepranešus apie statybos pradžią arba nepateikus visų privalomų dokumentų, informacijos ir (ar) pateikti dokumentai, informacija neatitinka teisės aktų reikalavimų, Inspekcijos pareigūnas, nustatęs pažeidimus, sustabdo statybą, taiko administracinę atsakomybę, pateikia privalomąjį nurodymą sumokėti Statybos įstatymo [8.3] I priede nurodyto dydžio įmoką už nepranešimą apie statybos pradžią, kuri lygi pusei įmokos už savavališkos statybos įteisinimą.

Jūsų asmens duomenų valdytoja yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, juridinio asmens kodas – 188602370, buveinės adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas dap@am.lt. Jūsų asmens duomenų tvarkytoja yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas – A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas duomenuapsauga@vtpsi.lt. Jūsų duomenys bus tvarkomi šio leidimo registravimo ir dokumentų valdymo tikslais, kad būtų įvykdytos teisės aktais numatytos teisinės prievolės (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Jei nepateiksite savo asmens duomenų, nebus galima Jums suteikti prašomų paslaugų. Jūsų asmens duomenys bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami teisėsaugos institucijoms, kitiems tretiesiems asmenims, jeigu to reikės Jūsų prašymui išnagrinėti, ir asmenims, kurie turi teisinį pagrindą šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisyti arba ištrinti, arba apribotų duomenų tvarkymą, arba nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, turite teisę duomenis perkelti ir teisę pateikti

skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. ada@ada.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite interneto svetainės <http://vtpsi.lrv.lt/> skiltyje „Asmens duomenų apsauga“.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija 188764867, Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 96
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas rekonstruoti statinį (- ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-23 Nr. LRS-21-250923-00084
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GINTARAS BOCEVIČIUS, GINTARAS BOCEVIČIUS, Kauno miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	GINTARAS BOCEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-23 08:35:50 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-09-23 08:35:59 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-06 11:24:16 – 2026-03-06 11:24:16
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DONATAS GRYBAUSKAS, Vedėjas DONATAS GRYBAUSKAS, Kauno miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	DONATAS GRYBAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-23 09:32:27 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-09-23 09:32:43 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-12 17:11:08 – 2026-01-11 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GINTARAS BOCEVIČIUS, GINTARAS BOCEVIČIUS, Kauno miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	GINTARAS BOCEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-23 10:19:13 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-09-23 10:19:18 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-06 11:24:16 – 2026-03-06 11:24:16
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-09-26 13:22:07)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-09-26 13:22:07 Avilys SDP eDocs